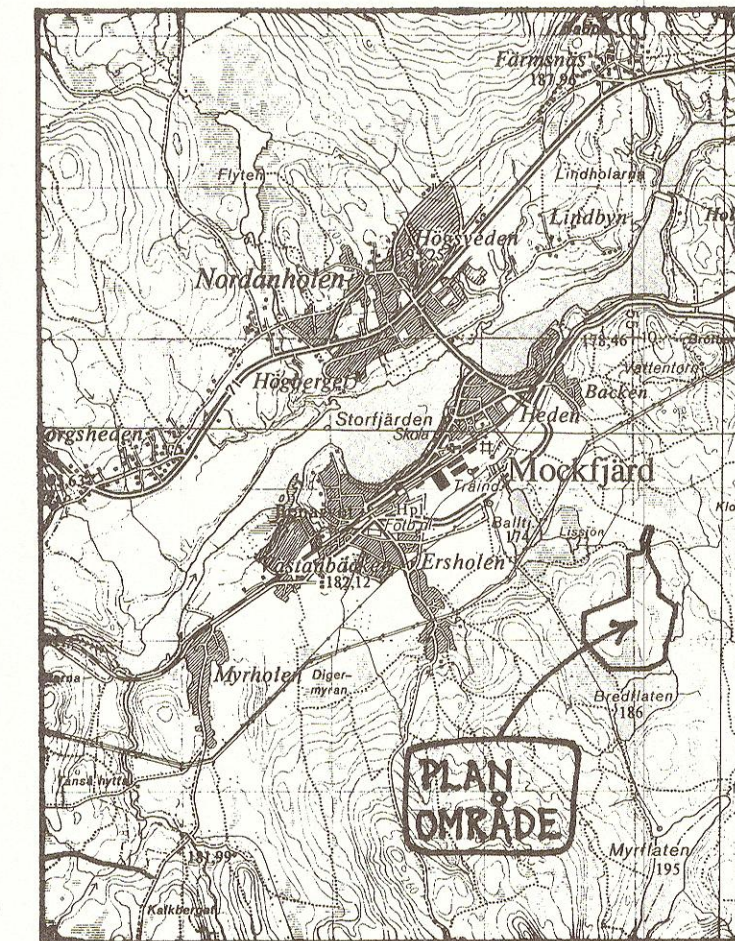
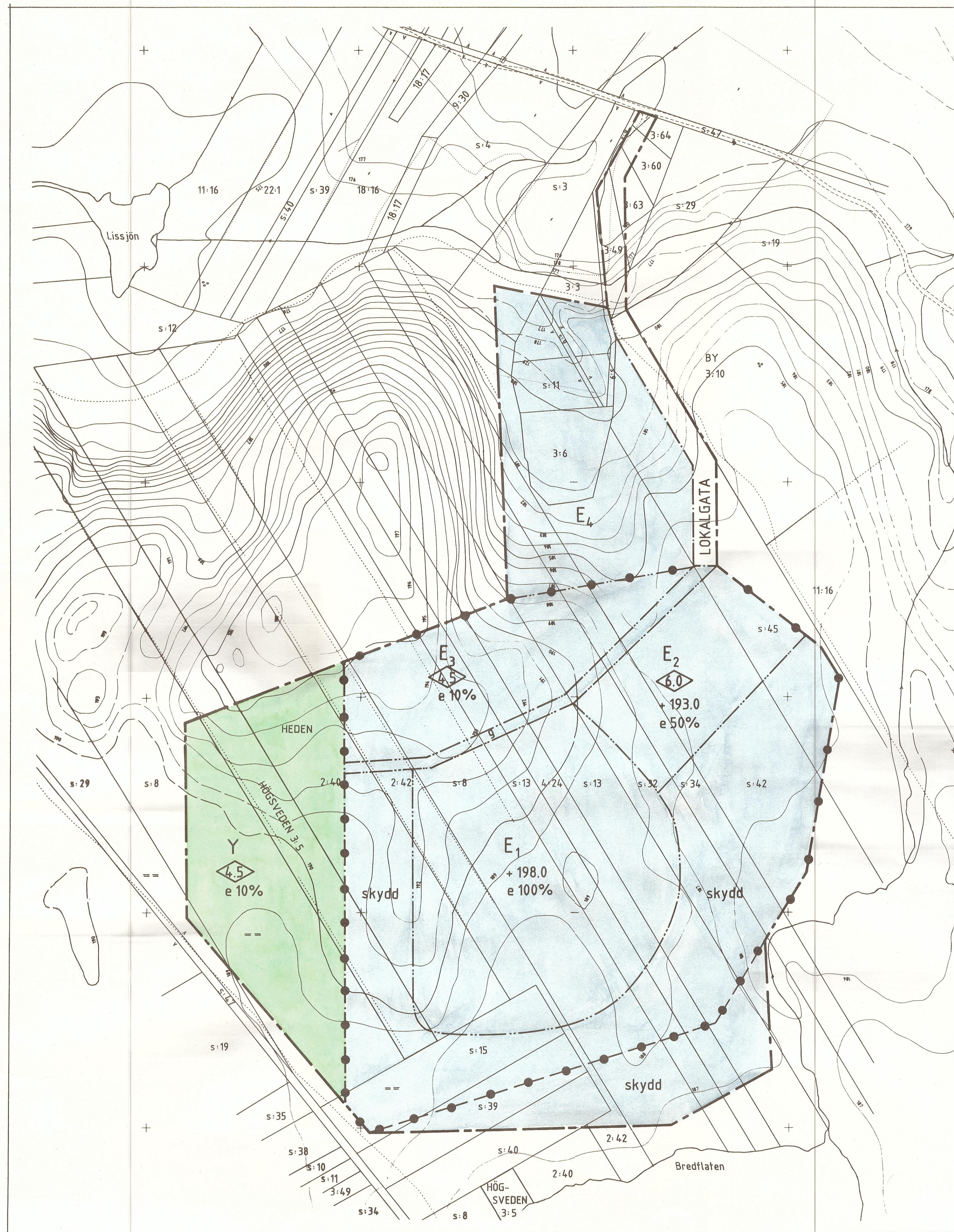




PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- E₁ Teknisk anläggning, avfallsupplag
- E₂ Teknisk anläggning, upplag mm
- E₃ Teknisk anläggning, sidotag för täckmassa
- E₄ Teknisk anläggning, utjämningsmagasin mm
- Y Motorbana

UTNYTTJANDEGRAD

- e Största byggnads/upplagsarean i procent av egenskapsområdet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- +000.0 Högsta tillåtna upplagshöjd över nollplanet
- skydd Stängsel skall finnas
- skydd skyddsområde kring avfallsupplag

UTFORMNING

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 15 år efter att detaljplanen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta och planbestämmelser

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Grundkartan och fastighetsförteckningen är upprättade av Gagnefs kommun

Detaljplanen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

godkänd för samråd	1993-08-24
godkänd för utställning	1993-10-20
antagen	1994-06-21
vunnit laga kraft	1994-12-27
tillhör kommunfullmäktiges beslut	1994-06-21 § 84

