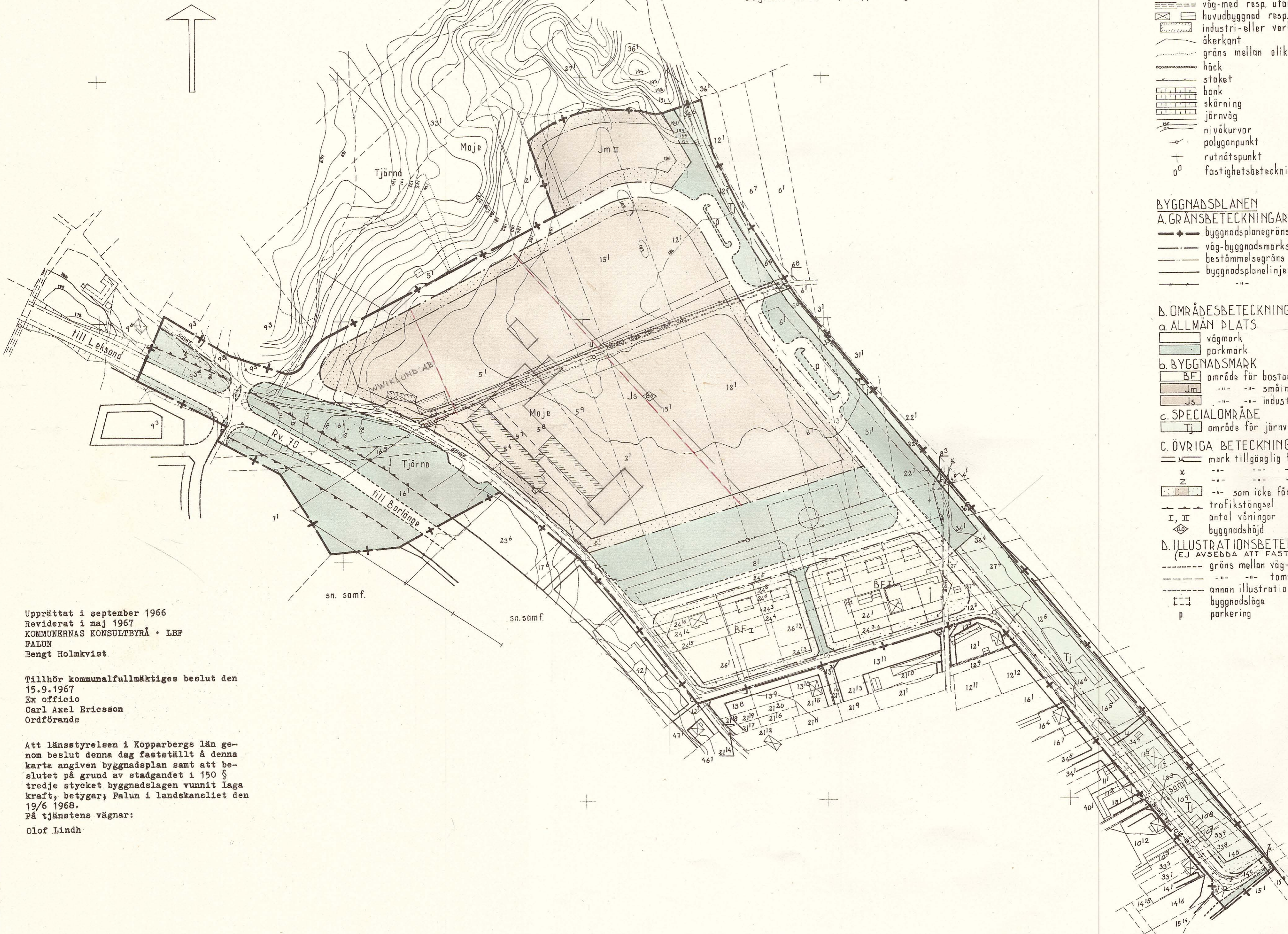


Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för del av
GAGNEFS KYRKBY (Moje industriområde) i
 Gagnefs kommun, Kopparbergs län. Skala 1:2000.



