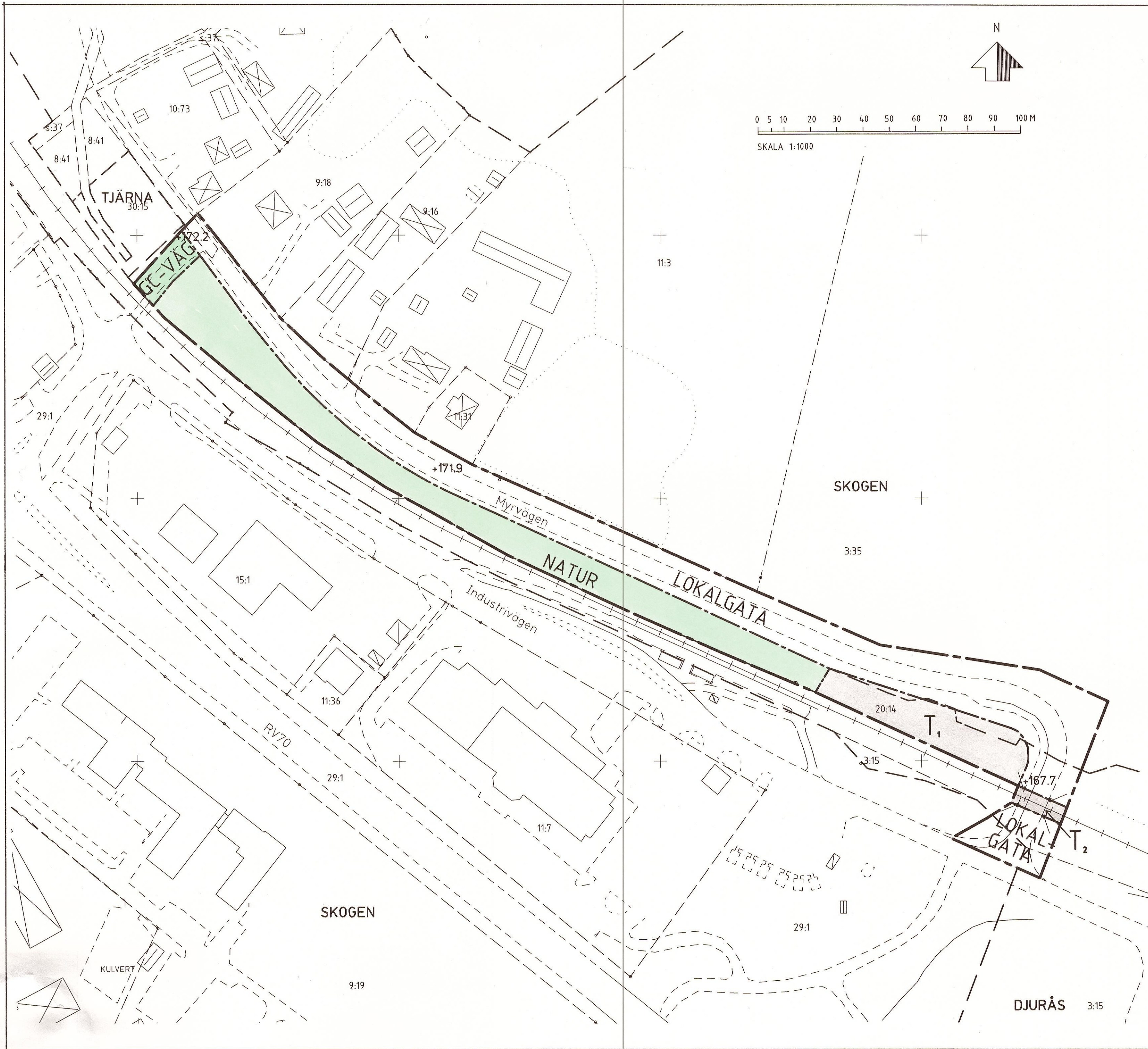




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- LOKALGATA** Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde
- GC-VÄG** Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- T₁** Järnvägstrafik
- T₂** Järnvägstrafik, biltunnel fri höjd 4,6 m

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 000,0 Föreskriven höjd över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden slutar 2012-06-30
- Kommunen är inte huvudman för allmänna platser

Detaljplanen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen

- Godkänd för samråd 2001-12-05
- Antagen 2002-12-04
- Vunnit laga kraft 2002-12-27
- Tillhör miljö- och byggnadsnämndens beslut 2002-12-04 § 167