Caisa Hjorth

DETALJPLAN

GROVAVFALLSTIPP MM, sydost Lissjöberget

i Mockfjärd, Gagnefs kommun, Dalarna

upprättad 1993-10-15

BORGSTRAND
ARKITEKTKONTOR AB

planförfattare

Göran Borgstrand

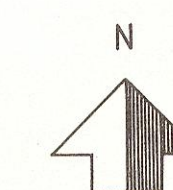
ANTAGANDEHANDLING

Grundkartans beteckningar

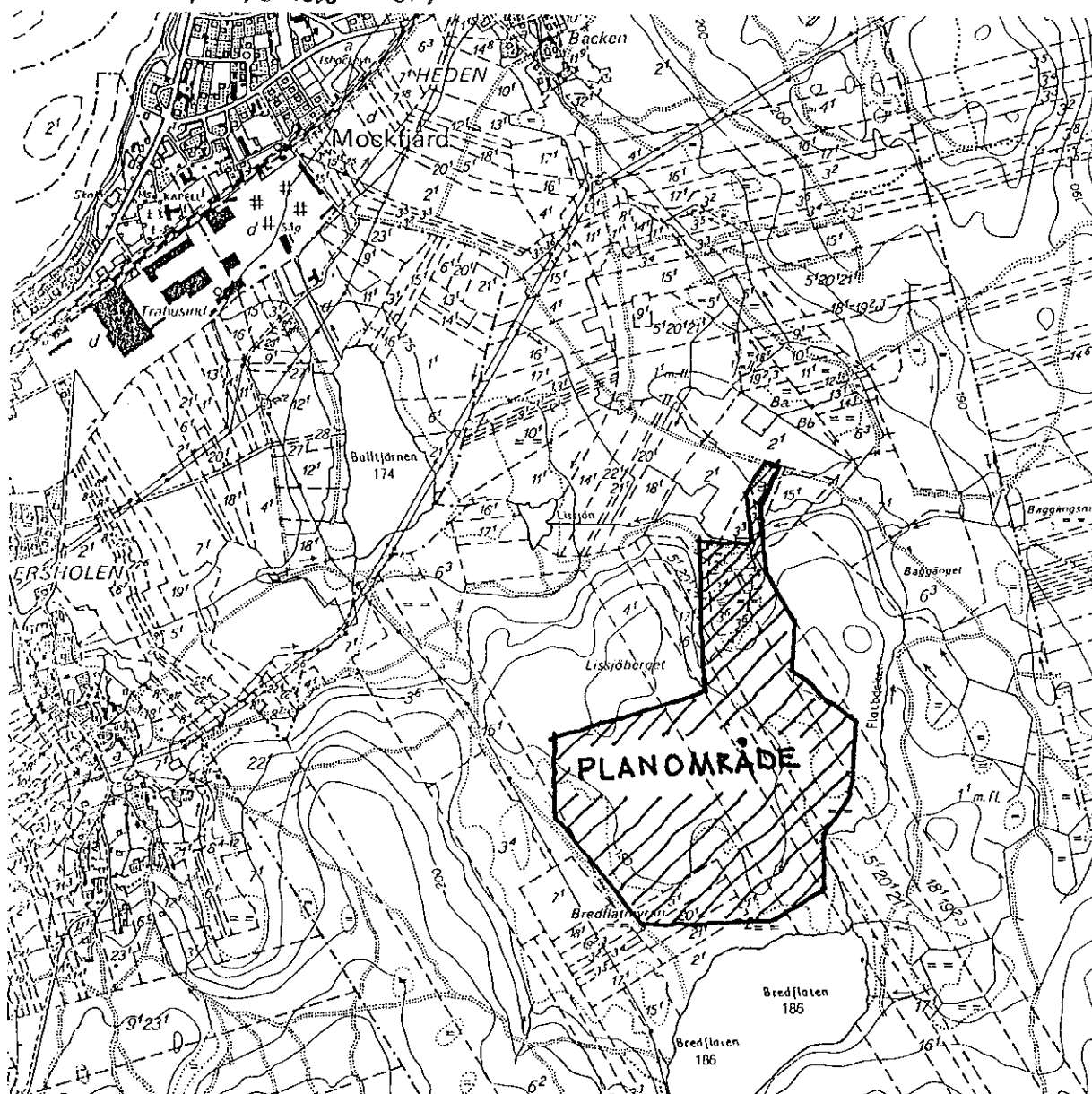
- fastighetsgräns
- 4: 24 fastighetsbeteckning
- s: 13 nummer på samfällighet
- väg
- nivåkurvor
- rutnätspunkt

Planens fullständiga handlingar består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- utlåtande



Skala 1:2000



Detaljplan

GROVAVFALLSTIPP MM sydost Lissjöberget
i Mockfjärd, Gagnefs kommun, Dalarna

PLANBESKRIVNING

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Detaljplan GROVAVFALLSTIPP MM sydost Lissjöberget i Mockfjärd, Gagnefs kommun, Dalarna

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till detaljplanen hör plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning, illustrationskarta, genomförandebeskrivning, grundkarta samt fastighetsförteckning. Efter samrådsskedet sammanfattas inkomna skrivelser i en samrådsredogörelse. När utställning har skett sammanställs inkomna skrivelser i ett utlåtande, där ej tillgodosedda synpunkter klart framgår.

PLANENS SYFTE

Detaljplanens syfte är att möjliggöra anläggande av grovavfallstipp och motorbana mellan Lissjöberget och sjön Bredflaten. Rådande strandskydd kring Bredflaten avses att behållas. Planen avviker delvis från antagen översiktsplan.

PLANDATA

Planområdet är beläget söder om Mockfjärd ca 600 m sydost om Balltjärn. Området omfattar skogsmark mellan Lissjöberget och Bredflaten och begränsas även av Bredflatmyran och Flatbäcken. Planområdets areal är ca 30,5 ha.

Ägoförhållanden

Marken ägs av flera enskilda ägare. Gagnefs kommun har inom ramen för pågående omarrondering begärt att få bli ägare till markområdet.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Området är i kommunens översiktsplan, antagen av kommunfullmäktige i juni 1990, utlagt som skogsmark. I översiktsplanens textdel påpekas att utredning om lokalisering av grovavfallstipp påbörjats. Denna utredning, som utförts av Scandiaconsult, påvisar att området sydost Lissjöberget är det lämpligaste läget för grovavfallstippen. Miljöprövning har skett av lokaliseringen. Länsstyrelsen har 1993-05-10 givit tillstånd till lokaliseringen ur miljösynpunkt. "Länsstyrelsen lämnar Gagnefs kommun tillstånd enligt miljöskyddslagen att vid planerad avfallsanläggning vid Lissjöberget få deponera grovavfall, askor och slam samt att mellanagra avvattnat avloppsslam, vitvaror, skrot, bränslekross och miljöfarligt avfall. I tillståndet ingår även viss krossning av träbränsle samt tillverkning av anläggningsjord". Länsstyrelsens beslut har av vissa markägare nyligen överklagats till koncessionsnämnden för miljöskydd.

