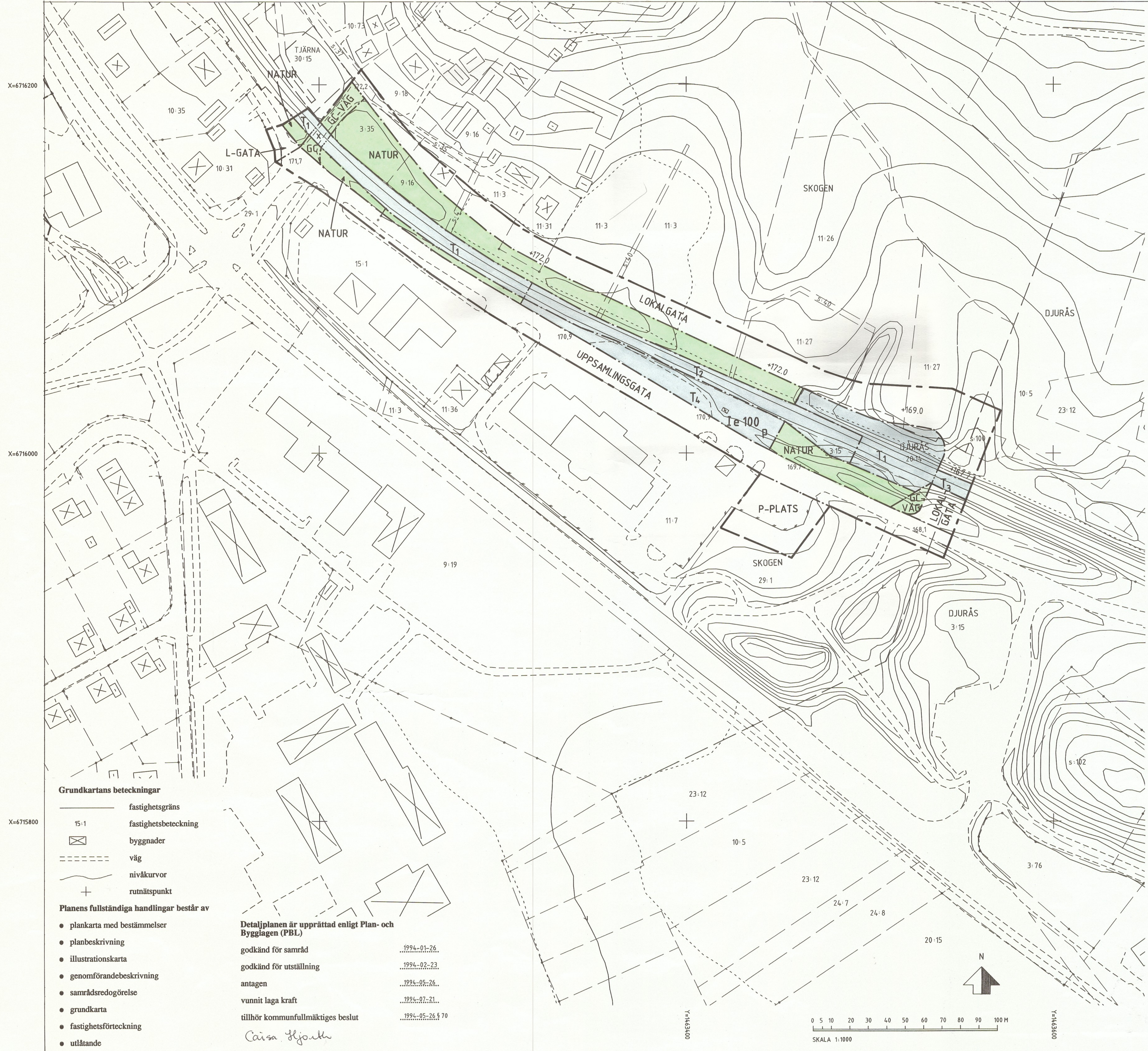




PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

---	Gräns för planområde
- - -	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

UPPSAMLINGS-GATA	Trafik inom grannskapet
L-GATA	Gata som ingår i lokalnätet
LOKALGATA	Lokaltrafik
P-PLATS	Parkering
NATUR	Naturområde
GC-VÄG	Gång och cykelväg

Kvartersmark

T ₁	Järnvägstrafik
T ₂	Järnvägstrafik, hållplats
T ₃	Järnvägstrafik, biltunnel, fri höjd 4,6 m
T ₄	Busshållplats

