

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås, kl. 13:00-15:00

Beslutande

Ledamöter

Ingegerd Hägg (S), ordförande

Mimmi Ryde (C)

Sture Bergvall (S)

Olof Silverdahl (KD) §§ 71-74, 76-80

Patrik Berglund (SD) §§ 71-73, §§ 75-76, §§ 79-80

Tjänstgörande ersättare

Börje Lindvall (C) tjänstgörande för Ola Hebert (C)

Stefan Eriksson (M) tjänstgörande för Jan Wallin (M)

Ola Granath (KD) tjänstgörande för Patrik Berglund (SD) § 74, §§ 77-78

Ola Granath (KD) tjänstgörande för Olof Silverdahl (KD) § 75

Övriga närvarande

Ersättare

Robert Niwong (S)

Rupert Tansley (MP)

Ola Granath (KD), §§ 71-73, § 76, §§ 79-80

Göran Westling (KOSA)

Tjänstepersoner

Marcus Bröddén, avdelningschef samhällsbyggnad

Tomas Skymning, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Sofia Nyberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Pia Söderström, kommunbiolog, § 75

Hampus Åkerman, byggnadsinspektör

Erica Arvidsson, ekonom, § 74

Övriga

Johan Hedberg, § 75

Justering

Justerare

Stefan Eriksson (M)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2024-12-17, kl. 09:00

Justerade paragrafer

§ 71-§ 80

Justerare

Utdragsbestyrkande

Underskrifter

Sekreterare

Tuula Lindroth

Ordförande

Ingegerd Hägg (S)

Justerare

Stefan Eriksson (M)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2024-12-11

Beslutade paragrafer

§ 71-§ 80

Datum för anslags uppsättande

2024-12-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Djurås

Datum då anslaget tas ned

2025-01-08

Underskrift

Tuula Lindroth

MBN/2024:5

MBN § 71

Avdelningschefens verksamhetsrapport

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Avdelningschefens rapport från samhällsbyggnadsavdelningens verksamhet innehållande:

- Miljö- och hälsoskydd och livsmedel
 - Tillsyn och kontroll
 - Inkomna ärenden
- Bygg
 - Inkomna ärenden
- Övrigt miljö- och bygg
 - Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)
 - Delegationsordning/delegationsbeslut
 - SKR webinarium 2024-12-17 om avfallsföreskrifter
- Samhällsbyggnad, KSAU 2024-12-03
 - Planer och projekt:
 - Fördjupad översiktsplan Bäsna
 - Planprogram Stora Skogen
 - Detaljplan:
 - Sifferbo Industriplan
 - Älvbyn, Bäsna, Bäsna 14:24
 - Strategi, policy, plan:
 - Energi- och klimatplan
 - Kretsloppsplan
 - Plan för vattentjänst
 - Projekt:
 - E16 Borlänge-Djurås
 - Planfri korsning Moje

Justerare

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Verksamhetsrapport, samhällsbyggnadsavdelningen, MBN 2024-12-11,
2024-12-10, 5 sidor.

Justerare						Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--	--------------------

MBN/2023:7

MBN § 72

Miljö- och byggnadsnämndens överprövade ärenden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ett av kontrollmomenten i intern kontrollplan är genomgång av miljö- och byggnadsnämndens tidigare protokoll. För att förbättra kontrollen av ärendegången förs ärenden som är överprövade till ärendebalanslistan. För närvarande finns det inga överprövade ärenden att föra till ärendebalanslistan

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-26, 1 sida.

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

MBN/2023:2

MBN § 73**Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Avsluta uppräknat uppdrag och därmed avföra det från miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista inför sammanträdet. Nedanstående uppdrag är slutfört och kan därmed avslutas:

Datum / § / dnr.	Ärenderubrik
MBN 241120 § 67 – Rapport. MBN 171011 § 118 MBN/A2005-000009	Uppföljning av åtgärdsföreläggande av ovårdad fastighet, X

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-26, 1 sida.

Ärendebalanslista för miljö- och byggnadsnämnden, 2024-11-26, 7 sidor.