Detaljplaner

Inga detaljplaner finns inom området. Närmaste planlagda område utgör Mockfjärds industriområde, ca 400 m nordväst infarten till planområdet.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR**Natur**

Området utgör skogsmark med både äldre och yngre skogsbestånd. Mindre delar av området utgör våtmarker, varav Bredfatmyran är den största. Området når i sydväst fram mot en vinterväg i Bredflatmyran. Marken består enligt översiktlig geoteknisk undersökning av tät morän och i nordväst berg, delvis i dagen. Förutsättningar för grundläggning samt för kontrollerad avvattning bedöms vara goda. Norra delen av tillfartsvägen är belägen på sämre mark, liksom planerad tillfart från industriområdet

Fornlämningar

Inga kända fornlämningar finns i området. Öster om området har vissa fynd av båtplatser och mindre såg gjorts, men är ej registrerade som fornminnen.

Grovavfallstipp

Kommunens samlade anläggning för grovavfall skall anordnas enligt de principer som framgår av miljöprövningen: Etappvis uppbyggnad av avfallsupplaget till en totalhöjd av + 198,0 m (dvs ej högre än Lissjöbeget), mottagning och sortering av grovsopor, återvinning i största möjliga utsträckning. Runt upplaget anordnas en ca 100 m bred skyddszon, som mot Lissjöberget kan nyttjas som eventuellt sidotag för täckmassor. Mot motorbanan minskas skyddszonen till ca 60 m. Utjämningsmagasin för ytvatten anordnas norr om tippen.

Motorbana

Väster om grovavfallstippen planeras en motorbana för motorcykelåkning. Härigenom samlas vissa miljöstörande verksamheter till en plats, varför den totala störningen mot omgivningen kan minimeras. Motorcyklande ungdomar har i flera år framfört behov av en ordnad anläggning, som ej stör befintlig bostads- och fritidsbebyggelse. Kommunen har undersökt flera alternativa lokaliseringar, nu aktuell placering synes väl lämpad för ändamålet. Närmaste bostäder (Ersholen) ligger på 700-1 200 m avstånd, delvis med avskärmande höjdparter och skog däremellan. Anläggandet av motorbana skall föregås av miljöprövning (anmälan enligt 19§ miljöskyddsförordningen).

Strandskydd

Rådande strandskyddsförordnande norr Bredflaten blir berört av skyddszonen kring grovavfallstippen. Skyddszonen ingärdas med stängsel, detta skall dock placeras minst 100m från sjön för att inte inkräkta på allemansrätten. Del av skyddszonen hamnar då utanför stängslet, det får anses tillräckligt att kommunen äger marken och därmed kan behålla skogen i erforderlig omfattning. Även erforderligt avvattningsdike hamnar delvis utanför stängslet.

Gator och trafik

Planområdet trafikeras via väg genom Mockfjärds industriområde samt samfärdad väg s:47. Denna samfärdade väg bör även kunna nyttjas för tunga skogstransporter. Från den samfärdade vägen byggs ny väg ca 650 m fram till avfallstippen. Enskild väg dras norr om tippen till den planerade motorbanan.

Störningar

Lokalisering av grovavfallstipp och motorbana har gjorts med hänsyn till att utnyttja terrängen som störnings- och insynsskydd mot bebyggelsen i Mockfjärd. Störningarna är för avfallstippen särskilt prövade av länsstyrelsen inom ramen för miljöprövningen. I miljöbeslutet 1993-05-10 föreskrivs de miljökriterier, som skall gälla för utsläpp mm från avfallstippen. Ljud- och ljusstörningar från motorbanan bedöms ej drabba befintlig eller planerad bebyggelse i Mockfjärd.

Teknisk försörjning

Lokaliseringen av avfallstippen är gjord med möjlighet att ansluta avloppet till kommunens va-nät.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR**Genomförandetid**

Tiden är satt till 15 år med hänsyn till möjlighet att utnyttja maximal uppfyllnadshöjd. Genomförandetiden går ut 15 år efter att detaljplanen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmänna platser.

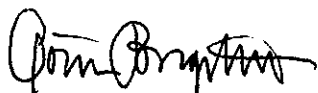
PLANFÖRFATTARE

Detaljplanen är upprättad i samarbete med karttekniker Caisa Hjorth, Gagnefs kommun.

Falun 1993 - 10 - 15

BORGSTRAND

ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand
Arkitekt SAR

Tillhör Kommunfullmäktiges
beslut 1994 - 06 - 21, § 84

Caisa Hjorth.....

Detaljplanen har vunnit
laga kraft 1994 - 12 - 27

...Caisa Hjorth

Detaljplan GROVAVFALLSTIPP MM sydost Lissjöberget i Mockfjärd, Gagnefs kommun, Dalarna

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan	Detaljplanen skall efter erforderliga samråd och utställning antas av kommunfullmäktige.
Genomförandetid	Genomförandetiden är satt till 15 år, tiden går ut 15 år efter att detaljplanen vunnit laga kraft.
Ansvarsfördelning	Kommunen skall anlägga grovavfallstippen samt tillfartsvägen, allt enligt de villkor som ställs i länsstyrelsens beslut angående miljöprövning. Vid erforderlig breddning mm av befintlig tillfartsväg (från Mockfjärds industriområde till detaljplaneområdet) skall kommunen samråda med berörda intressenter. Motorbanan skall anläggas av motorcykelklubben i Mockfjärd. Klubben måste ansöka hos Miljökontoret om tillstånd enligt 19§ miljöskyddsförordningen innan motorbanan anläggs.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning	Kommunen avser att hos lantmäteriet beställa erforderlig fastighetsbildning inom detaljplanen.
EKONOMISKA FRÅGOR	Kommunens kostnader för utbyggnad av tillfartsväg samt anläggande av grovavfallstipp är kostnadsberäknade till ca 3 mkr. Härtill kommer sedvanliga kostnader för bl a planläggning och fastighetsbildning. Dessutom tillkommer kostnad för markinköp. Exploateringsavtal skall upprättas mellan kommunen och motorklubben innan motorbanan anläggs.

**MEDVERKANDE
TJÄNSTEMÄN**

Genomförandebeskrivningen är upprättad i samarbete med
markingenjör och teknisk chef.

Falun 1993 - 10 - 15

BORGSTRAND
ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand
Arkitekt SAR

Tillhör Kommunfullmäktiges
beslut 1994 - 06 - 21, § 84

Caisa Hjorth...

Detaljplanen har vunnit
laga kraft 1994 - 12 - 27

Caisa Hjorth.

Detaljplan GROVAVFALLSTIPP MM, sydost Lissjöberget i Mockfjärd, Gagnefs kommun

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Detaljplanen har varit utsänd på remiss från 1993-09-01 till 1993-10-08. Samrådsmöte med allmänheten har hållits i Mockfjärdsskolan 1990-11-26 (gemensamt samråd med miljöprövning av lokaliseringen). Dessförinnan har ett första samråd skett 1990-10-29 med berörda markägare. Planarbete har varit vilande en period i avvaktan på länsstyrelsens miljöprövning av grovavfallstippens lokalisering och utformning.

