

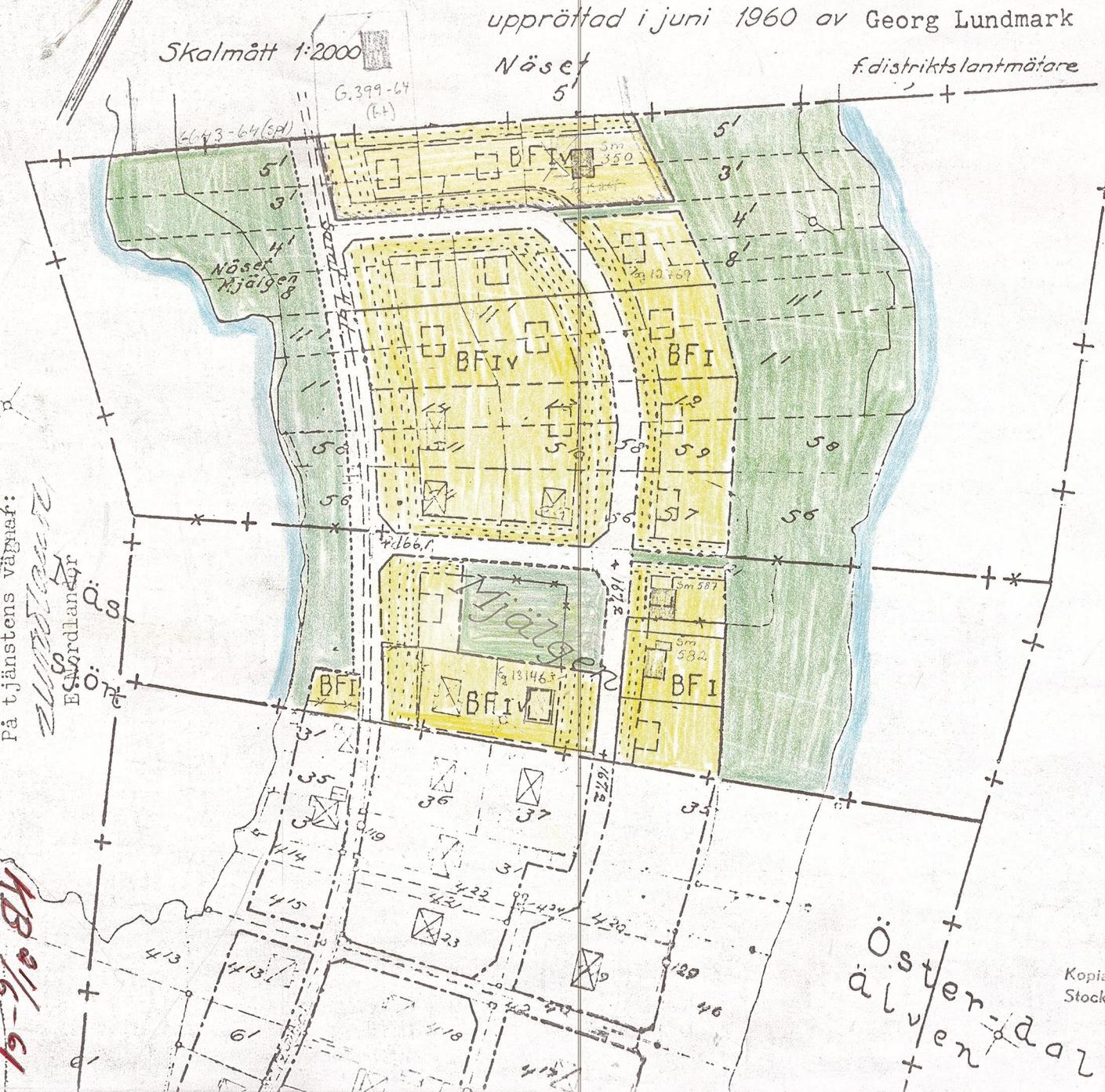
Godkänd av Gagnefs kommunalfullmäktige  
den 27 okt. 1960.

Per Weidlitz  
ordförande.

