

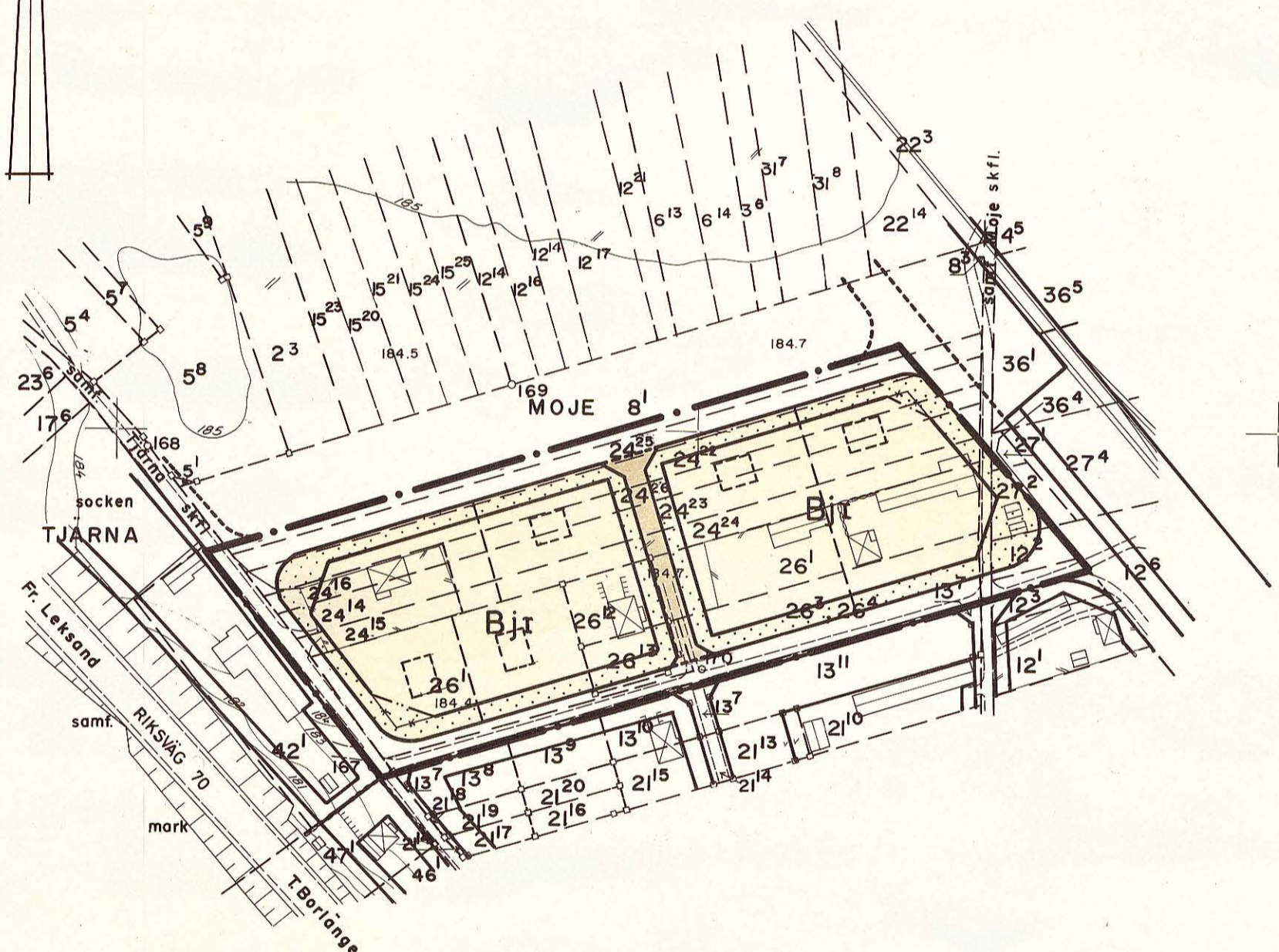
FASTIGHETSREDOVISNINGEN REVIDERAD DEN 30.11.1970

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV GAGNEFS KYRKBY (300 M NORDVÄST GAGNEFS JÄRNVÄGSSTATION.) I GAGNEFS KOMMUN, KOPPARBERGS LÄN. SKALA 1:2000.