Fram till i dag har 20 yttranden inkommit.

1. **Länsstyrelsen** har inga erinringar vad gäller riksintressen och mellankommunal samordning. Länsstyrelsen har 1993-05-10 givit tillståndsbeslut enligt miljöskyddslagen för anläggningen, detta beslut är överklagat till koncessionsnämnden. Länsstyrelsen anser att detaljplanen inte bör antas innan koncessionsnämndens slutliga prövning i tillståndsärendet skett.

Planförfattaren: Länsstyrelsen har ingen erinran mot detaljplanen. För att uppnå god samstämmighet i både miljöprövning och detaljplanläggning måste detaljplanen nu ställas ut och därefter föras fram för antagande av kommunfullmäktige. Under tiden bör koncessionsnämndens prövning hinna så långt att tillståndsprövningen är klar, när fullmäktige skall anta detaljplanen.

2. **Fritidsnämnden** finner det tillfredsställande att en bana för motorcykelåkning ligger inom planen. Inga erinringar finns mot detaljplanen.
3. **Miljö- och hälsoskyddsnämnden** vill minska instängslat skyddsområde mot Bredflaten, så att strandsskyddet inte behöver inskränkas. Innan motorbanan anläggs skall skriftlig anmälan (19§ miljöskyddsförordningen) inlämnas till miljökontoret. I övrigt inga erinringar.

Planförfattaren: Stängslet kan flyttas längre från sjön så att 100-meterszonen blir allmänt tillgänglig. Plangränsen ändras ej. Kommunen skall således bli framtida ägare till hela planområdet, inklusive del av skyddsområdet belägen utanför staketet.

Förslag: Detaljplanen ändras enligt MHN:s yttrande (staketet flyttas, texten kompletteras ang motorbanans anläggande).

4. **Räddningschefen** har inga erinringar.
5. **Skolchefen** har inga erinringar.
6. **Socialnämnden** tillstyrker lokaliseringen av grovavfallstippen samt påpekar att tillkomsten av motorbanan är angelägen för motorintresserade ungdomar.

7. **Centern** anser att grovavfallstippen behövs och att Lissjöberget är en acceptabel plats. Alternativet Lillstup bör undersökas innan slutligt beslut fattas. Området vid Lissjöberget är i största laget, tveksamhet uttalas för lagring av avloppsslam.

Planförfattaren: Alternativa lägen, inklusive lägen väster om Mockfjärd, har prövats i arbetet med miljöprövningen. Härvid har kommunen kommit fram till att Lissjöberget är det läge, som bäst uppfyller uppställda mål. Kommunfullmäktige har med mycket stor majoritet beslutat att det är läge Lissjöberget som skulle prövas av länsstyrelsen. Länsstyrelsen har lämnat miljötillstånd för Lissjöberget. Detaljplaneringen utgår från att kommunfullmäktiges och länsstyrelsens ställningstaganden gäller, varför det måste vara fel att i detta läge på nytt pröva andra alternativ. Anläggningens storlek är betingad av utrymme för avfallstipp med bred skyddszon samt plats för motorbana och tillfartsväg till området. Området som instängslas skall minskas mot Bredflaten (se yttrande nr 3), vilket dock ej påverkar planområdets totala storlek. Lagring av avloppsslam är av säsongsmässig karaktär, materialet kan t ex inte läggas på åkermarken under alla tider året runt. Tillstånd till lagringen är redan tillstyrkt av kommunfullmäktige och givet av länsstyrelsen (ingår i miljöbeslutet). Önskemålen kan således ej tillgodoses.

Förslag: Synpunkterna kan ej tillgodoses.

8. **Kds** har inga erinringar.
9. **Miljöpartiet** har inga erinringar.
10. **Moderaterna** har inga erinringar men vill att beslut om anläggande av motorbana fattas vid senare tillfälle.

Planförfattaren: Detaljplanen öppnar en möjlighet att anlägga motorbanan. Beslut om anläggande måste föregås av miljöprövning av verksamheten (se yttrande nr 3), kommunal markupplåtelse, avtal med motorklubbar mm. Dessutom erfordras bygglov för anläggande av motorbana.

11. **Dalarnas museum** har inga erinringar.
12. **Skogsvårdsstyrelsen** påpekar att planerad väg via Mockfjärds industriområde skall kunna nyttjas även för skogstransporter och därför dimensioneras för att tåla 2-axliga timmersläp. Samråd bör tas med skogsvårdsstyrelsens vägavdelning och med berörda markägare.

Planförfattaren: Kommunens gatuavdelning skall kontakta berörda parter innan vägen skall åtgärdas, detta skall skrivas in i detaljplanens genomförandebeskrivning.

13. **Mockfjärds Intresseförening (Ulla-Britt Jones)** vill ej att detaljplanen skall fastställas, eftersom området ligger i närheten av befintlig bebyggelse samt är nyttjat som fritidsområde för de boende i Mockfjärd.

Planförfattaren: Lokaliseringen av grovavfallstippen är prövad i utförd miljöprövning och godtagen av länsstyrelsen. Avståndet till befintlig bostadsbebyggelse är ca 1-1,3 km (byarna Ersholen och Backen) vilket har bedömts vara tillräckligt. Området är i översiktsplanen från 1990 markerat som skogsmark, medan ett område längre österut avsatts för rekreation och friluftsliv (mellan Backen och Bröttjärna). Önskemålet kan ej tillgodoses.

Förslag: Synpunkterna kan ej tillgodoses.

14. **Mockfjärds vägförening** anser, att flera förslag föreligger om olika tillfartsvägar, varför styrelsen ej kan ta ställning. Ytterligare remiss önskas, då större klarhet av vägläget föreligger.

Planförfattaren: Kommunens förslag till vägdragning är beskrivet i detaljplanen: väg från Mockfjärds industriområde öster om Baltjärn, väg via befintlig samfärdig väg s:47 samt nyanlagd anslutningsväg (=lokalgata) till grovavfallstippen. Någon annan väg finns ej i det material, som utsänts för samråd. Däremot finns förslag från olika markägare till annan vägdragning, vilket dock kommunen inte har något intresse av (se yttrande nr 15).

Förslag: Önskemål om ytterligare remiss kan ej tillgodoses.

15. **Olle Blomkvist m fl (22 namnunderskrifter)** motsätter sig grovavfallstippens placering eftersom miljöutredningen inte klart utvisar att inga störningar kommer att uppstå. Platsen för motorbana illa vald, ingen högre belägen terräng avskiljer ljudet från näraliggande bebyggelse. Om tippen ändå anläggs önskas annan vägsträckning väster om Baltjärn (kortare väg, bättre markförhållanden). Vägen genom Flatbäcken försvårar pågående jordbruk (kött djursuppfödning), vägen kommer att ta 15% av befintlig åkerareal för Lars Blomkvists jordbruk.

