



PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

GENOMFART Genomfartstrafik

NATUR Natur

Kvartersmark

B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+ 000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Utfart får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden slutar 2010-12-31

Detaljplanen är upprättad enligt Plan och Bygglagen

godkänd för samråd 1999-05-05

antagen 1999-06-16

vunnit laga kraft 1999-07-12

Tillhör Miljö- och byggnadsnämndens beslut 1999-06-16 § 64

Caisa Hjorth

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN  
BODARNAVÄGEN, DJURÅS

Gagnefs kommun, Dalarna

Upprättad 1999-05-05

BORGSTRAND  
ARKITEKTKONTOR AB

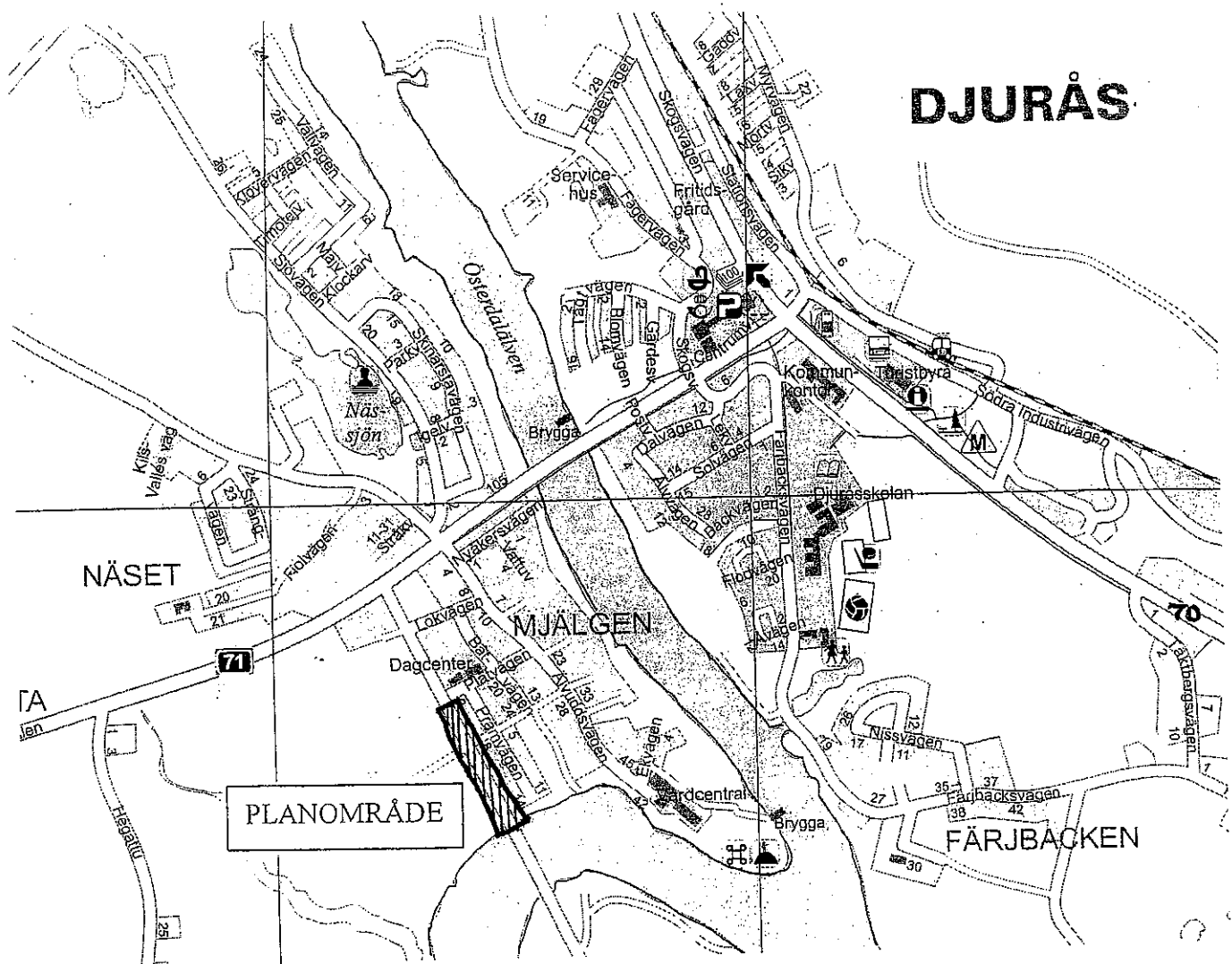
Göran Borgstrand  
Göran Borgstrand Arkitekt SAR