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+000.0	Föreskriven höjd över nollplanet
--------	----------------------------------

UTNYTTJANDEGRAD

e 000	Största byggnadsarea i m ²
-------	---------------------------------------

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

x	Marken skall vara tillgänglig för gång- och cykeltrafik, gångfålla skall anordnas
---	---

PLACERING,UTFORMNING

P	Byggnad eller skärmtak placeras minst 3 m från gata
I	En våning, största byggnadshöjd 3.5 m

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2004-06-30

Rivningslov erfordras ej för bostadshus berört av lokalgata

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta och planbestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Grundkartan och fastighetsförteckningen är upprättade av Gagnefs kommun

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN TÅGSTOPP DJURÅS

i Djurås, Gagnefs kommun, Dalarna
upprättad 1994-02-23

BORGSTRAND
ARKITEKTKONTOR AB

planförfattare

Göran Borgstrand
Göran Borgstrand

Grundkartans beteckningar

---	fastighetsgräns
15:1	fastighetsbeteckning
⊠	byggnader
---	väg
---	nivåkurvor
+	rutnätspunkt

Planens fullständiga handlingar består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- utlåtande

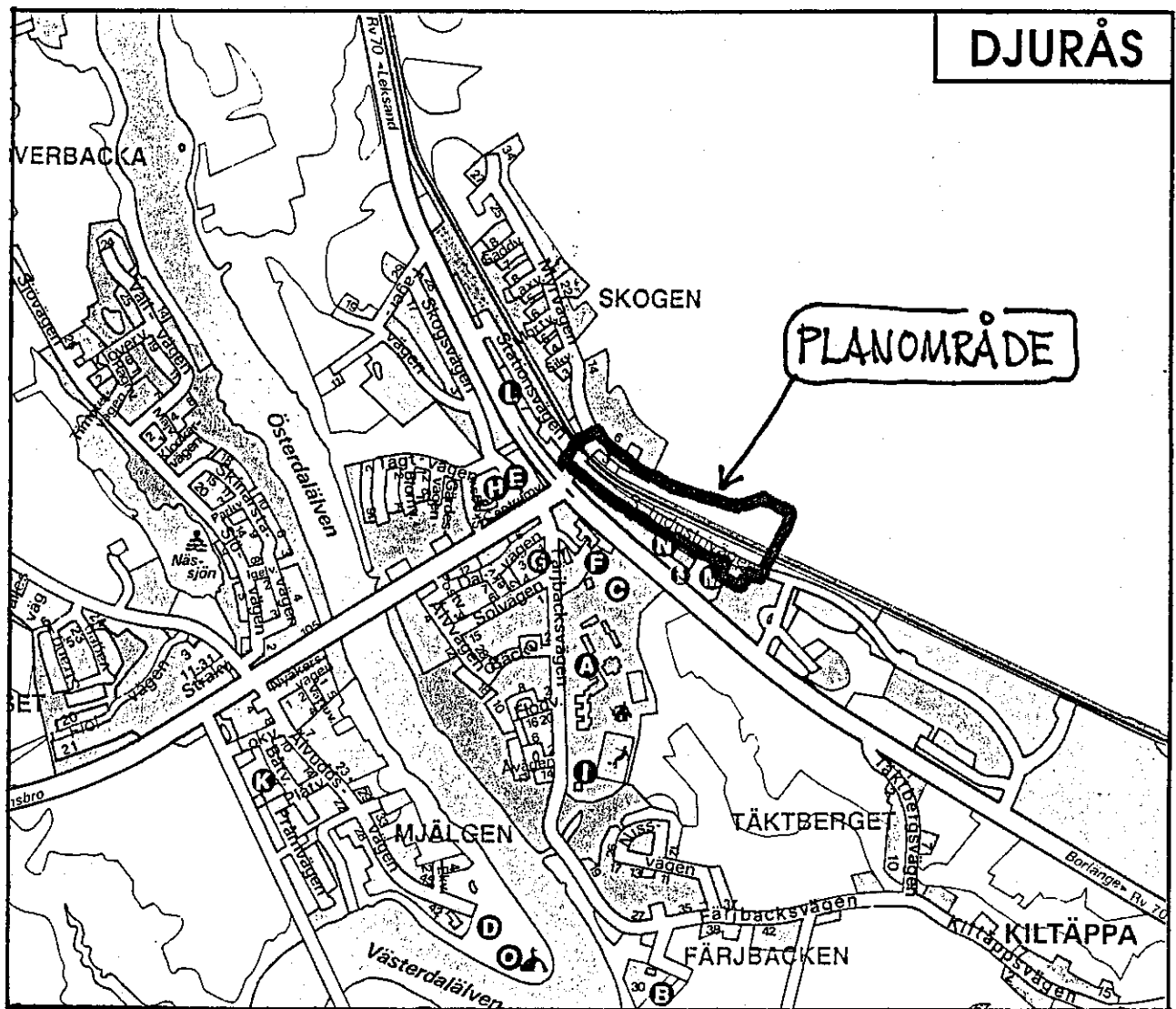
Detaljplanen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