Förslag till förändring och ändring av byggnadsplan för  
Djurås-Mjälgen i Gagnefs kommun, Kopparbergs län,  
upprättad i juni 1960 av Georg Lundmark

Bil. A

Skalmått 1:2000



Att länsstyrelsen i Kopparbergs län genom resolution denna dag  
fastställt å denna karta angiven byggnadsplan samt att resolutionen denna dag  
jämlikt 150 § trädje stycket byggnadslagen vannit laga kraft, betygar;  
Falkun i landskansliet den 21 juni 1961.  
På tjänstens vägnar:

15-91084

Beteckningar:  
Grundkorten:

- +— fastighetsgräns
- - - vägar
- byggnader
- 167.8 väghöjd över rikets nollplan
- 3<sup>14</sup> ägobeteckningar

Byggnadsplonen:

- +— byggnadsplonegräns
- - - områdesgräns
- bestämmelsegräns
- gällande byggnadsplonelinie
- ← gällande byggnadsplonelinie
- \*+\* " byggnadsplonegräns"
- allmän plats, vägmark
- " " parkmark
- BF område för bostadsöndamål, fristående hus
- märk, som ej för bebyggas

IV  
antal vönningar, jämte  
vindsinredning

Illustrationsbeteckningar  
(ej avsedda att fastställas)

- gräns mellan tomter
- gräns mellan väg- och parkmark
- [ ] byggnads läge

Kopians likhet med original betygas  
Stockholm den 22 juli 1962.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

G. Lundberg

Georg Lundberg  
Statens Reproduktionsanstalt

## B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till utökning av byggnadsplanen för del av Djurås-Mjälgen i Gagnefs kommun, Kopparbergs län.

Förslaget åskådliggöres å närslutna karta, bil.B, som upprättats på grundval av den för Djurås-Mjälgens planområde uppgjorda grundkartan med kompletteringar efter upprättade avstyckningskarta. Särskild markägareförteckning närlutes närmjante, bil.D.

Byggnadsplanen för Djurås-Mjälgens planområde öster om Dalälven fastställdes av länsstyrelsen den 19 april 1960.

På kommunens begäran har utökning av byggnadsplan företagits i dess södra del mellan Österdalälven och gamla landsvägen till Djurås & hemmanen Djurås 4<sup>1</sup> och 24<sup>1</sup>. Från dessa hemman har påbörjats avstyckningsförrättnings för utbrytning av två tomtplatser, vilka inköpts av kommunen och varå uppförts bostäder för kommunalkamraren och tandläkaren. Kommunen ligger även i underhandling om inköp av särjelotter inom det utökade planområdet. På grund av de invecklade äganderütsförhållandena och stora antalet delägare, har slutligt resultat av underhandlingarna ännu icke uppnåtts.

Ettom förslaget tillkommer 10 st. tomter för bostadsändamål i ett större område för allmänt ändamål utlagt i östra delen för att utnyttjas med angränsande för allmänt ändamål utlagda m.m. Platsen för enhetsskola inom kommunen är ännu icke bestämd och därför denna skulle förläggas i anslutning till kommunhuset är det angeläget att bereda plats även för enhetsskola.

Ur plansynpunkt synes hinder ej förefinnas för områdets disponering enligt föreliggande förslag, se kartbilder bil. E och F.

Samtliga föreslagna tomplatser kunna anslutas till plancret och delvis projekterat ledningsnät.

I samband med pågående vägförrättning enligt 3 kap. enskilda väglagen beträffande Djurås-Mjälgens fastställda planområde har frågan uppkommit att införliva berörda tomplatser med vägförrättningen, varigenom vinnes den fördelen att erforderligt vägnät kan intagas i blivande vägförerings.

B Y G G N A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R N A.  
För den tidigare fastställda byggnadsplanen avses att i tillämpliga delar gälla jämvälv föreliggande utökningsförslag.

Leksand i sept. 1960

Tillhör Länsstyrelsen  
Kopparbergs län  
res. 1960  
den 27/6

FOTOKOPIA

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Godekänd av Gagnefs kommunfullmäktige den 27 okt. 1960.

Per Weidlitz  
ordförande

Georg Lundmark

f.distriktslandräte A. Rosendal

216.66