Planförfattaren: Miljöprövningen redan avklarad genom länsstyrelsens tillståndsbeslut 1993-05-10, varför klagomålen på denna punkt kan avvisas. Motorbanan är belägen 750 m från södra delen av byn Ersholen med mellanliggande höjdparti och skog. Till norra delen av Ersholen är avståndet 900 m, varav stor del är skog. Till byn Backen är avståndet 1,3 km med Lissjöberget och skog emellan. Befarade bullerstörningar torde därför inte kunna uppstå. Verksamheten på motorbanan skall miljöprövas (se yttrande nr 3), varvid villkor kan ställas t ex vilka tider banan får nyttjas.

Vägsträckningen väster Baltjärn innebär dels ändring av gällande plan för ridanläggningen, dels ny väg ca 1,5 km till i miljöprövningen angiven mottagningsstation. Väglängd enligt detaljplanen är ca 1 km från kraftledningen till mottagningsstationen. Båda vägalternativen innebär visst byggande i sämre mark. Kommunen har, efter särskild studie, valt den östra vägtillfarten. Denna väg kan nyttjas även till redan planlagda industritomter samt till skogsbrukets transporter (se yttrande nr 12).

Lokalgatan inom planområdet går nästan helt i skogsmark, förutom den norra delen där 700-800 m² ängsmark är berörd. Eftersom Lars Blomkvist förväntas få betydande arealtillskott i samband med omarronderingen kan detta lilla ingrepp i ängsmarken inte ha någon betydelse. Kommunen lär också få marken för anläggningen i omarronderingen.

Förslag: Synpunkterna föranleder ingen ändring av detaljplanen.

16. **Ägare till samfällad mark för Hedens by (Kjell Lindgren)** motsätter sig både grovavfallstipp och motorbana, eftersom inga fakta finns hur miljön kommer att påverkas. Vad kostar anläggningen? Om avfallstippen ändå anläggs skall vägen dras väster om Baltjärn, mellan ridklubben och sjön.

Planförfattaren: Se svar i yttrande nr 15. Anläggningskostnaden saknas i utsänt material. Uppgifter skall tas fram av Tekniska avdelningen innan planen ställs ut och genomförandebeskrivningen skall kompletteras med beräknad anläggningskostnad.

Förslag: Synpunkterna föranleder ingen annan ändring av detaljplanen än att genomförandebeskrivningen kompletteras.

17. **Ingvar Nilsson, Ersholen**, motsätter sig anläggande av grovavfallstipp och motorbana på Lissjöberget. Tippen är placerad för nära sjö och bebyggelse. Motorbanan kan ge sanitär olägenhet.

Planförfattaren: Se svar på yttrande nr 15. Föreslaget staket nära Bredflaten skall flyttas så att någon inskränkning inte sker i allemansrätten inom strandskyddat område. Miljöfrågor kring motorbanan skall prövas i särskild ordning (se yttrande nr 3).

Förslag: Synpunkterna föranleder ingen ändring av detaljplanen.

18. **Erik Warg** motsätter sig läget för grovavfallstippen. Föroreningar befaras i Baltjärn, där Dalaträ tar vatten för timmerbevattnings. Vem bekostar ny vattenledning för Dalaträ?

Planförfattaren: Miljöprövningen avklarad genom länsstyrelsens beslut 1993-05-10, där föreskrivs bl a kontrollprogram för att hålla vattenkvaliteten i bäcken. På plussidan måste också läggas att fortsatta barkupplag på/i Baltjärns strand kan upphöra.

Förslag: Synpunkterna föranleder ingen ändring av detaljplanen.

19. **Lena Warg** motsätter sig placering av soptippen.

Planförfattaren: Se svar på yttrande nr 15-18.

Förslag: Synpunkterna föranleder ingen ändring av detaljplanen.

20. **Ragnar och Gun Westling** vill ej ha tippen så nära bebyggelsen och verksamheten jord- och skogsbruk. Varning för att gå emot de närboendes vilja, det kan leda till överklaganden som kan försena omarronderingen. Risk att kommunen gömmer farligt avfall i tippen. Lukt från deponerat avloppsslam befaras.

Ingrepp i naturen, mark för väg kan göra att jordbruk måste läggas ner. Flera fina strövområden inom delar av "staket- området". Stark "platskänsla" på många ställen i området. Fornfynd har gjorts i området, bl a urholkade trädstammar vid "Båtstan" (i nordöstra delen av Bredflaten, vid Flatbäcken). I Flatbäcken finns rester av litet sågverk. Må Lissjöberget få vila i fred och skogen få växa som den gjort och tippen hittar en annan mindre störande plats.

Planförfattaren: Miljöaspekterna prövade i länsstyrelsens beslut 1993-05-10. Kommunen är liksom markägarna angelägen att omarronderingen kommer till stånd, det är ju genom denna process kommunen kommer att få tillgång till mark för grovavfallstippen mm. Väg till området berör endast jordbruksmark marginellt (se yttrande nr 15). För

att kunna lokalisera en grovavfallstipp i kommunen måste skogsmark bli berörd. Avstånd till bebyggelsen är prövat i länsstyrelsens miljöbeslut. Staketet närmast sjön skall flyttas för att lämna 100-meterszonen fri för friluftslivet, härmed kan delvis synpunkterna tillgodoses. Fyndet av gamla båtar finns ej registrerat som fornfynd hos Dalarnas museum, jag har 1993-10-14 rapporterat fyndet till museet. Den angivna fyndplatsen ligger ca 50-75 m utanför planområdet och hamnar drygt 100 m utanför planerat staket. Hela Flatbäcken ligger utanför planområdet, bortsett från vägpassagen mm. Här kan område E₄ minskas till ett läge ca 20 m söder om Flatbäcken, därmed lämnas plats för passage utmed bäcken.

Förslag: Synpunkterna föranleder ingen annan ändring än att område E₄ minskas till 20 m söder om Flatbäcken. dessutom flyttas staketet vid Bredflaten (enligt yttrande nr 3).

Samrådsmöte

Vid samrådsmötet 1990-11-26 framkom att berörda markägare och jägare ansåg lokaliseringen vara felaktig, eftersom området sades ha stor betydelse för viltstammens reproduktion. Dessutom befarades störningar till närbelägna bostäder (Ersholen och Backen) med ljud-, lukt- och vattenproblem. Placering "någon annanstans" önskades. De befarade störningarna samt alternativa lokaliseringar skulle enligt kommunen tas i beaktande vid fortsatt miljöprövning. Denna prövning har nu skett. Länsstyrelsen beslutade 1993-05-10 att ge tillstånd enligt miljöskyddslagen, beslutet är nu överklagat till koncessionsnämnden.