UPPLYSNINGAR

Planens fullständiga handlingar består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- särskilt utlåtande
- fastighetsförteckning





## Ändring av detaljplan för BODARNAVÄGEN, DJURÅS

Gagnefs kommun, Dalarna

### PLANBESKRIVNING

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

### PLANBESTÄMMELSER

# Ändring av detaljplan för BODARNAVÄGEN, DJURÅS

Gagnefs kommun, Dalarna

## Tillägg till PLANBESKRIVNING

### HANDLINGAR

I detta tillägg till planhandlingarna ingår planbestämmelser, planbeskrivning och genomförandebeskrivning samt fastighetsförteckning. Efter samrådsskedet sammanställs inkomna synpunkter i ett särskilt utlåtande. Ändringen handläggs enligt reglerna för enkelt planförfarande och skall antas av Miljö- och byggnadsnämnden enligt av kommunfullmäktige given delegation.

### BAKGRUND

Delar av planområdet fick fastställda byggnadsplaner 1968 och 1974. När planen gjordes om 1999 föreskrevs om kommunalt huvudmannaskap, vilket medförde att kommunen sedan 1999-07-12 automatiskt blev huvudman för allmänna platser. Vägmarken inom området (= del av Bodarnavägen) utgör allmän väg nr 597 och sköts av Vägverket. För att få överensstämmelse med tidigare plan samt övriga planer i Djurås samhälle skall nu huvudmannaskapet ändras så att kommunen ej är huvudman. Angiven gatuhöjd mot bron i söder skall vara +164,9 (i stället för +164,3).

### SYFTE

Planändringens syfte är att kommunen ej skall vara huvudman för allmänna platser. Ändringen omfattar hela planområdet.

### ÄNDRAD DETALJPLAN

Detaljplan för Bodarnavägen, antagen av miljö- och byggnadsnämnden 1999 med laga kraft 1999-07-12 ändras genom tillägg till planbestämmelser (ändrat huvudmannaskap). I ovanstående plan hänvisas till denna ändring genom särskild påskrift på plankarta och bestämmelser. Även den felaktiga höjden är ändrad.

### DETALJPLANE- ÄNDRING

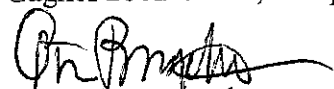
Ändringen innebär att kommunen inte längre skall vara huvudman för allmänna platser. Arbete pågår att överföra ett antal detaljplaner i Djurås till icke-kommunalt huvudmannaskap samt även att göra kommunen till huvudman i några byggnadsplaner/detaljplaner. Den största anledningen till förändringen är att kommunen eftersträvar en rättvisepprincip vad gäller skötsel av vägar och grönområden. I tätorterna Björbo, Dala-Floda, Mockfjärd, Gagnef, Djurmo, Sifferbo och Bäsna finns liksom i Djurås, väl fungerande vägföreningar. Dessa föreningar är nu på väg att ombildas till vägsamfälligheter. Dessa vägsamfälligheter skall sköta vägarna, varvid dessa inte får ha kommunalt huvudmannaskap. Avsikten är också att även grönområden skall skötas av samfälligheterna, detta efter särskilt avtal med kommunen om bl a ekonomisk ersättning. Kommunen har beslutat att endast de kommungemensamma delarna i Djurås skall ha kommunalt huvudmannaskap. Här skall kommunen avtala om skötsel av vägar och grönområden (troligen med de nya vägsamfälligheterna).

Djurås samhälle har i dag olika huvudmän för de allmänna platserna: vägföreningen ansvarar för vägarna, kommunen ansvarar för de kommunägda grönområdena. Dessutom ansvarar Vägverket för de allmänna vägarna, bl a rv 70 och 71. I de fall grönområden har enskilda ägare har dessa ansvar för skötseln. Inom Djurås finns flera byggnadsplaner (före PBL), där är kommunen ej huvudman. Dessutom finns ett antal detaljplaner där kommunen oftast är huvudman. Nu har kommunen på karta definierat de kommungemensamma områdena där kommunen även fortsättningsvis skall vara huvudman. All övrig planlagd mark i Djurås skall inte ha kommunen som huvudman. Härigenom uppnås en rättvis princip både i Djurås och i kommunen i övrigt. Processen att ta bort kommunalt huvudmannaskap är genomförd i alla delar utom i Djurås.

