

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 14/12 1970
Ex officio
Gunnar Enmalm
ordförande

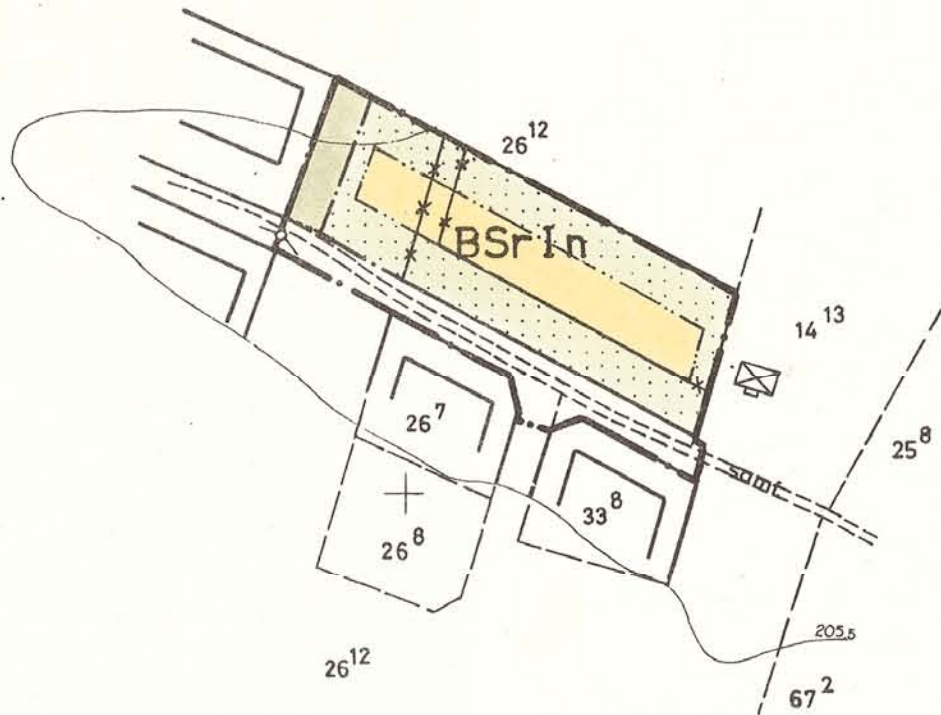
Att länsstyrelsen i Kopparbergs
län genom beslut den 10.12 1971,
som vunnit laga kraft, fastställt
å denna karta angiven byggnadsplan,
betygar; Falun den 28/1 1972.
Knut Nord

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN FÖR DEL
AV **BJÖRBO** (200 M NO OM SKOLAN), FLODA KOMMUN,
KOPPARBERGS LÄN.

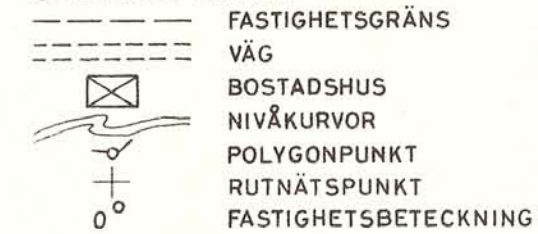
UPPRÄTTAT I SEPTEMBER 1970

K-KONSULT, FALUN

P. Folke Nyholm
P FOLKE NYHOLM
ARKITEKT SAR

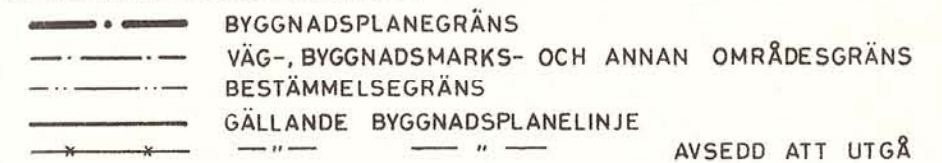


BETECKNINGAR
GRUNDKARTAN



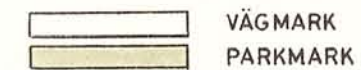
BYGGNADSPLANEN

A. GRÄNSBETECKNINGAR



B. OMRÅDESBETECKNINGAR

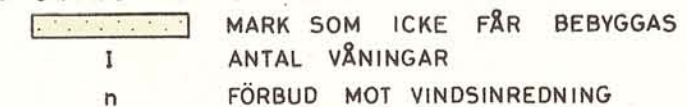
a. ALLMÄN PLATS



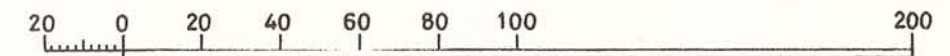
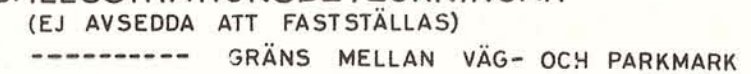
b. BYGGNADSMARK



C. ÖVRIGA BETECKNINGAR



D. ILLUSTRATIONSBECKNINGAR



SKALA 1:2000

Kopierat liksom med original betygas.
Stockholm den 7.3/1972.
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg
G. Lundberg

Komp. 72
Koll. 67

10/12-71

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för del av BJÖRBO (200 m NO om skolan) i Floda kommun, Kopparbergs län.

För området gäller byggnadsplan, fastställd av länsstyrelsen den 28.12.1961.

Planförslaget har tillkommit på initiativ av kommunen och innebär att ett mindre område, som i fastställd byggnadsplan är avsett för friliggande villor, ändras till att gälla för uppförande av kedje- eller radhus avsedda för pensionärer.

Trafiksystemet ansluter sig till befintliga förhållanden.

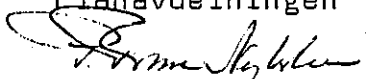
Vatten och avlopp skall anslutas till befintligt kommunalt VA-nät.

Samråd har ägt rum med byggnadsnämnden, länsarkitektkontoret och vägförvaltningen, varvid några erinringar mot planförslaget ej framkommit.


Till planförslaget hör jämväl bifogade förslag till byggnadsplanebestämmelser.

Falun i september 1970


K-KONSULT
Planavdelningen


P Folke Nyholm
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 14/12 1970

Ex officio

Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs län beslut denna dag, betygar:
Falun 10.12-1971.


Knut Nord

BYGGNADSPLANE BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för del av BJÖRBO (200 m NO om skolan) i Floda kommun, Kopparbergs län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får ej bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med rad- eller kedjehus.

§ 4.

VÅNINGSAANTAL

Mom 1 Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom 2 Å med n betecknat område får vind ej inredas utöver angivet våningsantal.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD

Å med In betecknat område får byggnad ej uppföras till större höjd än 4,2 meter.

§ 6.

TAKLUTNING

Tak får vid fullt utnyttjande av byggnads höjd ges en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER

Å med Bsr betecknat område får huvudbyggnader ej inrymma fler än en bostadslägenhet.

Falun i september 1970

K-KONSULT
Planavdelningen

Folke Nyholm
P Folke Nyholm
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den

14/12 1970

Ex officio

Gunnar Kuvshin
Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygar; Falun
10.12.1971
Knut Nord

Kopiens riktighet bestrykes
Stockholm den *24.2 1972*
SVENSKA REPRODUKTIONS AB

Gellachner