Förslag

Planförfattaren föreslår att detaljplanen ändras och kompletteras så att

- staketet flyttas till minst 100 m från Bredflaten
- område E₄ minskas till 20 m från Flatbäcken
- planbeskrivningen kompletteras (miljöprövning motorbana, fynd av båtar, text om strandskydd utgår)
- genomförandebeskrivningen kompletteras (samråd med väginressenter, miljöprövning motorbana, anläggningskostnader, text om strandskydd utgår)

att detaljplanen därefter ställs ut för allmän granskning

Falun 1993 - 10 - 15

BORGSTRAND
ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand
Arkitekt SAR



Länsstyrelsen
Dalarna

YTTRANDE

1993-10-04

2020-8577-93

Planenheten
Byrådirektör Hasse Ericsson
Direktnr 023-810 67
Telefax 023-818 88

Byggnadsnämnden i Gagnefs kommun
Box 1
780 41 GAGNEF

93. 10. 06.

Dnr 93:83 214

Samråd angående detaljplan för grovavfallstipp m.m., sydost
Lissjöberget i Mockfjärd, Gagnefs kommun

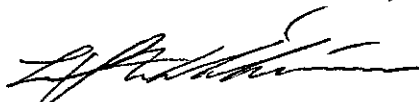
Länsstyrelsen i Kopparbergs län har för samråd erhållit rubricerad detaljplan, upprättad 1993-08-18.

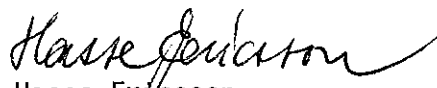
Hälsa och säkerhet

Med anledning av att länsstyrelsens tillståndsbeslut enligt miljöskyddslagen överklagats bör ett antagande av detaljplanen avvakta koncessionsnämndens slutliga prövning i tillståndsärendet.

Vad gäller riksintressen och mellankommunal samordning ger denna granskning ingen anledning till erinran.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit bitr länsarkitekt Leif Wikström, beslutande, länsassessor Sten Carlborg, avdelningsdirektör Lennart Sandgren, byrådirektör Örjan Westlund, länsantikvarie Ulf Löfwall och byrådirektör Hasse Ericsson, föredragande.


Leif Wikström


Hasse Ericsson

nj/

Detaljplan GROVAVFALLSTIPP mm, sydost Lissjöberget i Mockfjärd, Gagnefs kommun, Dalarna

UTLÅTANDE

UTSTÄLLNING

Detaljplanen har varit utställd från 1993-11-11 till 1993-12-03. Under utställningstiden har 11 yttranden inkommit, varav två med flera namnunderskrifter.

1. Länsstyrelsen har inga erinringar vad gäller riksintressen och mellankommunal samordning. Länsstyrelsen har 1993-05-10 givit tillståndsbeslut enligt miljöskyddslagen för grovavfallstippen, detta beslut är överklagat till koncessionsnämnden. Länsstyrelsen anser, under rubriken hälsa och säkerhet, att detaljplanen inte bör antas innan koncessionsnämndens slutliga prövning av överklagandet skett.

Planförfattaren: Länsstyrelsen har inga erinringar mot detaljplanen, men anser att kommunfullmäktige skall avvakta koncessionsnämndens prövning av överklaganden i miljöärendet. Enligt uppgift från koncessionsnämnden kan ett beslut väntas i mitten av februari 1994. Detaljplanen bör beredas så att beslut om antagande kan tas direkt efter koncessionsnämndens miljöbeslut.

2. Mockfjärds Intresseförening (Ulla-Britt Jones) vill ej att detaljplanen skall fastställas. Området nyttjas som rekreationsområde samt är berört av vandringsleden Europaleden. Natur- och kulturvärden drabbas, grundvattnet kan skadas. Ingen ekonomisk redovisning finns, vilket krävs enligt PBL. Opartisk ekonomisk redovisning önskas, inklusive ekonomisk jämförelse med nuvarande hantering.

Planförfattaren: Lokaliseringen är prövad i länsstyrelsens miljöprövning och godtagen 1993-05-10. Området är i översiktsplanen från 1990 markerat som skogsmark, medan ett område längre österut avsatts för rekreation och friluftsliv. Detta östra område är berört av Europaleden enligt Friluftsförbundets kartredovisning. Uppgift om anläggningskostnad finns inskriven i planhandlingarna, här har komplettering skett under utställningstiden. Fortsatt ekonomisk utredning kommer att utföras inom ramen för tekniska avdelningens fortsatta arbete för att åstadkomma en grovavfallstipp i kommunen. Önskemålet att ej föra planen vidare kan ej tillgodoses.

3. Olle och Lars Blomkvist, Backen vidhåller sina synpunkter från samrådsskedet (motsätter sig tippens placering på grund av befarade miljöproblem, annan vägsträckning önskas väster om Baltjärn eftersom i planen föreslagen väg tar bort 15% av befintlig åkerareal, motorbanan kan störa bostadsbebyggelsen). Blomkvist skall senare precisera sina synpunkter.

Planförfattaren: Miljöprövning av tippen redan avklarad genom länsstyrelsens tillståndsbeslut. Kommunen har valt vägsträckning från industriområdet öster om Baltjärn, eftersom detta delvis är planlagt samt vägsträckningen i övrigt följer samfällad väg. Intrånget på ängsmarken bedöms sakna betydelse för jordbruksverksamheten, kommunen kommer att bli tilldelad marken vid omarronderingen. Motorbanan är belägen 750 m från södra delen av Ersholens by med höjdparti och skog emellan, 900 m från norra delen av Ersholens by med skog emellan. Till byn Backen är avståndet 1,3 km med Lissjöberget och skog emellan. Befarade bullerstörningar torde därför inte kunna uppstå. Verksamheten på motorbanan skall miljöprövas av miljökontoret, varvid villkor kan ställas för verksamheten, t ex vilka tider banan får nyttjas.

Den aviserade preciseringen har ej inkommit till kommunen, trots att en vecka förflutit efter sista inlämningstid för skriftliga synpunkter (3 dec). De framförda erinringarna kan ej tillgodoses.

4. Karin Engström, Borlänge anser att det blir fullt med en tipp på ett berg så att den skall synas från bygden. En placering av tipp och motorbana föreslås vid Tandmyra, dit väg redan är byggd.

Planförfattaren: Tippen kommer ej att synas från bebyggelsen, eftersom både Lissjöberget och skogen skymmer. Läget är redan godkänt av länsstyrelsen i miljöprövningen. Önskemålet kan ej tillgodoses.

5. Per-Erik och Katarina Hellström, Ersholen 8:29 motsätter sig placering av tipp och motorbana. Tomten ligger endast 700 m från planområdet. Lukt, skadedjur och motorbuller befaras, vilket medför sjunkande fastighetsvärde. Fisket i intilliggande vattendrag blir försämrat av lakvatten från tipp. Djurlivet påverkas negativt. Kommunen bör fortsätta att använda sig av Borlänge Energi och deras väl fungerande anläggning. Avslag yrkas.

Planförfattaren: De miljöpåverkande faktorer som uppräknas var väl kända då länsstyrelsen i maj gav tillståndsbeslut för grovavfallstippen. Hushållssopor skall ej läggas i nu aktuell grovavfallstipp, varför risk för lukt, skadedjur och förorenat lakvatten ej skall uppstå. Mellan motorbanan och södra Ersholens by finns ett höjdparti samt skogsmark, vilket gör att störande motorbuller ej bör kunna uppstå.