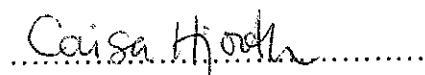
Aktuell plan innehåller inga kommungemensamma delar, varför kommunen inte skall vara huvudman för allmänna platser. Vägverket sköter allmän väg 597.

**PLANFÖRFATTARE** Ändringen är utförd av stadsarkitekt Göran Borgstrand i samarbete med karttekniker Caisa Hjorth.

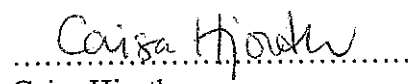
Gagnef 2002-04-02, kompletterad i november 2002

  
Göran Borgstrand  
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnads-  
nämndens beslut 2002-12-04, § 168

  
Caisa Hjorth

Ändringen har vunnit  
laga kraft 2002-12-27

  
Caisa Hjorth

# Ändring av detaljplan för BODARNAVÄGEN, DJURÅS

Gagnefs kommun, Dalarna

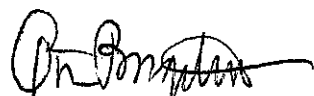
## Tillägg till GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

|                          |                                                                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Genomförandetid</b>   | Genomförandetiden för detaljplanen i sin helhet gäller till 2010-12-31 och behöver ej förnyas. |
| <b>Ansvarsfördelning</b> | Kommunen har byggt ut gator och va-ledningar. Vägverket sköter allmän väg.                     |
| <b>Huvudmannaskap</b>    | Kommunen är ej huvudman för allmänna platser.                                                  |

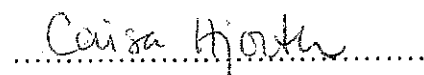
## FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

|                           |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Fastighetsbildning</b> | Lantmäteriförrättning skall påbörjas för ombildande av Djurås vägförening till ny vägsamfällighet. Kommunen avser att teckna avtal med samfälligheten om skötsel av naturmark inom planområdet. |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

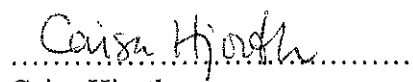
Gagnef 2002-04-02, kompletterad i november 2002

  
Göran Borgstrand  
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnads-  
nämndens beslut 2002-12-04, § 168

  
Caisa Hjorth

Ändringen har vunnit  
laga kraft 2002-12-27

  
Caisa Hjorth

# Ändring av detaljplan för BODARNAVÄGEN, DJURÅS

Gagnefs kommun, Dalarna

## Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

För området gäller detaljplan för Bodarnavägen från 1999-07-12. Denna plan gäller jämsides med nedanstående ändring och tillägg. Ändringar och tillägg är införda på den ursprungliga plankartan (dvs någon ny grundkarta finns inte).

### GATUHÖJD

Gatuhöjden i södra delen ändras till + 164,9.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

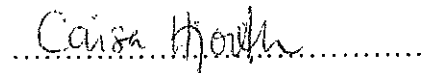
Kommunen är ej huvudman för allmänna platser.

Gagnef 2002-04-02, kompletterad i november 2002

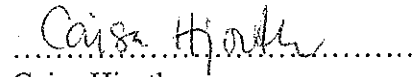


Göran Borgstrand  
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnads-  
nämndens beslut 2002-12-04, § 168

