

KS/2023:399

## KS § 140

### Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Anta ”Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde” att gälla från och med 2024-01-01.

#### Motivering till beslut

Timtaxan för att hyra kommunens lokaler behöver följa kostnadsutvecklingen, dels för att uppfattas som rimlig för att inte konkurrera med lokaluthyrning i privat eller föreningsdriven regi, dels för att täcka lokalkostnaderna.

#### Ärendebeskrivning

Senaste revideringen av taxan för hyra av lokaler gjordes för tio år sedan. Kostnadsutvecklingen under den tiden har ökat med ungefär 25 %. Taxan för hyra av kommunala lokaler som föreningar, privatpersoner och företag kan boka per timme föreslås höjas till en nivå som uppfattas rimlig jämfört med den allmänna kostnadsutvecklingen.

#### Bedömning

Med tanke på kostnadsläget föreslås att taxan för lokaler höjs med 25 %. För att mildra effekten för de ideella föreningarna som har säsongsvisa bokningar för flera grupper per vecka föreslås att höjningen sker etappvis under två år med första höjningen 1 januari 2024 och andra 1 januari 2025.

#### Finansiering

Förslag på höjd timtaxa förväntas öka intäkterna med cirka 30 tkr per år 2024 och 2025 beräknat på oförändrat behov från 2022.

#### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, KFN 230907 § 56, dnr KFN/2023:123, 2 sidor.  
Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde, 2 sidor.

#### Underlag

Tjänsteutlåtande, kultur- och fritidsförvaltningen, 2023-08-20, 1 sida.  
Beredningsunderlag, kultur- och fritidsförvaltningen, 2023-08-20, 1 sida.

#### Tidigare beslut

KF 121203 § 214, dnr KS/2012:656

**Gagnefs kommun**

**Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2023-10-17

Sida  
2 (2)

**Protokollsutdrag**  
Kommunfullmäktige

KFN/2023:123

## KFN § 56

### **Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde**

#### **Kultur- och fritidsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige**

1. Anta ”Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde”.

#### **Kultur- och fritidsnämndens beslut**

1. Ge förvaltningschefen i uppdrag att ta fram förslag på taxa och förutsättningar för hyra av Perjonssalen.

#### **Motivering till beslut**

Timtaxan för att hyra kommunens lokaler behöver följa kostnadsutvecklingen, dels för att uppfattas som rimlig för att inte konkurrera med lokaluthyrning i privat eller föreningsdriven regi, dels för att täcka lokalkostnaderna.

#### **Ärendebeskrivning**

Senaste revideringen av taxan för hyra av lokaler gjordes för tio år sedan. Kostnadsutvecklingen under den tiden har ökat med ungefär 25 %. Taxan för hyra av kommunala lokaler som föreningar, privatpersoner och företag kan boka per timme föreslås höjas till en nivå som uppfattas rimlig jämfört med den allmänna kostnadsutvecklingen.

#### **Bedömning**

Med tanke på kostnadsläget föreslås att taxan för lokaler höjs med 25 %. För att mildra effekten för de ideella föreningarna som har säsongsvisa bokningar för flera grupper per vecka föreslås att höjningen sker etappvis under två år med första höjningen 1 januari 2024 och andra 1 januari 2025.

#### **Finansiering**

Förslag på höjd timtaxa förväntas öka intäkterna med cirka 30 tkr per år 2024 och 2025 beräknat på oförändrat behov från 2022.

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Peter Törnblom (S): Ge förvaltningschefen i uppdrag att ta fram förslag på taxa och förutsättningar för hyra av Perjonssalen.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer sitt eget förslag mot avslag och finner att kultur- och fritidsnämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, kultur- och fritidsförvaltningen, 2023-08-20, 1 sida.

Beredningsunderlag, kultur- och fritidsförvaltningen, 2023-08-20, 1 sida.

Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde, 2 sidor.

**Tidigare beslut**

KF 121203 § 214, dnr KS/2012:656

**Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen + handling

## Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde

<b>Beslutsinstans</b>	<b>Beslutsdatum, paragraf</b>	<b>Diarienummer</b>
Kommunfullmäktige	2023-11-06, § x	KS/2023:399
<b>Beredningsorgan</b>	<b>Beslutsdatum, paragraf</b>	<b>Diarienummer</b>
Kommunstyrelsen	2023-10-17, § x	KS/2023:399
Kultur- och fritidsnämnden	2023-09-07, § 56	KS/2023:399
<b>Dokumenttyp</b>	<b>Revideras</b>	<b>Handläggare</b>
Taxa	2025	Kultur- och fritidschef

## Taxa för hyra av lokaler inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde

### Revidering

Nuvarande taxa gäller till och med 2023-12-31.

Taxan höjs i två steg, 2024-01-01 och 2025-01-01 enligt nedan. Höjningen blir totalt 25 % under två år.

Taxa per timma, kr	Nuvarande taxa		Taxa 2024		Taxa 2025	
	föreningar*	företag, privat	föreningar*	företag, privat	föreningar*	företag, privat
Lindberghallen	300	600	340	680	375	750
Mockfjärdshallen maxi	120	240	130	260	150	300
Adelborgsalen	80	160	90	180	100	200
Mockfjärdshallen medi	80	160	90	180	100	200
Hemkunsalsal	80	160	90	180	100	200
Träslöjdsal, textilslöjdsal	80	160	90	180	100	200
Matsal, stor (Djurås, Mockfjärd)	80	160	90	180	100	200
Samlaren, Mockfjärdskolan	80	160	90	180	100	200
Matsal, liten	60	110	65	125	75	140
Djurås gymnastiksal	60	120	65	130	75	150
Gymnastiksal, liten	40	80	45	90	50	100
Mockfjärdshallen mini	40	80	45	90	50	100
Skolsalar	40	80	45	90	50	100
Bastu	40	80	45	90	50	100

\* Gäller föreningar verksamma i Gagnefs kommun. Övriga föreningar har samma taxa som företag/privat.

### Revideringsplan

Taxenivån från och med 2026-01-01 ska beslutas under 2025.