Eftersom kommunen vill skaffa sig handlingsberedskap för alternativa lösningar i sin sophantering, är det en basförutsättning att en plats för grovavfallstipp tas fram. Något beslut att anlägga en avfallstipp eller motorbana finns ännu inte, detta får kommunen ta ställning till när övriga förutsättningar föreligger. Önskemålen kan således ej tillgodoses.

6. William Reijer, Präståkern i Mockfjärd anser placeringen av tippen olämplig, nära vatten som via Baltjärn rinner förbi Präståkern.

Planförfattaren: Miljöprövningen redan avklarad, däri ingår bl a kontrollprogram för eventuella vattenföroreningar. Önskemålet kan ej tillgodoses.

7. Erik Warg, Nordanholen i Mockfjärd anser att avfallstipp och motorbana ligger alltför nära bebyggelse samt att området är ett rikt friluftsområde.

Planförfattaren: Miljöprövningen av tippen redan avklarad genom länsstyrelsens beslut 1993-05-10. Beträffande motorbanan hänvisas till yttrande nr 3 och 5, se ovan. Friluftsområde finns avsatt i översiktsplanen längre österut och berör ej planområdet. Önskemålet kan ej tillgodoses.

8. Bertil Welin, Mockfjärd anser att detaljplanen ej var åtkomlig för allmänheten under utställningstiden, för dåliga öppettider för vecko- och dagpendlare. Enligt hörsägen hade planhandlingarna i Mockfjärd ingen kostnadskalkyl redovisad, varför planen ej är komplett. Avslag yrkas på utställt förslag.

Planförfattaren: Planen har varit tillgänglig under ordinarie öppettidet på kommunkontoret i Djurås samt för kännedom även hos Handelsbanken i Mockfjärd. De som så begärt har genom särskilt utskick fått del av planhandlingarna, någon sådan begäran har dock ej inkommit från Welin. Planhandlingarna kompletterades under utställningstidens första del med kostnadsuppgift (3 mkr). Önskemålen kan ej tillgodoses.

9. Ragnar och Gun Westling, Mockfjärd protesterar mot anläggningen, som strider mot PBL (1 kap 1§ och 5§, 2 kap 1§ och 3§). Dessutom saknas fullständig ekonomisk kalkyl, inklusive alternativkostnaden för samarbete med Borlänge. Beslut får inte gå ut över medborgarna, som i stället måste få medverka i processen och inte bara ha rätt att avge remiss.

Planförfattaren: Lokaliseringen beslutad av länsstyrelsen, som även vägt in PBL i sin prövning av miljöaspekterna. Vid detaljpaneläggningen har även övriga intressen sammanvägts, bl a avvägningen mellan allmänna och enskilda intressen. Miljöprövningen har påvisat att några speciella allmänna intressen, som skulle motverka en lokalisering av avfallstippen, inte föreligger. Kommunen kommer att genom omarrondering bli ägare av markområdet, varför ej heller några enskilda intressen kan anses bli drabbade. Även länsstyrelsen har i sitt yttrande över planen inte framfört några erinringar enligt 1 och 2 kap PBL. Fullständig ekonomisk kalkyl kommer att tas fram av kommunen i god tid innan kommunen beslutar om byggande och finansiering av anläggningen, detta är ingen fråga som måste lösas i planprocessen. Medborgarna har kunnat påverka lokaliseringen under den utdragna miljöprövningen, det är dock länsstyrelsen som måste göra en sammanvägning av alla inkomna synpunkter, vilket skedde i miljötillsståndet 1993-05-10. De framförda önskemålen kan ej tillgodoses.

10. Lars-Olof Stenqvist, Anna Dahl, Torbjörn Dahl, Alrik Gråbo, Katarina Hellström, Lena Warg och Greta Warg har i likalydande skrivelser protesterat mot grovavfallstipp på Lissjöberget, strider mot PBL(1 kap 1§ och 5§ samt 2 kap 1§ och 3§). Lyssna till Mockfjärdsfolket! Anläggningen är totalt onödig, Borlänge tar emot avfallet på ett långt bättre sätt.

Planförfattaren: Anläggningen, med placering söder om Lissjöberget, har accepterats av länsstyrelsen vad gäller lokalisering och miljöaspekter, se svar på skrivelse nr 9. För att skaffa handlingsberedskap är det nödvändigt att kommunen på sitt själv kan ta hand om sitt grovavfall. Önskemålen kan ej tillgodoses.

11. Katarina Hellström m fl 648 namnunderskrifter varav alla protesterar mot anläggande av soptipp samt alla utom 3 protesterar mot anläggande av motorbana. Lakvatten kommer att förorena sjöarna Bredflaten, Baltjärn och Lissjön. Strandskyddet vid Bredflaten kommer att upphävas. Närmaste bostadshus bara 700 m från planområdet, det kommer att uppstå lukt- och bullerproblem för bostäderna. Risk för skadedjur och bakteriespridning. Djurlivet påverkas negativt. Fisket försämras, risk att fisken blir oätlig. Soptippen kommer att bli mycket dyr. Det finns redan i dag en väl fungerande sophantering i Borlänge. Ta förnuftet till fånga, ta ansvar för miljön och lyssna till opinionen!

Planförfattaren: Protesterna är riktade mot den miljöprövning som redan skett i länsstyrelsens tillståndsbeslut 1993-05-10. Skrivelsen innehåller flera felaktigheter: Strandskyddet kring Bredflaten skall ej upphävas. Aktuell tipp är avsedd för grovavfall, inte hushållssopor, varför risk inte föreligger för lukt och skadedjur mm. Beträffande befarade bullerproblem hänvisas till yttrande nr 3 och 5. Ett anläggande erfordrar särskilda beslut i kommunen om finansieringen, då kommer också ett tillräckligt underbyggt ekonomiskt underlag att tas fram i god tid före beslutet. Även om en anläggning vid Lissjöberget görs i strid mot en stor lokal opinion är det nödvändigt att någonstans i kommunen få möjlighet att anlägga grovavfallstipp. Det kommer att ställas starka önskemål på kommunens politiker om annan placering, varhelst en sådan här anläggning skall lokaliseras. Nu har vi ett läge, där länsstyrelsen gjort en opartisk miljöprövning och funnit platsen lämplig för ändamålet. Önskemålen från de 648 kan ej tillgodoses.

TIDIGARE FRAMFÖRDA SYNPUNKTER

Under samrådsskedet framfördes skriftliga synpunkter från flera av de som nu även skrivit under utställningsskedet. De kvarstående synpunkter som framfördes tidigare och ej beaktats är följande

A. Centern vill att alternativet Lillstup bör undersökas. Planområdet vid Lissjöberget är för stort, tveksamhet framförs mot lagring av avloppsslam.