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

MBN/2023:75

MBN § 74

Detaljbudget 2025 miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna Detaljbudget 2025 miljö- och byggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Nämndens budgetförslag utgår från kommunfullmäktiges beslut Verksamhet och budget 2025-2027.

En omorganisation genomfördes 2023 inom miljö- och byggnadsnämnden där verksamheterna för bygg samt miljö och livsmedel flyttades till avdelningen samhällsbyggnad under kommunstyrelsens förvaltning. Den politiska organisationen har inte påverkats. Nämnden har fortsatt verksamhetsansvar för miljö- och bygg medan personal- och budgetansvar hör till kommunstyrelsen. Det som återstår av miljö- och byggnadsnämndens budget är arvoden och omkostnader för den politiska verksamheten.

Kommunfullmäktige har fastställt den ekonomiska ramen till 530 tkr. Ramen är därmed utökad med 249 tkr mot budget 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-20, 1 sida.
Detaljbudget 2025 Miljö- och byggnadsnämnden, 1 sida.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen + handling

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

MBN/2024:31

MBN § 75

Utdelning av miljöpris 2024

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämndens ordförande Ingegerd Hägg (S) delar ut kommunens miljöpris 2024 till:

Johan Hedberg, som får 10.000 kronor,
med motiveringen,

”Gagnefs kommuns miljöpris 2024 tilldelas Johan Hedberg för sitt stora engagemang för den biologiska mångfalden.

Johan Hedberg har skapat en oas av biologisk mångfald runt sitt boende i Färmsnäs där han gjort äng på sin tomt. Det fullständigt myllrar av växter, insekter och fåglar som han har lockat till sig, och lyckats fånga i bilder av högsta kvalitet. Bilderna lägger han sedan ut på sociala medier där han även ger inspiration om insatser för att gynna den biologiska mångfalden.”.

Tidigare beslut i ärendet

MBN 241120 § 66

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

MBN/2024:36

MBN § 76

Nämndinitiativ om att införa en kolumn i delegationsbeslutsrapporten för hänvisning till delegationen

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bifalla nämndinitiativet.

Motivering till beslut

Förändringen att lägga till kolumn i delegationslistan för punkt i delegationsordningen skapar en tydligare koppling mellan beslut och delegation.

Ärendebeskrivning

I ett nämndinitiativ till miljö- och byggnadsnämnden föreslår Patrik Berglund (SD) om att införa en kolumn i delegationsrapporten för hänvisning till delegationen.

Bedömning

Åtgärden kräver vissa anpassningar i systemen för ärendehantering. Så snart anpassningarna är på plats kan förändringen införas i rapporteringen av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-25, 1 sida.
Protokollsutdrag, MBN 241120 § 69, 1 sida.
Nämndinitiativ, 2024-11-20, 1 sida.

Protokollsutdrag

Patrik Berglund (SD)

Justerare					Utdragsbestyrkande

MBN/B2024-000171

MBN § 77**Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten X****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Delegera till byggnadsinspektör att besluta i ärendet gällande bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten X.
2. Godkänna X som kontrollansvarig enligt byggherrens förslag.
3. Tekniskt samråd ska hållas.

Motivering till beslut

Efter att kommunens biolog i sitt remissvar meddelat att fridlyst rödlistad Brun gräsfjäril noterats på platsen 2019 har kontakt hållits med Länsstyrelsen Dalarna som informerade att dispens från fridlysningsföreskrifterna måste beviljas innan bygglov kan beviljas, av den anledningen delegeras ärendet till byggnadsinspektör att besluta i ärendet gällande bygglovet. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i plan- och bygglagen 2 och 8 kap.

Ärendebeskrivning

X och X ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten X. Fritidshuset är ett enplanshus på 80,5 m² bruttoarea med stående träpanel i grå kulör. Gråa pannor klär taket.

Plan- och övriga förhållanden

Fastigheten är 1537 m² och är belägen utanför detaljplanelagt område.

