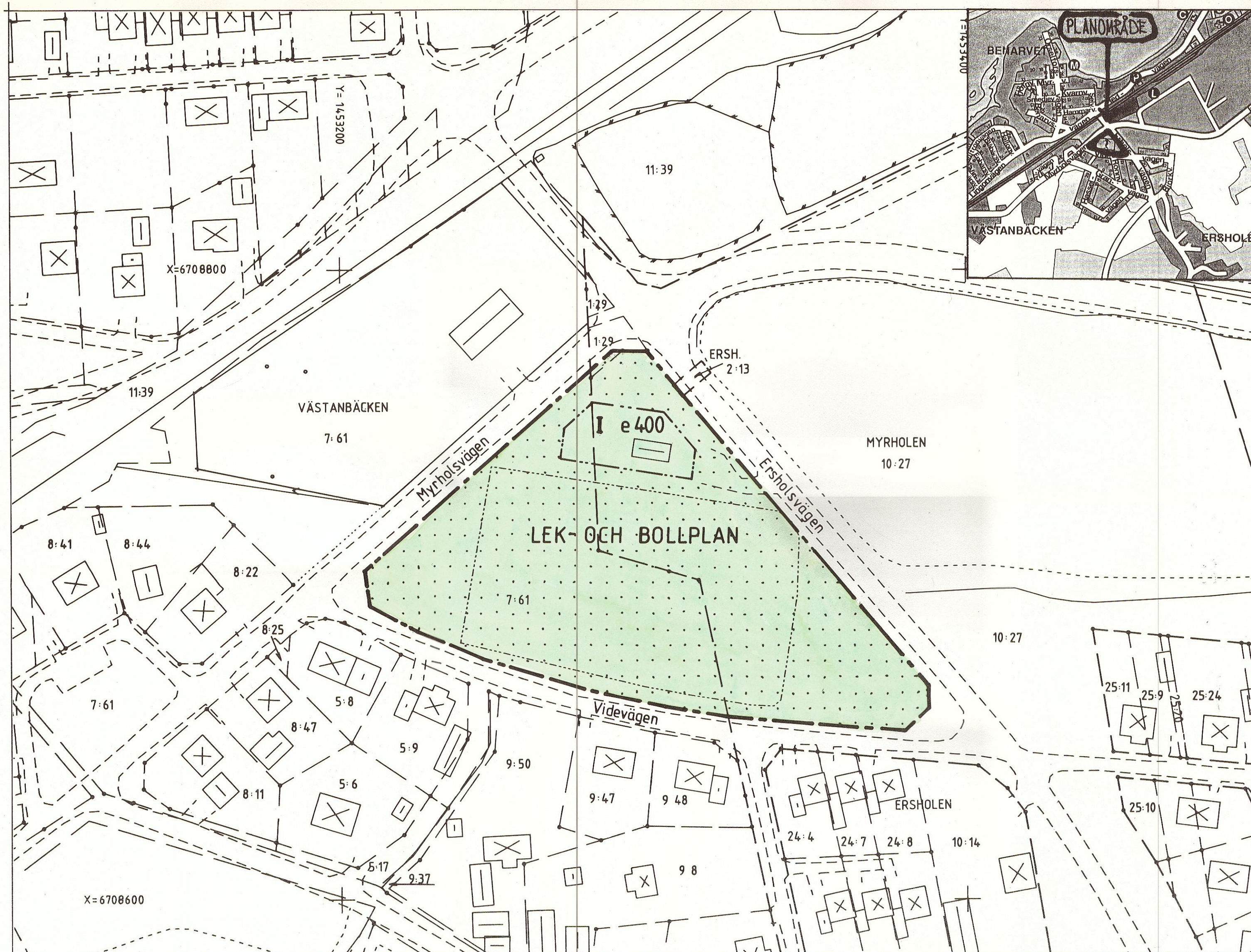




PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — Gräns för planområdet
- · · · — · · · · · Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

LEK- OCH BOLLPLAN Anlagd lek- och bollplan

UTNYTTJANDEGRAD

e 000 Tillåten byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

····· Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

I En våning, höjd max 3,5 m

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2004 - 06 - 30
Bygglov erfordras inte för skärmtak max 30 m²

Grundkartans beteckningar

- — — fastighetsgräns
- 7:61 fastighetsbeteckning
- ⊠ = byggnader
- - - - - väg
- — — dike
- illustrationslinje
- + rutnätspunkt

0 5 10 50 100 M
SKALA 1:1000

PLANBESKRIVNING

PLANENS SYFTE

Detaljplanen syftar till legalisering av pågående verksamhet för lek- och bollplan. Planen skall handläggas enligt reglerna för enkelt planförfarande.