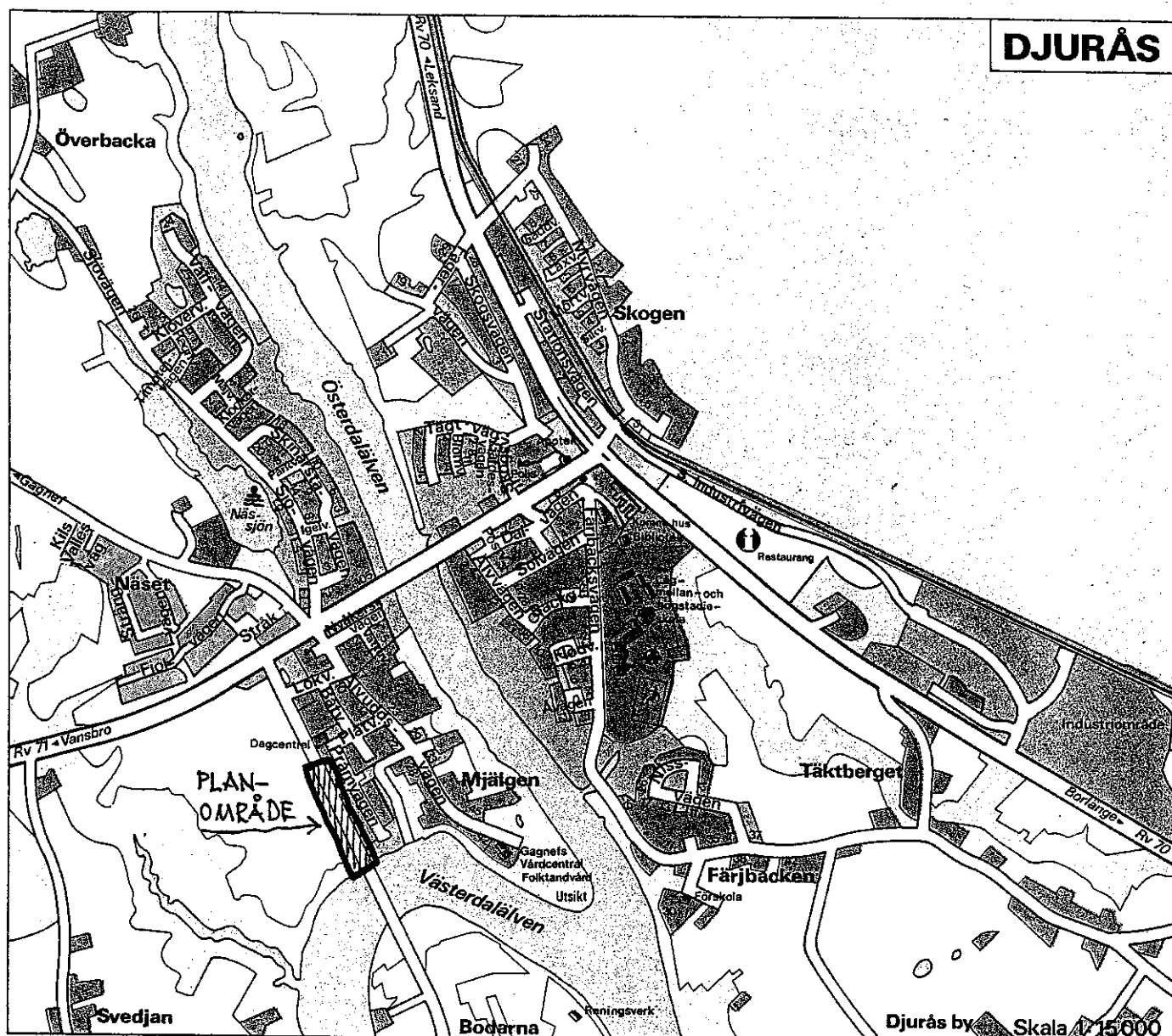
  
Caisa Hjorth

Ändringen har vunnit  
laga kraft 2002-12-27

  
Caisa Hjorth

1999-07-12

# ANTAGANDEHANDLING



Detaljplan **BODARNAVÄGEN, DJURÅS**  
Gagnefs kommun, Dalarna

## PLANBESKRIVNING

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Falun 1999 - 05 - 05

**BORGSTRAND**  
ARKITEKTKONTOR AB

**Detaljplan**  
**BODARNAVÄGEN, DJURÅS**  
Gagnefs kommun, Dalarna

## PLANBESKRIVNING

### HANDLINGAR

Till detaljplanen hör plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning, illustrationskarta, genomförandebeskrivning, grundkarta samt fastighetsförteckning. Efter samrådsskedet sammanfattas inkomna skrivelser i en samrådsredogörelse. När utställning har skett sammanställs inkomna skrivelser i ett utlåtande, där ej tillgodosedda synpunkter klart framgår.

Om inga väsentliga erinringar inkommer under samrådstiden kan kommunen välja att i stället anta planen enligt reglerna för enkelt planförfarande, vilket främst innebär att någon utställning ej sker. Inkomna yttranden sammanfattas i så fall i ett särskilt utlåtande.

### PLANENS SYFTE

Detaljplanens syfte är att möjliggöra profilsänkning av Bodarnavägen (väg 597) för att göra väganslutning vid Plåtvägen trafiksäker genom ökning av siktsträckan ner mot Västerdalälven. Dessutom skall vägen breddas så att en bredare vägren kan nyttjas för gång- och cykeltrafik.