UPPRÄTTAT I AUGUSTI 1969
K-KONSULT, FALUN

P. Folke Nyholm
P FOLKE NYHOLM ARKITEKT SAR

Tage Gustafson
TAGE GUSTAFSON PLANINGENJÖR



BETECKNINGAR GRUNDKARTAN

- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
- STAKET
- STÖDMUR
- ÅKERKANT
- HÄCK
- SKÄRNING
- JÄRNVÄG
- NIVÅKURVOR
- POLYGONPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- FASTIGHETSBECKNING

BYGGNADSPLENEN

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- BYGGNADSPLENGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- BYGGNADSPLENELINJE, GÄLLANDE
- AVSEDD ATT UTGÅ

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- a. ALLMÄN PLATS
- VÄGMARK
 - PARKMARK
- b. BYGGNADSMARK
- Bj OMRÅDE FÖR BOSTADS- OCH SMÅINDUSTRIÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- I ANTAL VÅNINGAR

D. ILLUSTRATIONSBECKNINGAR

- (EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS)
- GRÄNS MELLAN VÄG- OCH PARKMARK
 - TOMTPLATSER
 - BYGGNADSLÄGE

Att länsstyrelsen i Kopparbergs län genom beslut den 26 mars 1973, som vunnit laga kraft, fastställt å denna karta angiven byggnadsplan, betygar; Falun den 17 maj 1973.

Knut Nord
Knut Nord

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT DEN 26.4 1971

EX OFFICIO
Jan Barklund
ORDFÖRANDE

X=2200

X=2000

X=1800

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för del av GAGNEFS KYRKBY (300 m nordväst Gagnefs järnvägsstation), Gagnefs kommun, Kopparbergs län (se en å K-Konsults i Falun planavdelning i augusti 1969 upprättad karta).

För området gäller byggnadsplan, fastställd av länsstyrelsen den 19.6.1968.

Området är beläget nordväst om Gagnefs järnvägsstation. Planändringen, som upprättats på uppdrag av byggnadsnämnden, har gjorts för att inom befintliga bostadsområden även medge uppförande av lokaler för småindustri.

Området är anslutet till kommunens vatten- och avloppsnät.

Samråd har på skisstadiet ägt rum med länsarkitektkontoret.

Till förslaget hör jämväl bifogade förslag till byggnadsplanebestämmelser.

Falun i augusti 1969

K-KONSULT
Planavdelningen


P Folke Nyholm
Arkitekt SAR

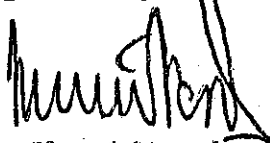

Tage Gustafson
Planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut den 26.4.1971

Ex officio


Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs län beslut denna dag, betygar; Falun den 26 mars 1973.


Knut Nord

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för del av GAGNEFS KYRKBY (300 m nordväst Gagnefs järnvägsstation), Gagnefs kommun, Kopparbergs län (se en å K-Konsults i Falun planavdelning i augusti 1969 upprättad karta).

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med Bj betecknat område får användas endast för bostadsändamål samt, där så med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad prövas utan olägenhet kunna ske, för småindustriändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

TOMTPLATS STORLEK

A med Bj betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1 100 m².

§ 4.

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomtplats, som omfattar med Bj betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 5.

VÅNINGSANTAL

A med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD

A med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,2 meter.

§ 7.

TAKLUTNING

Tak får vid fullt utnyttjande av byggnads höjd givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER

A tomtplats inom med Bj betecknat område får byggnaderna icke inrymma flera än sammanlagt två bostadslägenheter.

Falun i augusti 1969


K-KONSULT
Planavdelningen


P Folke Nyholm
Arkitekt SAR


Tage Gustafsson
Planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut den 26.4.1971

Ex officio


Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygar;
Falun den 26 mars 1973,


Knut Nord

Kopierats rättighet bestrykt
Beckholm den 10.7.1973
SVENSKA REPRODUKTIONS AB