PLANDATA

Planområdet är beläget i Mockfjärds samhälle, söder om järnvägen i Ersholen. Området är i gällande detaljplan från 1958-09-23 utlagt dels för industriändamål, dels som parkmark. Fördjupad översiktsplan från 1990 anger att området är bollplan. Myrholsvägen, Ersholsvägen och Videvägen utgör gränser för planområdet, som nyttjas för lek och bollspl. Bollplanen ligger på en lägre nivå än omgivande vägar. Området är bebyggt med ett litet omklädningsrum, som ägs av Mockfjärds bollklubb.

FÖRÄNDRINGAR

Detaljplanen ger möjlighet att bygga ut omklädningsrummet med hygienutrymmen för att få en mera permanent servicebyggnad åt ungdomsfotbollen. Lek- och bollplanen skall vara kvar i kommunens ägo, så att även de närboende kan nyttja området. Avlopp från området ansluts till kommunens nät, med hänsyn till nivåskillnaderna måste avloppet pumpas. Under bollplanen går ett kulverterat dike. Området är tillgängligt för handikappade.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planen skall genomföras av kommunen. Mockfjärds bollklubb har genom avtal rättighet att anordna omklädningsutrymmen för ungdomsverksamhetens behov. Boll- och lekplanen finns anlagd sedan många år (minst 20). Omklädningsbyggnaden måste anslutas via pumpning till kommunens va-nät. Omgivande vägar sköts av vägföreningen enligt avtal med kommunen, som är huvudman för allmän platsmark i området. Genomförandebeskrivningen är upprättad i samråd med fritidsschef, markingenjör och va-ingenjör.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör, förutom denna handling, fastighetsförteckning samt särskilt utlåtande över inkomna synpunkter (upprättas efter genomfört samråd). Plankartan är ett utdrag ur kommunens primärkarta. Karta och fastighetsförteckning är upprättade av Gagnefs kommun. Planen är antagen 1994 - 02-23 enligt av kommunfullmäktiges beslut om delegation till byggnadsnämnden. Planen är upprättad i samarbete med Caisa Hjorth, Gagnefs kommun.

Tillhör Byggnadsnämndens
beslut 1994 - 02 - 23, § 24

Caisa Hjorth

Detaljplanen har vunnit
laga kraft 1994 - 03-23

Caisa Hjorth

Denna detaljplan har ändrats
genom beslut som vunnit laga kraft
2002-02-22
Se akt dnr. P. 2002-0006



ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN BOLLPLAN ERSHOLEN

Mockfjärd, Gagnefs kommun, Dalarna

Falun 1994 - 01 - 26

BORGSTRAND

ARKITEKTKONTOR AB

Göran Borgstrand Arkitekt SAR

Gagnef 2001-10-04

Ändring av detaljplan för BOLLPLAN ERSHOLEN, Mockfjärd,
Gagnefs kommun, Dalarna

Tillägg till PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

I detta tillägg till planhandlingarna ingår planbestämmelser, planbeskrivning och genomförandebeskrivning samt fastighetsförteckning. Efter samrådsskedet sammanställs inkomna synpunkter i ett särskilt utlåtande. Ändringen handläggs enligt reglerna för enkelt planförfarande och skall antas av Miljö- och byggnadsnämnden enligt av kommunfullmäktige given delegation.

BAKGRUND

Planområdet fick fastställd byggnadsplan 1958-09-23. När planen gjordes om 1994 föreskrevs inget om huvudmannaskap, vilket medförde att kommunen sedan 1994-03-23 automatiskt blev huvudman för allmänna platser. För att få överensstämmelse med tidigare plan samt övriga planer i Mockfjärds samhälle skall nu huvudmannaskapet ändras så att kommunen ej är huvudman.

SYFTE

Planändringens syfte är att kommunen ej skall vara huvudman för allmänna platser. Ändringen omfattar hela planområdet.