### PLANDATA

Planområdet är beläget i sydvästra delen av Djurås samhälle och omfattar Bodarnavägen mm på en sträcka av 270 m, från Plåtvägens planerade anslutning till Bodarnavägen och ner till Västerdalälvens strand.

Planområdets areal är ca 0,8 ha.

### Ägoförhållanden

Marken ägs av enskilda inom Mjälgen och Bodarna samt av Gagnefs kommun. Området är helt obebyggt, med undantag av brofästet för bron över Västerdalälven.

### TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

#### Översiktliga planer

Området ingår i Gagnefs översiktsplan, fördjupning för Djurås, antagen av kommunfullmäktige i september 1998. Planerad markanvändning överensstämmer helt med översiktsplanen. Vägverket har påbörjat arbetsplan för del av rv 71, denna arbetsplan omfattar även Bodarnavägen.



|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Detaljplaner</b> | Östra halvan av planområdet (från vägmitt på väg 597) ingår i detaljplaner från 1968-05-07 och 1974-11-05.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Planprogram</b>  | Miljö- och byggnadsnämnden har godkänt ett planprogram för förändring av rv 71 med omgivningar genom Djurås. Kommunfullmäktige har 1999-04-29 beslutat att alternativ detaljplan skall tas fram för Älvuddsvägen – Plåtvägen. Både planprogrammets trafiksystem och Kommunfullmäktiges alternativ anger att Plåtvägen skall anslutas till Bodarnavägen, varför planerad sänkning mm av Bodarnavägen ingår som förutsättning i båda planalternativen. |

## FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

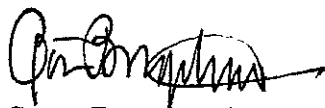
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Natur</b>             | Området är ianspråktaget för vägen med slänter och diken samt utgör åkermark väster om Bodarnavägen. Åkermarken ingår även marginellt i redovisat riksintresse vid Västerdalälven för naturvård och friluftsliv. Några tomter i bostadsområdet har tagit i anspråk mark fram till vägs släntens krön.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Fornlämningar</b>     | Inga kända fornlämningar finns i området.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Bostäder</b>          | Ovanför släntkrönet ligger 7 bostadshus vid Pråmvägen. Fyra av dessa tomter föreslås utökade fram mot blivande gräns för vägområdet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Strandskydd</b>       | Strandskyddet inom området gäller inom 100 m från Västerdalälven och skall ligga kvar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Gator och trafik</b>  | Bodarnavägen skall sänkas från planområdets norra del ner till bron. Härigenom ges bra sikt för planerad väganslutning av Plåtvägen till väg 597, anslutningen prövas i separat detaljplan. Vägen skall även breddas så att plats skapas för bredare vägren för gång- och cykeltrafikens behov. För GC-trafikens fortsättning söderut över bron kan andra åtgärder behövas (helst separat GC-bro, åtminstone hastighetsnedsättning över bron). Åkerväg mot väster skall vara kvar, däremot skall illegal bilväg mot öster (smitväg via parkmark till Pråmvägen) stängas för fordonstrafik. |
| <b>Störningar</b>        | Trafiken på väg 597 är ej så omfattande att bostäderna blir bullerstörda, dessutom ligger vägen nedsänkt och hamnar ännu lägre efter ombyggnaden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Miljökonsekvenser</b> | Planens miljökonsekvenser är obetydliga varför någon miljökonsekvensbeskrivning ej erfordras. Vägsträckningen omfattas av vägverkets miljökonsekvensbeskrivning för vägarbetsplanen, denna MKB har godkänts av länsstyrelsen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



**ADMINISTRATIVA FRÅGOR**

- Genomförandetid** Genomförandetiden är satt till 2010 - 12 - 31.
- Huvudmannaskap** Kommunen är huvudman för allmänna platser. Vägverket är väghållare för väg 597.
- Avtal** Avtal om genomförande för ombyggnad av rv 71 mm skall upprättas mellan Gagnefs kommun och Vägverket. Häre ingår även väg 597.
- PLANFÖRFATTARE** Planen är upprättad i samarbete med karttekniker Caisa Hjorth, Gagnefs kommun.