Planförfattaren: Alternativa lägen redan prövade, länsstyrelsen har sagt ja efter kommunens begäran. Anläggningens storlek kan ej minskas, bl a erfordras skyddszon kring området. Tillstånd till säsongslagring av avloppsslam givet av länsstyrelsen. Önskemålen kan ej tillgodoses.

B. Mockfjärds Vägförening ville se alternativ väg till området.

Planförfattaren: Kommunen har endast ett alternativ, öster om Baltjärn se även yttrande nr 3. Något annat yttrande har inte inkommit från vägföreningen under utställningstiden. Önskemålet kan ej tillgodoses.

C. Kjell Lindgren, Hedens by protesterar mot miljöriskerna för tipp och motorbana samt vill ha väg väster Baltjärn.

Planförfattaren: Miljöbeslut taget av länsstyrelsen. Beträffande motorbana och väg se yttrande nr 3 och 5. Önskemålen om annan väg mm kan ej tillgodoses.

D. Ingvar Nilsson, Ersholen protesterar med hänvisning till befarade miljöstörningar från tipp och motorbana.

Planförfattaren: Miljöbeslut taget av länsstyrelsen. Beträffande motorbana se yttrande nr 3 och 5. Önskemålen kan ej tillgodoses.

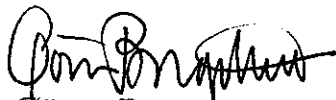
FÖRSLAG

Planförfattaren föreslår att Byggnadsnämnden godkänner den utställda detaljplanen samt begär att kommunfullmäktige antar detaljplanen. Ett sådant antagande föreslås ske efter att Koncessionsnämnden fattat beslut i miljöprövningen (beslut kan väntas tidigast i februari 1994).

Falun 1993 - 12 - 14

BORGSTRAND

ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand

Arkitekt SAR

Utlåtandet översändes till

Länsstyrelsen

Kommunstyrelsen

Tekniska kontoret

Mockfjärds Intresseförening

Olle o Lars Blomkvist

Karin Engström

Per-Erik o Katarina Hellström

William Reijer

Erik Warg

Bertil Welin

Ragnar o Gun Westling

Lars-Olof Stenqvist, Anna Dahl, Torbjörn Dahl, Alrik Gråbo, Lena Warg, Greta Warg

Mockfjärds vägförening

Kjell Lindgren

Ingvar Nilsson

Dessutom skall annonsering ske i Mockfjärdsbladet med information om var utlåtandet finns tillgängligt.

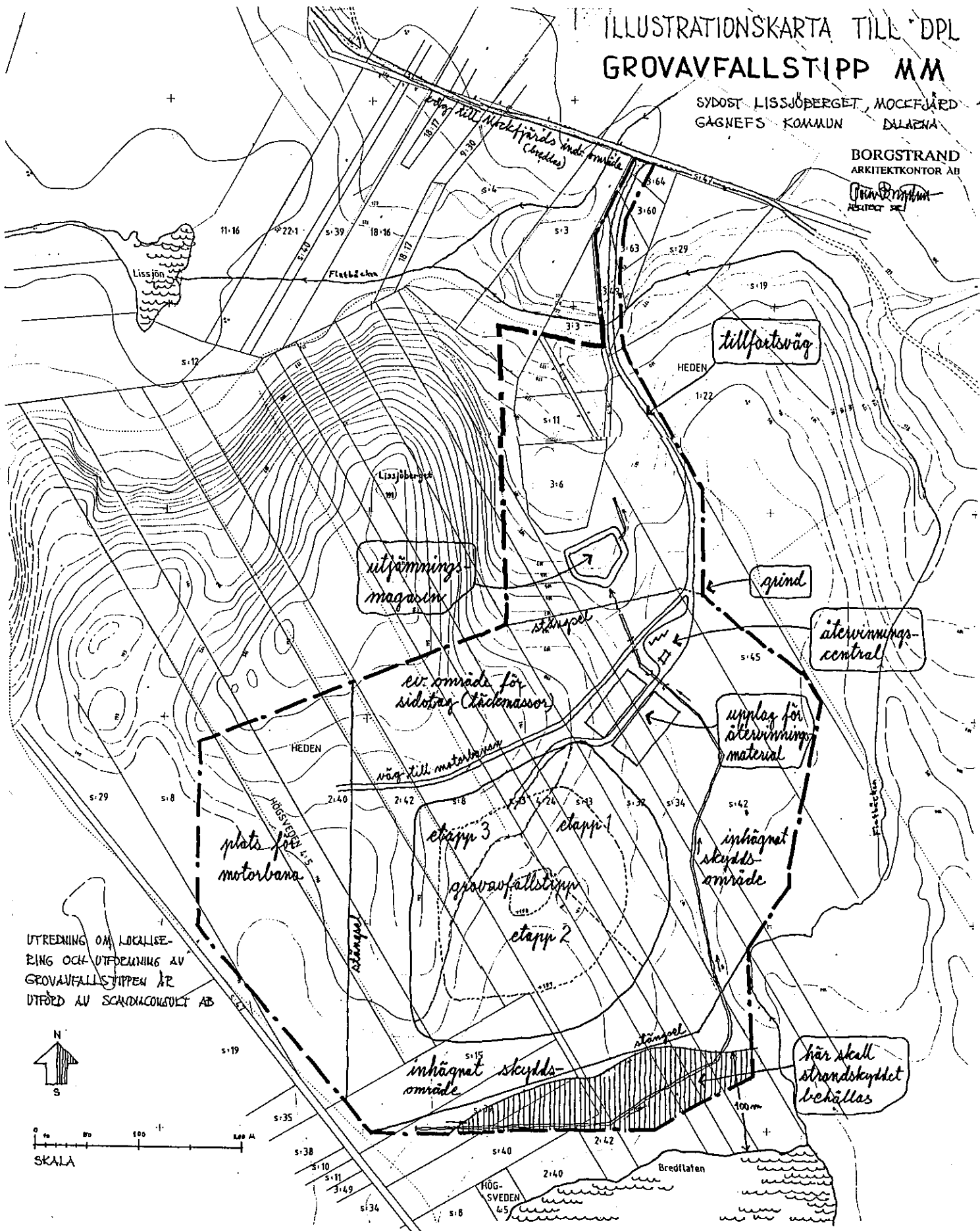
OBS! Efter ett väntat antagande av Kommunfullmäktige skall annonsering ske i dagstidningarna så att alla berörda blir underrättade om beslutet. Dessutom skall beslutet översändas till dem som finns uppräknade här ovan som mottagare av utlåtandet.

ILLUSTRATIONSKARTA TILL DPL
GROVAVFALLSTIPP MM

SYDOST LISSJÖBERGET, MOCKFJÄRD
GAGNEFS KOMMUN DALLAENA

BORGSTRAND
ARKITEKTKONTOR AB

Cheney
RECEIVED 5/1



UTREDNING OM LOCALISERING OCH UTFORMNING AV GROVAFFALLSTIPPEN ÄR UTFÖRD AV SCANDIAKONSULT AB



SKALA