godkänd för samråd	1994-01-26
godkänd för utställning	1994-02-23
antagen	1994-05-26
vunnit laga kraft	1994-07-21
tillhör kommunfullmäktiges beslut	1994-05-26 § 70

Caisa Hjorth

1994-07-21

ANTAGANDEHANDLING



Detaljplan **TÅGSTOPP DJURÅS mm**

Gagnefs kommun, Dalarna

PLANBESKRIVNING

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Falun 1994 - 02 - 23

BORGSTRAND

ARKITEKTKONTOR AB

Detaljplan TÅGSTOPP DJURÅS mm

Gagnefs kommun, Dalarna

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till detaljplanen hör plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning, illustrationskarta, genomförandebeskrivning, grundkarta samt fastighetsförteckning. Efter samrådsskedet sammanfattas inkomna skrivelser i en samrådsredogörelse. När utställning har skett sammanställs inkomna skrivelser i ett utlåtande, där ej tillgodosedda synpunkter klart framgår.

PLANENS SYFTE

Detaljplanens syfte är att skapa möjlighet att anordna tågstopp i Djurås: plattform vid järnvägen och plats för busshållplatser vid Industrivägen norr ICA-huset. Dessutom ges möjlighet att bygga tunnel under järnvägen för trafik till Skogens by. Nuvarande plankorsning med järnvägen för trafik till Skogens by kommer därvid att ändras till enbart passage för gående och cyklister. Öster om ICA-huset läggs parkeringsplatser.

PLANDATA

Planområdet är beläget i centrala delen av Djurås, norr om OK och ICA-huset. Området omfattar berörd del av Industrivägen och järnvägsspåret samt område för väg och planskild korsning till Skogens by. Dessutom legaliseras befintlig parkeringsplats öster om ICA-huset.

Planens areal är ca 3,0 ha.

Ägoförhållanden

Kommunen och Banverket/SJ äger mark berörd av tågstopp och parkering. Marken, där vägen dras till Skogens by, ägs av enskilda. Denna mark skall inköpas av kommunen, liksom det hus i Skogens by, vilket måste rivas.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer	Området ingår i fördjupad översiktsplan, antagen av kommunfullmäktige i juni 1990. Där påpekas att behov av järnväghållplats måste närmare utredas inom planens första 3-årsperiod. Behov finns att nå framtida bostäder i Skogenområdet genom planskild korsning med järnvägen.
Detaljplaner	För delar av området finns detaljplaner fastställda 1960-04-19, 1976-11-09, 1984-09-19 och 1987-11-04.
Kommunala beslut	Kommunstyrelsen har uppdragit åt Byggnadsnämnden att upprätta detaljplan för att möjliggöra tågstopp norr ICA-huset samt planskild bilväg till Skogens by.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur	Området domineras av väg och järnväg med tillhörande järnvägsbank och andra impediment. Norr om järnvägen finns ängs- och skogsmark.
Fornlämningar	Inga kända fornlämningar finns i området.
Bebyggelse	Norr om järnvägen, i Skogens by, ligger ett bostadshus direkt berört av blivande vägsträckning. För att möjliggöra vägdragningen måste huset rivas. Söder om järnvägen finns en eltransformator, som kan behållas. Vid järnvägen skall byggas plattform för tåget samt tillhörande väntkurer för tåg- och busstrafik.
Tillgänglighet	Området är huvudsak plant, med undantag av den östra delen där nivåskillnaden är ca 5 m mellan väg och järnväg. Denna nivåskillnad utnyttjas för den planerade underfarten under järnvägen. Vid tågplattformen är nivåskillnaden 1,3-1,8 m, varför ramper och trappa måste anläggas. Offentlig toalett finns på norra sidan av ICA-huset, 30 m från planområdet.
Gator och trafik	Ny bilväg dras under järnvägen till Skogens by, porten under järnvägen skall även ge plats för gående och cyklande. Placering av underfarten är vald med hänsyn till terrängens lutning norr järnvägen, där möjlighet måste finnas för framtida väg till nya bostäder i Skogenområdet. Vägporten kan även nyttjas för framtida trafik mot Bäckans by, där förrättning pågår för att stänga vissa plankorsningar med järnvägen. När bilvägen under järnvägen byggts och anslutits till vägnätet i Skogens by, skall nuvarande plankorsning stängas för fordonstrafik och endast gångfålla anordnas. Med hänsyn till antalet boende i Skogens by (ca 115 personer) samt förväntad nybyggnad i byn (detaljplan finns för ca 80 personer) måste gångfållan göras säker och därför kompletteras med ljud/ljussignal.