Falun 1999 - 05 - 05  
**BORGSTRAND**  
ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand  
Arkitekt SAR

Tillhör Miljö- och byggnadsnämndens  
beslut 1999 - 06 - 16, § 64

Caisa Hjorth

Detaljplanen har vunnit  
laga kraft 1999 - 07 - 12

Caisa Hjorth

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

### ORGANISATORISKA FRÅGOR

**Tidplan** Detaljplanen skall efter samråd och utställning antas av kommunfullmäktige. Ett antagande beräknas ske under andra halvan av 1999. Vägverket beräknar byggstart till 2000 – 2001.

Om inga erinringar inkommer under samrådstiden kan kommunen välja att anta planen med enkelt planförfarande (dvs ingen utställning).

**Genomförandetid** Genomförandetiden är satt till 2010-12-31.

**Ansvarsfördelning** Vägverket skall sänka väg 597 från Plåtvägen ner mot Västerdalälven. Avgränsningen mellan kommunen och Vägverkets ansvarsområden samt fördelning av kostnader för anläggning, drift, underhåll, markförvärv mm regleras i avtal mellan Gagnefs kommun och Vägverket.

### FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

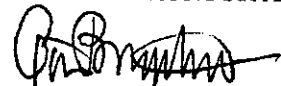
**Fastighetsbildning** Kommunen avser att hos lantmäteriet beställa erforderlig fastighetsbildning för planens genomförande.

### EKONOMISKA FRÅGOR

Kommunens kostnader utgörs av sedvanliga kostnader för komplett-  
erande markköp, planläggning och fastighetsbildning.

**MEDVERKANDE  
TJÄNSTEMÄN** Genomförandebeskrivningen är upprättad i samarbete med gatuchef och  
markingenjör.

Falun 1999 - 05 - 05  
**BORGSTRAND**  
ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand  
Arkitekt SAR

Tillhör miljö- och byggnadsnämndens  
beslut 1999 - 06 - 16, § 64

Detaljplanen har vunnit  
laga kraft 1999 - 07 - 12

.....  
Caisa Hjorth

.....  
Caisa Hjorth



## SÄRSKILT UTLÅTANDE

Detaljplanen har varit utsänd till berörda myndigheter och grannar för samråd från 1999-05-11 till 1999-06-10. Särskilt samrådsmöte har hållits i Djuråsskolan 1999-05-18. Totalt har 7 yttranden inkommit.

1. **Länsstyrelsen** har inga erinringar.
2. **Vägverket** förutsätter att detaljplanens gathöjder överensstämmer med vägarbetsplanen och har i övrigt inga synpunkter.  
*Planförfattaren:* Underlag för gathöjder hämtat från pågående vägprojekteringsarbete.
3. **Kommunstyrelsen** har inga erinringar.
4. **Barn- och utbildningsnämnden** har inga erinringar, men anser att kommunen till vägverket skall framföra önskemål om gc-bro över Västerdalälven till Bodarna.  
*Planförfattaren:* Önskemålet skall framföras till Vägverket, Kjell Söderlund.
5. **Gatu/VA-avdelningen** vill att hänsyn tas till befintliga VA-ledningar, u-område önskas väster om Bodarnavägen från åkervägen och norrut.  
*Planförfattaren:* U-områden läggs endast in när kvartersmark är berörd, här berörs allmän platsmark och u-område erfordras ej. Vägprojektören skall i detaljprojekteringen ta hänsyn till Gatu/VA-avdelningens önskemål. Yttrandet översändes för kännedom till Vägverket, Kjell Söderlund.
6. **Telia** har betydelsefulla telekabelanläggningar inom planområdet, på västra sidan av väg 597.  
*Planförfattaren:* Vägprojektören skall i detaljprojekteringen ta hänsyn till Telias kablar. Yttrandet översändes för kännedom till Vägverket, Kjell Söderlund.
7. **Gagnefs LRF-avdelning** har inga erinringar.

### Sammanfattning

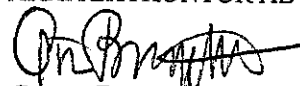
Eftersom inga allvarliga erinringar inkommit kan detaljplanen hanteras enligt reglerna för enkelt planförfarande.

### Förslag

Planförfattaren föreslår att Miljö- och byggnadsnämnden **antar** detaljplanen (upprättad 1999-05-05) med stöd av delegation från kommunfullmäktige för detaljplaner med enkelt förfarande.

Falun 1999-06-14

**BORGSTRAND**  
ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand  
Arkitekt SAR