- BETECKNINGAR
 GRUNDKARTAN**
- fastighetsgräns
 - stig
 - väg med resp. utan sidoutrymme
 - ▭ huvudbyggnad resp. uthus
 - ▨ industri- eller verkstadsbyggnad
 - ökerkant
 - gräns mellan olika ägoslag
 - ⋯ häck
 - staket
 - bank
 - skärning
 - järnväg
 - ~ nivåkurvor
 - polygonpunkt
 - ⊕ rutnätspunkt
 - 0° fastighetsbeteckning

- BYGGNADSPLANEN
 A. GRÄNSBETECKNINGAR**
- byggnadsplane gräns
 - väg- byggnadsmarks- och annan områdesgräns
 - bestämmelsegräns
 - byggnadsplanelinje, gällande
 - avsedd att utgå

- B. OMRÅDESBETECKNINGAR**
- a. ALLMÄN PLATS**
- vägmark
 - parkmark
- b. BYGGNADSMARK**
- BF område för bostadsändamål, fristående hus
 - Jm -- -- småindustriändamål
 - Js -- -- industriändamål
- c. SPECIALOMRÅDE**
- Tj område för järnvägsändamål

- C. ÖVRIGA BETECKNINGAR**
- mark tillgänglig för underjordiska ledningar
 - x -- -- allmän gångtrafik
 - z -- -- vägtrafik
 - -- som icke får bebyggas
 - trafikstängsel
 - I, II antal våningar
 - ◇ byggnadshöjd

- D. ILLUSTRATIONS BETECKNINGAR
 (EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS)**
- gräns mellan väg- och parkmark
 - tomtplatser
 - annan illustrationslinje
 - byggnadsläge
 - p parkering

Upprättat i september 1966
 Reviderat i maj 1967
 KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ • LBF
 FALUN
 Bengt Holmkvist

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den
 15.9.1967
 Ex officio
 Carl Axel Ericsson
 Ordförande

Att länsstyrelsen i Kopparbergs län genom beslut denna dag fastställt å denna karta angiven byggnadsplan samt att beslutet på grund av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar, Falun i landskansliet den 19/6 1968.
 På tjänstens vägnar:
 Olof Lindh

Kopians likhet med originalet betygas.
 Stockholm den 22/8 1968
 SVENSKA REPRODUKTIONS AB
 G. Lundberg

BYGGNADSPLANER I ETTÄMMELER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för del av SÄGERFS KYRBY (Noje industris område) i Sägerfs kommun, Södermanlands län (se en å Kommunernas Konsultbyrå - LRF:s planavdelning i Falun i september 1966 upprättad karta).

§ 1.

BYGGNADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mon.1. Byggnadskvarter

- a. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b. Med Ja betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader få dock uppföras eller läras för bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillägn och bevakning av anläggning inom området.
- c. Med Jn betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att härboende ej vållas olägenheter ved hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trygghet. Bestäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillägn och bevakning av anläggning inom området.

Mon.2. Specialområde.

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM IKKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

HÄRSTYCKTA FÖRSLAGSLIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

- Mon.1. Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra främmande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- Mon.2. Med a betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän vägtrafik.

§ 4.

BYGGNADSPLAN

Med F betecknat område får bebyggas endast sådant som har som uppgift att stödja.

§ 5.

TOMTPLATS STORLEK

A med I betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 800 m^2 .

§ 6.

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEVÄNSAS OCH ANTAL VÄNINGSOR PÅ TOMTPLATS

- Not.1. Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en festedel bebyggas.
- Not.2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 7.

VÄNINGSANTAL

- Not.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.
- Not.2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnadshöjd tillåter. Dock får vindskredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 8.

BYGGNADSHÖJD

- Not.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5,2 och 7,6 meter.
- Not.2. Å med siffror i romer betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 9.

TAKLÖSNING

Tak får vid fullt utnyttjande av byggnads höjd givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30° .

§ 10.

ANTAL BOSTÄNDEENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadalagenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 11.

ANORDNING AV STÄNGSEL I VISST FALL

I gräns som betecknats med triangelstreckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats. Befrielse från här angivna skyldighet att anordna stängsel ej dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Trillem kommunalfullmäktiges

beslut den

Ex. officio

Ordförande

Salun i september 1946

KOMMUNENS FÖRSTÄMME - 289

Flaskeveidnin en

Ulf Liedström

Ark. AR

Vidmaras. *U. Busen*....

Kopians likhet med originalet bestyrkes: *U. Busen*..... *Perth. Halvsten*