Caisa Hjorth

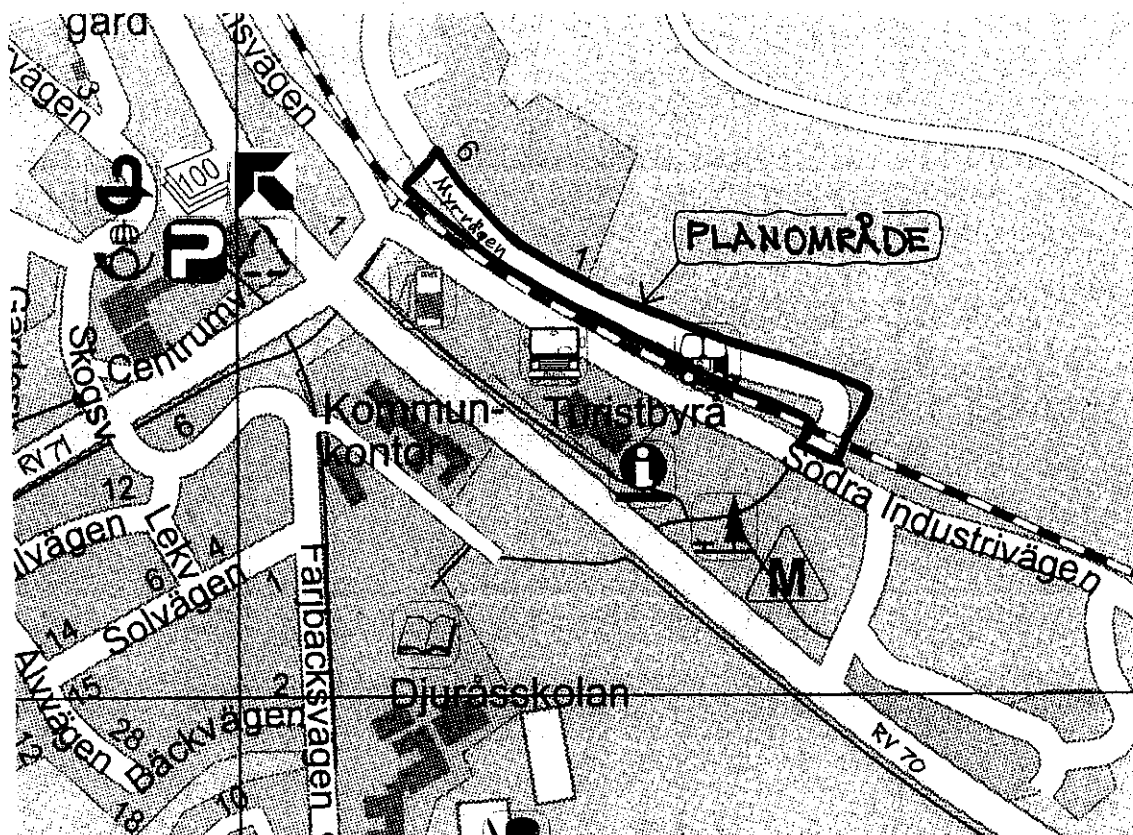
ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN MYRVÄGEN mm

Djurås, Gagnefs kommun, Dalarna

Upprättad 2002-02-11

Göran Borgstrand
Stadsarkitekt



DETALJPLAN

MYRVÄGEN m m

Djurås, Gagnefs kommun, Dalarna

PLANBESKRIVNING

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

DETALJPLAN

MYRVÄGEN m m

Djurås, Gagnefs kommun, Dalarna

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till detaljplanen hör plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning och genomförandebeskrivning. Övriga planhandlingar utgörs av grundkarta och fastighetsförteckning. Efter samrådsskedet sammanfattas inkomna skrivelser i ett särskilt utlåtande, där ej tillgodosedda synpunkter klart framgår.

Planen handläggs enligt reglerna för enkelt planförfarande, vilket främst innebär att någon utställning ej sker.

PLANENS SYFTE

Detaljplanens syfte är dels att korrigera vägområdet för Myrvägen dels att upphäva kommunalt huvudmannaskap för vägsträckningen från Södra Industrivägen till Skogens by.

PLANDATA

Planområdet är beläget i centrala delen av Djurås, norr om OK och ICA-huset. Området omfattar berörd del av järnvägsspåret samt område för väg och planskild korsning till Skogens by.

Områdets areal är ca 1,2 ha.

Ägoförhållanden

Kommunen äger vägmark och naturmark (Skogen 3:35). Banverket/SJ äger mark vid den planskilda korsningen mellan järnvägen och Myrvägen.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Området ingår i fördjupad översiktsplan, anfagen av kommunen i september 1998.

Detaljplaner

För området finns lagakraftvunnen detaljplan från 1994-07-21.

Kommunala beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har uppdragit åt stadsarkitekten att upprätta detaljplan för att förändra huvudmannaskap mm för vägen till Skogens by (Myrvägen).