Ärendets beredning

Rågrannar har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Dala Vatten AB har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Vägföreningen har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Gagnefs kommuns miljöinspektör har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Förslag till beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten X.
2. Godkänna X som kontrollansvarig enligt byggherrens förslag.
3. Tekniskt samråd ska hållas.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ingegerd Hägg (S): Ändra punkt 1 till att delegera till byggnadsinspektör att besluta i ärendet gällande bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten X.

Beslutsgång

Ordföranden ställer liggande förslag mot sitt eget ändringsförslag och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-20, 2 sidor.
Ansökan om bygglov, ankomstdaterad 2024-08-29
Anmälan om kontrollansvarig, ankomstdaterad 2024-12-01
Situationsplan, ankomstdaterad 2024-11-06
Planritningar, ankomstdaterad 2024-11-06
Fasadritningar, ankomstdaterad 2024-08-29
Sektionsritningar, ankomstdaterad 2024-08-29
Översigtskarta och foton, bifogad av handläggare

Lagrum

Plan- och bygglagen (PBL) 2014:900 9 kap. 31 § (Förutsättningar för bygglov utanför detaljplan).

Protokollsutdrag

Sökande

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

MBN/B2024-000233

MBN § 78**Bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus och garage på fastigheten X****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus och garage på fastigheten X.
2. Godkänna X som kontrollansvarig enligt byggherrens förslag.
3. Tekniskt samråd ska hållas.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i plan- och bygglagen 2 och 8 kap.

Ärendebeskrivning

X och X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten X. Enbostadshuset är ett enplanshus på ca 210 m² bruttoarea. Huvudbyggnaden och garagets fasad blir liggande träpanel i grå kulör. Svarta betongpannor klär taket.

Plan- och övriga förhållanden

Fastigheten är 4747 m² och är belägen utanför detaljplanelagt område.

Ärendets beredning

Rågrannar har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Dala Vatten AB har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Vägföreningen har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Gagnefs kommuns miljöinspektör har getts tillfälle att yttra sig.
Ingen erinran har inkommit.

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-20, 2 sidor.
Ansökan om bygglov, ankomstdaterad 2024-11-19
Anmälan om kontrollansvarig, ankomstdaterad 2024-11-19
Situationsplan, ankomstdaterad 2024-11-15
Planritningar, ankomstdaterad 2024-11-15
Fasadritningar, ankomstdaterad 2024-11-15
Sektionsritningar, ankomstdaterad 2024-11-15
Översiktskarta och foton, bifogad av handläggare

Lagrum

Plan- och bygglagen (PBL) 2014:900 9 kap. 31 § (Förutsättningar för bygglov utanför detaljplan)

Avgift

Avgift tas ut med: 25 498 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa och 12 kap 8-11 §§ plan- och bygglagen.

Faktura för avgiften skickas separat.

Protokollsutdrag

Sökande + besvärshänvisning

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

MBN/2023:4

MBN § 79

Rapporter

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

Rapporter:

1. Lantmäteriet underrättelser

Ärendebeskrivning

Det finns inga underrättelser att redovisa från lantmäteriet perioden 241104-241125.

Dnr/Handlingsnummer: MBN/2023:4/00

2. Information om bilskroten i Djurås, fastigheten Djurås 3:73

Ärendebeskrivning

Miljö- och hälsoinspektör Tomas Skymning informerar om bilskroten i Djurås på fastigheten Djurås 3:73.

Beslutsunderlag

Sammanställning, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-26, 1 sida.

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------

MBN/2023:3

MBN § 80**Anmälan av delegationsbeslut****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av miljö- och byggnadsnämndens antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Delegationsbeslut enligt miljöbalken och följdlagstiftning, samt livsmedelslagstiftning:

Beslut DB 2024-180 till DB 2024-190.

Delegationsbeslut enligt plan- och bygglagen (PBL):

Beslut DB 2024-396 till DB 2024-414.

Delegationsbeslut administrativa ärenden:

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2024-11-26, 1 sida.

Redovisning av delegationsbeslut miljöbalken, följdlagstiftning samt livsmedelslagstiftning, 2024-11-01—2024-11-21, 1 sida.

Redovisning av delegationsbeslut PBL, 2024-11-01—2024-11-21, 3 sidor.

Justerare					Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--	--------------------