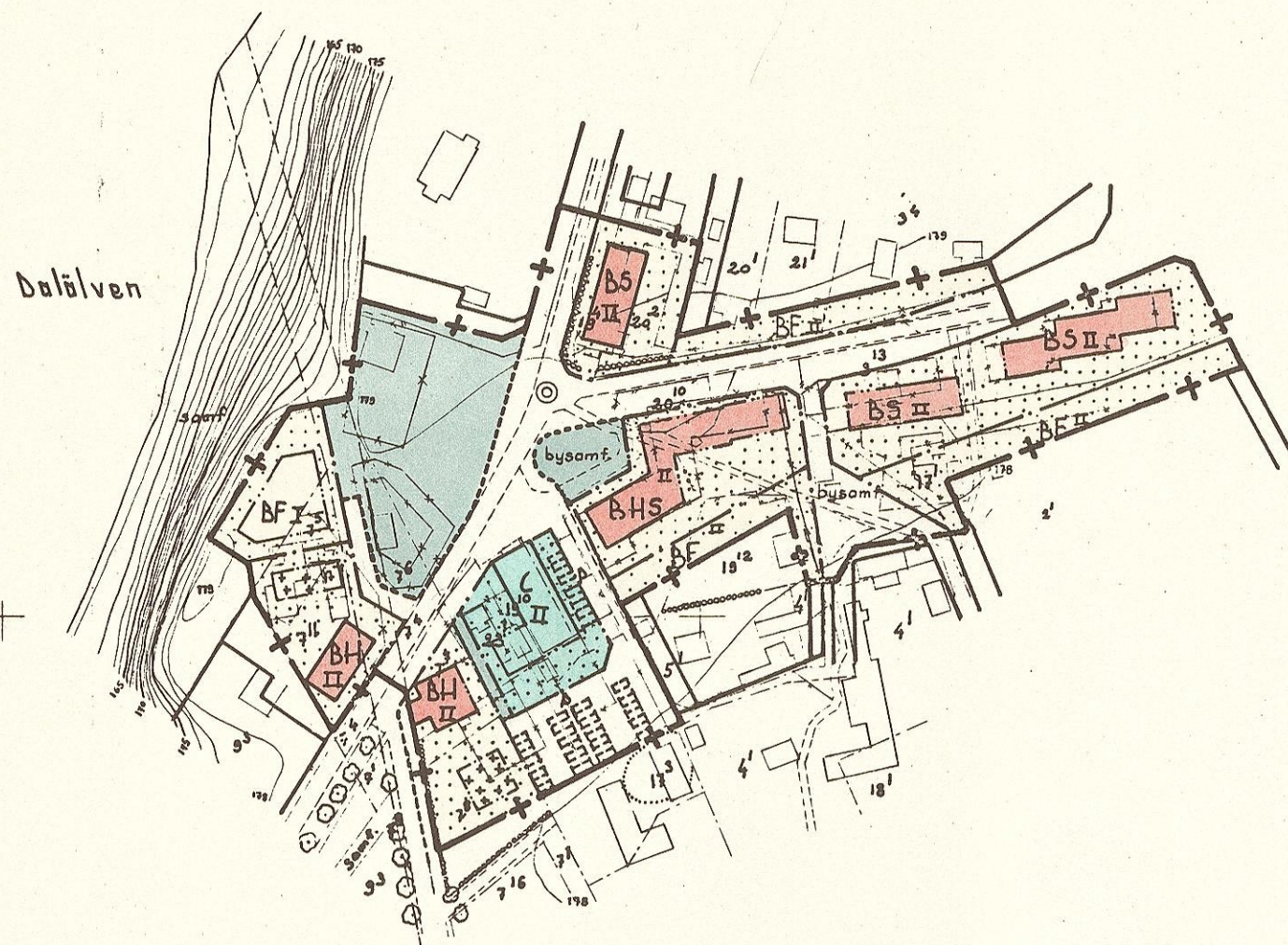




Ex. officio
Ordförande

Kopierat från ett original bevis.
Stockholm den 4.7 1967
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg
G. Lundberg

Comp 2.4K
Coll m

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för MOCKFJÄRD i Gagnefs kommun, Kopparbergs län (se en å Kommunernas Konsultbyrå-LBF:s planavdelning i Falun i maj 1964 upprättad och i augusti 1965 reviderad karta).

Gällande byggnadsplan för Mockfjärd fastställdes av länsstyrelsen den 16 september 1952.

I samband med om- och tillbyggnad av IOGT:s lokaler i Mockfjärd i slutet av 1958 aktualiserades frågan om ordnande av det öppna område, som utgör en slags central torgbildning i Mockfjärd. Ett redan tidigare förefintligt behov av allmänna parkeringsplatser accentuerades ytterligare. Ett förslag till ändring av den gällande byggnadsplanen tillkom därför i november 1958 å initiativ av de kommunala myndigheterna och har även varit inlämnat till länsstyrelsen för fastställelseprövning. Till följd av senare uppkomna önskemål från Vägförvaltningen i samband med vägomläggningen i Mockfjärd beträffande en ändrad sträckning av en till torgplatsen anslutande väg, vilken berör det i november 1958 upprättade ändringsförslaget, återkallade kommunen detta planförslag och gick i samråd med Vägförvaltningen i författning om upprättande av nytt ändringsförslag, som skulle tillgodose de olika önskemålen inom denna del av samhället. Allmän parkering avsågs då bli placerad inom grönområde mot Dalälven.

Numera har frågan om ytterligare ändring aktualiserats i samband med uppförande av kommunal centrumbyggnad innehållande butiker, tandläkare- och distriktssköterskelokaler samt bostäder. Ifrågakommen byggnad är projekterad och föreliggande förslag till plan har anpassats att inrymma nämnda byggnad. Frågan om allmän parkering har därvid kommit i nytt läge därigenom att IOGT har förklarat sig intet ha att erinra emot ett kommunalt markförvärv av tomtmark för parkeringsändamål söder om samlingslokalen. Härigenom kan parkeringsfrågan lösas på ett ur plansynpunkt lämpligare sätt än vad som tidigare var möjligt.

Den av IOGT utförda ombyggnaden, som strider mot gällande byggnadsplan, men som dispenserats av länsstyrelsen, har legali-

2.

serats i planförslaget. Den av Vägförvaltningen önskade justeringen har medfört att en mindre jämkning måste ske beträffande söder om den ändrade vägen redovisade flerfamiljshusen och det i gällande plan redovisade området för desamma.

Ändringsförslaget medför ingen ändring av möjligheterna till bebyggelsens anslutning till befintliga vatten- och avloppsledningar.

Den i augusti utförda revideringen av förslaget har föranletts av justerad placering av det nu uppförda affärs- och flerfamiljshuset i området, varvid mindre följdjämkningar samtidigt har vidtagits beträffande läget av de i förslaget fortsatt tilltänkta hyreshusen väster därom.

Falun i augusti 1965

KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ-LBF

Planavdelningen, Falun

Ulf Liedström/
/Ulf Liedström/

Ark.SAR

B Y G G N A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R N A

för den gällande byggnadsplanen avses att i tillämpliga delar gälla jämväl föreliggande ändringsförslag.

Falun i augusti 1965

KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ-LBF

Planavdelningen, Falun

Ulf Liedström/
/Ulf Liedström/

Ark.SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 17.12.1965.

Ex.officio

Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygat
Falun i landskansliet den 29/12/1965

På tjänstens vägnar:

E. Nordlander