Vid tågstoppet anordnas en 80 m lång plattform för X12-tåget (Mora-Borlänge) samt busshållplats för totalt 4 bussar. Enligt läns- trafikplanen skall i framtiden omstigning tåg-buss ske i Djurås som ersättning för nuvarande direktbussar till Borlänge och Leksand, tågtider skall i huvudsak anpassas till arbetsresande. Plattformen skall, enligt önskemål från SJ, kunna förlängas till 160 m.

Nuvarande parkering på kommunens mark direkt öster om ICA- huset skall kunna nyttjas för pendelresenärernas parkering, området ingår i nu aktuellt planområde.

Störningar

Anordnande av tågstopp och busshållplats förväntas inte orsaka några störningar för omgivande bebyggelse. Avståndet till närmaste bostadshus i Skogens by är ca 75 m.

Teknisk försörjning

Dagvatten från underfarten kan avledas till befintligt dike. Någon anslutning till vatten och avlopp erfordras ej för de planerade åtgärderna. Eltransformator finns inom planområdet.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetid

Genomförandetiden är ca 10 år, dvs till 2004 - 06 - 30.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmänna platser, vägarna sköts dock enligt avtal av vägföreningen.

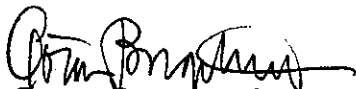
PLANFÖRFATTARE

Detaljplanen är upprättad i samarbete med karttekniker Caisa Hjorth, Gagnefs kommun.

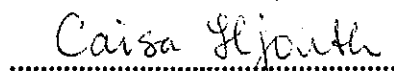
Falun 1994 - 02 - 23

BORGSTRAND

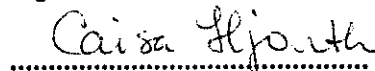
ARKITEKTKONTOR AB


Göran Borgstrand
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges
beslut 1994 - 05 -26, §70


.....

Detaljplanen har vunnit
laga kraft 1994 - 07 -21


.....

Detaljplan TÅGSTOPP DJURÅS mm

Gagnefs kommun, Dalarna

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen skall efter erforderliga samråd och utställning antas av kommunfullmäktige, vilket planeras ske juni 1994. Banverket avser att bygga plattform mm under sommaren (klar augusti-september).

Genomförandetid

Tiden är ca 10 år, dvs till 2004 - 06 - 30.

Ansvarsfördelning

Banverket skall anlägga plattform mm samt anordna underfart under järnvägen och anordna gångfålla. Kommunen skall bygga ny väg till Skogens by i samråd med vägföreningen. Avtal skall upprättas mellan kommunen och Banverket vad gäller kostnadsfördelning för aktuella åtgärder. Kommunen ansvarar för markinköp och rivning av ett bostadshus.

FASTIGHETSÄRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Kommunen avser att hos lantmäteriet beställa erforderlig fastighetsbildning inom detaljplanen. Lantmäteriförrättning pågår för stängning av vissa plankorsningar med järnvägen på sträckan ner till Bäckans by.

EKONOMISKA FRÅGOR

Avtal, som anger kommunens kostnader för projektets genomförande, skall upprättas med Banverket. Härtill kommer kostnader för bl a markförvärv, planläggning och fastighetsbildning.

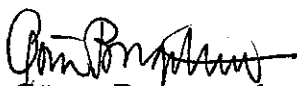
MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandebeskrivningen är upprättad efter samråd med markingenjör och teknisk chef samt Roland Olsson, Banverket.

Falun 1994 - 02 - 23

BORGSTRAND

ARKITEKTKONTOR AB



Göran Borgstrand
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges
beslut 1994 - 05 - 26 § 70

.....*Caisa Hjorth*.....

Detaljplanen har vunnit
laga kraft 1994 - 07 - 21

.....*Caisa Hjorth*.....