**ÄNDRAD
DETALJPLAN**

Detaljplan för Bollplan Ersholen, antagen av byggnadsnämnden 1994 med laga kraft 1994-03-23 ändras genom tillägg till planbestämmelser (ändrat huvudmannaskap). I ovanstående plan hänvisas till denna ändring genom särskild påskrift på plankarta och bestämmelser.

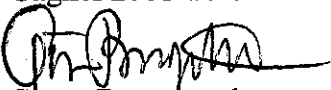
**DETALJPLANE-
ÄNDRING**

Ändringen innebär att kommunen inte längre skall vara huvudman för allmänna platser.

PLANFÖRFATTARE

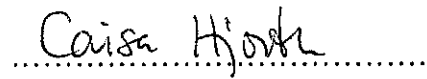
Ändringen är utförd av stadsarkitekt Göran Borgstrand i samarbete med karttekniker Caisa Hjorth.

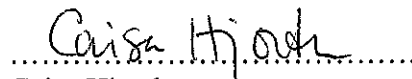
Gagnef 2001-10-04


Göran Borgstrand
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnads-
nämndens beslut 2001 -01-30, § 2

Ändringen har vunnit
laga kraft 2002 -02-22


Caisa Hjorth


Caisa Hjorth

Ändring av detaljplan för BOLLPLAN ERSHOLEN, Mockfjärd
Gagnefs kommun, Dalarna

Tillägg till

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

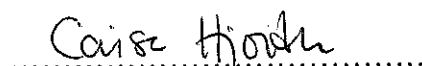
Genomförandetid	Genomförandetiden för detaljplanen i sin helhet förnyas till att gälla till och med 2007-06-30.
Ansvarsfördelning	Kommunen har byggt ut gator och va-ledningar. Vägföreningen sköter allmän plats.
Huvudmannaskap	Kommunen är ej huvudman för allmänna platser.

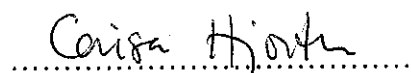
Gagnef 2001-10-04


Göran Borgstrand
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnads-
nämndens beslut 2001 -01-30, §2

Ändringen har vunnit
laga kraft 2002 -02 -22


.....
Caisa Hjorth


.....
Caisa Hjorth

Ändring av detaljplan BOLLPLAN ERSHOLEN, Mockfjärd,
Gagnefs kommun, Dalarna

Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

För området gäller detaljplan för Bollplan Ersholen från 1994-03-23. Denna plan gäller jämsides med nedanstående ändring och tillägg. Ändringar och tillägg är införda på den ursprungliga plankartan (dvs någon ny grundkarta finns inte).

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden för hela detaljplanen förnyas till att gälla till och med 2007-06-30.

Kommunen är ej huvudman för allmänna platser.

Gagnef 2001-10-04


Göran Borgstrand
Stadsarkitekt

Tillhör Miljö- och byggnads-
nämndens beslut 2001 -01-30, §2

Ändringen har vunnit
laga kraft 2002 -02-22

.....
Caisa Hjorth
Caisa Hjorth

.....
Caisa Hjorth
Caisa Hjorth

Ändring av detaljplan för BOLLPLAN ERSHOLEN, Mockfjärd

Gagnefs kommun, Dalarna

SÄRSKILT UTLÅTANDE

Detaljplanen har handlagts enligt reglerna för enkelt planförfarande.

Handlingarna har sänts ut till berörda intressenter och myndigheter. Under tiden från 2001-10-26 till 2001-12-18 har 11 yttranden inkommit, varav 10 st (Kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden, kultur/fritidsnämnden, socialnämnden, miljö- och byggförvaltningen, räddningstjänsten, Moderata Samlingspartiet, Folkpartiet liberalerna, Länsstyrelsen och Vägverket) utan erinringar.

Mockfjärds vägförening har i yttrande 2001-12-12 begärt mera information om innebörden av det förändrade huvudmannaskapet. Samrådsmöte med vägföreningens styrelse skedde 2002-01-10, varvid vägföreningen förklarade sig nöjda med informationen samt framförde att vägföreningen inte har några erinringar mot planändringen.

Stadsarkitekten föreslår att Miljö- och byggnadsnämnden antar ändring av detaljplan BOLLPLAN ERSHOLEN, Mockfjärd (upphävande av kommunalt huvudmannaskap) enligt av Kommunfullmäktige beslutad delegation.

Gagnef 2002-01-23



Göran Borgstrand
Stadsarkitekt