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur	Området domineras av väg och järnväg med tillhörande järnvägsbank. Norr om Myrvägen finns ängs- och skogsmark. Träd mm får ej placeras så att närsiktsområdet vid gångfällan inskränks, ej heller så att träd kan växa in i kontaktledningen eller fälla stora mängder löv på spåren. Före plantering av träd mm bör samråd ske med Banverkets regionkontor i Gävle.
Fornlämningar	Inga kända fornlämningar finns i området.
Bebyggelse	Ingen bebyggelse finns eller planeras i området.
Tillgänglighet	Området är i huvudsak plant, med undantag av den östra delen där nivåskillnaden är ca 5 m mellan väg och järnväg. Denna nivåskillnad har utnyttjats för underfarten under järnvägen.
Gator och trafik	Järnvägen genom Djurås är av riksintresse och skall skyddas så att transportfunktionen säkerställs. Ny bilväg byggdes 1994 under järnvägen till Skogens by, porten under järnvägen ger även plats för gående och cyklande. Placering av underfarten är vald med hänsyn till terrängens lutning norr järnvägen, där möjlighet måste finnas för framtida väg till nya bostäder i Skogenområdet. Vägporten kan även nyttjas för framtida trafik österut mot Bäckans by. I planområdets västra del finns en gång- och cykelväg med s k gångfälla i plan med järnvägen. Härigenom fås en gen förbindelse mellan Skogens by och Djurås centrum.
Teknisk försörjning	Dagvatten från underfarten kan ledas till befintligt dike.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetid	Genomförandetiden är ca 10 år, dvs till 2012-06-30.
Huvudmannaskap	Arbete pågår att överföra ett antal detaljplaner i Djurås till icke-kommunalt huvudmannaskap samt även att göra kommunen till huvudman i några byggnadsplaner/detaljplaner. Den största anledningen till förändringen är att kommunen eftersträvar en rättvisepincip vad gäller skötsel av vägar och grönområden. I tätorterna Björbo, Dala-Floda, Mockfjärd, Gagnef, Djurmo, Sifferbo och Bäsna finns liksom i Djurås, väl fungerande vägföreningar. Dessa föreningar är nu på väg att ombildas till vägsamfälligheter. Dessa vägsamfälligheter skall sköta vägarna, varvid dessa inte får ha kommunalt huvudmannaskap. Avsikten är

också att även grönområden skall skötas av samfälligheterna, detta efter särskilt avtal med kommunen om bl a ekonomisk ersättning.

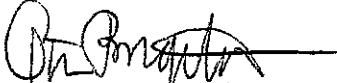
Kommunen har beslutat att endast de kommungemensamma delarna i Djurås skall ha kommunalt huvudmannaskap. Här skall kommunen avtala om skötsel av vägar och grönområden (troligen med de nya vägsamfälligheterna).

Djurås samhälle har i dag olika huvudmän för de allmänna platserna: vägföreningen ansvarar för vägarna, kommunen ansvarar för de kommunägda grönområdena. Dessutom ansvarar Vägverket för de allmänna vägarna, bl a rv 70 och 71. I de fall grönområden har enskilda ägare har dessa ansvar för skötseln. Inom Djurås finns flera byggnadsplaner (före PBL), där är kommunen ej huvudman. Dessutom finns ett antal detaljplaner där kommunen oftast är huvudman. Nu har kommunen på karta definierat de kommungemensamma områdena där kommunen även fortsättningsvis skall vara huvudman. All övrig planlagd mark i Djurås skall inte ha kommunen som huvudman. Härigenom uppnås en rättvis princip både i Djurås och i kommunen i övrigt. Processen att ta bort kommunalt huvudmannaskap är genomförd i alla delar utom i Djurås.

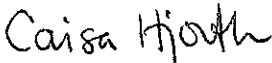
Aktuell plan för Myrvägen innehåller inga kommungemensamma delar, varför kommunen inte skall vara huvudman för allmänna platser, vägarna sköts enligt avtal av vägföreningen.

PLANFÖRFATTARE Detaljplanen är upprättad i samarbete med karttekniker Caisa Hjorth, Gagnefs kommun.

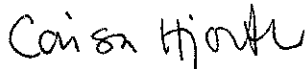
Gagnef 2002-02-11, kompletterad 2002-10-30


Göran Borgstrand
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnadsnämndens
beslut 2002-12-04, § 167


Caisa Hjorth

Detaljplanen har vunnit
laga kraft 2002-12-27


Caisa Hjorth

DETALJPLAN

MYRVÄGEN m m

Djurås, Gagnefs kommun, Dalarna

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen skall efter erforderliga samråd antas av Miljö- och byggnadsnämnden enligt reglerna för enkelt planförfarande, vilket främst innebär att någon utställning ej sker. Ett antagande planeras ske i december 2002.

Genomförandetid

Tiden är ca 10 år, dvs till 2012-06-30.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Lantmäteriförrättning skall påbörjas för ombildande av Djurås vägförening till ny vägsamfällighet. Kommunen avser att teckna avtal med samfälligheten om skötsel av naturmark inom planområdet.

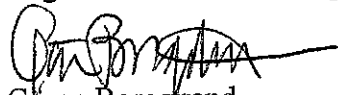
EKONOMISKA FRÅGOR

Kommunen bekostar denna planläggning.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

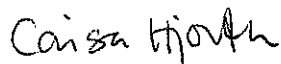
Genomförandebeskrivningen är upprättad efter samråd med markingenjör och gatu-va chef.

Gagnef 2002-02-11, kompletterad 2002-10-30



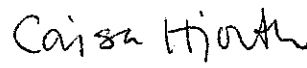
Göran Borgstrand
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnadsnämndens
beslut 2002-12-04 § 167



Caisa Hjorth

Detaljplanen har vunnit
laga kraft 2002-12-27



Caisa Hjorth