

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN FÖR
DEL AV **DJURÅS-MJÄLGEN** (RIKSVÄG 71)
I GAGNEFS KOMMUN, KOPPARBERGS LÄN

UPPRÄTTAT I MAJ 1982
K-KONSULT, PLANAVDELNINGEN

GÖRAN BORGSTRAND
ARKITEKT SAR

BETECKNINGAR

GRUNDKARTAN

- FASTIGHETSGRÄNS
- BOSTADSHUS RESP UTHUS
- STÄKET
- HÄCK
- DIKE
- VÄG
- SLÄNT
- STRANDLINJE
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- LÖVSKOG
- POLYGONPUNKT
- AVLOPPSLEDNING
- ELLEDNING
- HÖJDKURVOR

BYGGNADSPLANEN

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- BYGGNADSPLANEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS FRÅN VILKEN MINDRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

a. ALLMÄN PLATS

- VÄGMARK
- PARKMARK

b. SPECIALOMRÅDEN

- VATTENOMRÅDE

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- z MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK

D. ILLUSTRATIONER

- ILLUSTRATIONSLINJE
- GÅNG OCH CYKELBANA

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT DEN
1982-06-22
Sigurd Plåth

Länsstyrelsen i Kopparbergs län
har fastställt denna plan genom
beslut den 31 augusti 1982.
Beslutet har vunnit laga kraft
på grund av stadgandet i 150 §
tredje stycket byggnadslagen.
Leif Wikström

10 5 0 10 20 50 100m

SKALA 1:1000

BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV **DJURÅS-MJÄLGEN**
(RIKSVÄG 71) I GAGNEFS KOMMUN

Förslag till ändring av byggnadsplan för del av DJURÅS-MJÄLGEN (Riksväg 71) i Gagnefs kommun, Kopparbergs län.

BESKRIVNING

Handlingar

Till förslaget hör plankarta, beskrivning, bestämmelser och fastighetsförteckning.

PLANDATA

Planområdet är beläget i centrala Djurås och omfattar området kring riksväg 71 från Österdalälvens västsida till nuvarande Djurås bilverkstad.

Planområdets areal är ca 2,6 ha, varav ca 0,8 ha vattenområde.

Grundkartan har upprättats av VIAK i april 1982.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Gällande planer

För området gäller byggnadsplaner, fastställda 1957-07-20 och 1960-04-19.

Kommunala ställnings- taganden

Enligt kommunala beslut ska byggnadsplanen ändras för att ge möjlighet att bygga ny bro över Österdalälven. Byggnadsnämnden har därför uppdragit åt K-Konsult att upprätta förslag till ändring av gällande byggnadsplaner.

Aktuell del ingår i en översyn av hela markanvändningen i anslutning till riksvägarna 70 och 71, delvis orsakade av kommunens ambition att undvika bygga på åkermark och därför ta fram Skogen-området för nya bostäder i Djurås.

Befintliga förhållanden

Området har tre huvudsakliga inslag: Österdalälven i en nedskuren fåra ca 17 meter över omgivande mark, riksväg 71 med en flerspannig bro över älven, samt en lövskogsbevuxen ravin norr om riksvägen. Här, norr om vägen, finns tre bostads- och småindustribyggnader.

Markägare

Stora delar av markområdet ägs av Gagnefs kommun. De tre bebyggda fastigheterna är i enskild ägo.

Strandskydd

Inom gällande byggnadsplaner finns i dag inget strandskydd.

PLANFÖRSLAG

Planförslaget har upprättats för att möjliggöra en ny bro över Österdalälven samt därmed sammanhängande flyttning av riksväg 71.

Behovet av ny bro har under flera år framhållits av kommunen. Vägförvaltningen har nu begärt att kommunen ska ändra byggnadsplanen så att ett brobygge kan genomföras med kort varsel.

På älvens västsida har planen ändrats för att möjliggöra vägflyttningen (Näset-planen).

Planen ger även plats för en cykel- och gångväg söder om riksväg 71. Denna cykel- och gångväg fortsätter även över bron till en uppsamlande gångväg på västsidan. Mot öster ska gångvägen korsa riksvägen planskilt. Det exakta läget för denna planskilda korsning har inte kunnat fastläggas, ett troligt läge har illustrerats öster om planområdet.

Framtida trafiksystem

Trafiksystemet i Djurås är helt beroende av hur korsningen mellan riksvägarna utformas. I vägförvaltningens senaste förslag (mars 1982) ska korsningen utformas som plankorsning, förberedd för signalreglering. För gående ska anordnas planskilda korsningar under båda riksvägarna.

För att möjliggöra signalregleringen måste Färjebacksvägens anslutning till riksväg 71 flyttas 150 meter västerut, planförslaget anvisar var denna nya anslutning kan placeras.

De närmare detaljerna i vägsystem och markanvändning kring Färjebacksvägen måste belysas inom det fortsatta planarbetet.

STRANDSKYDD

Strandskydd föreslås införas inom parkmark till ett avstånd av 100 meter inom planområdet.

PLANGENOMFÖRANDE

Erforderlig marklösen av de bebyggda fastigheterna Skogen 8:48, 8:6 och 8:7 liksom en mindre del av bl a 8:27 ska ske genom vägverkets försorg med kommunens medverkan.

Den nya bron ska byggas av vägverket, liksom tillhörande vägflyttning samt den nya gång- och cykelvägen. Planskild gång- och cykelport under riksväg 71 ingår också i vägverkets åtaganden, genomförandet är beroende av hur korsningen riksväg 70/71 slutligt utformas.

Älvbron är i vägverkets plan inlagd 1986, men förberedelser görs för en tidigare byggstart.

SAMRÅD

Under planarbetets gång har samråd skett med kommunens berörda organ, länsstyrelsen, vägförvaltningen och berörda markägare vid ett utlyst möte under försommaren 1981. Vid dessa samråd framkomna synpunkter har beaktats i föreliggande planförslag.

Falun i maj 1982

K-KONSULT
Planavdelningen

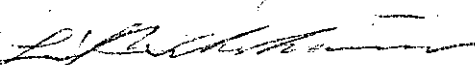

Göran Borgstrand
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges beslut den 1982-06-22



Länstyrelsen i Kopparbergs län har fastställt denna plan genom beslut den 31 augusti 1982.

Beslutet har vunnit laga kraft på grund av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen.


Leif Wikström

Förslag till ändring av byggnadsplan för del av DJURÅS-MJÄLGEN (Riksväg 71)
i Gagnefs kommun, Kopparbergs län.

BESTÄMMELSER

PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

§ 1

Specialområde

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄN TRAFIK

§ 2

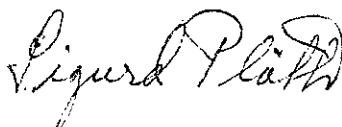
Inom med Z betecknad del av vattenområde får bro för allmän trafik anordnas.

Falun i maj 1982

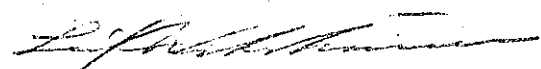
K-KONSULT
Planavdelningen


Göran Borgstrand
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges beslut den 1982-06-22



Länsstyrelsen i Kopparbergs län har
fastställt denna plan genom beslut
den 31 augusti 1982.
Beslutet har vunnit laga kraft på
grund av stadgandet i 150 § tredje
stycket byggnadslagen.


Leif Wikström

Kopparbergs rikthet besträkt

Stockholm den 20/ 8 82
LiberKartor 1/10

