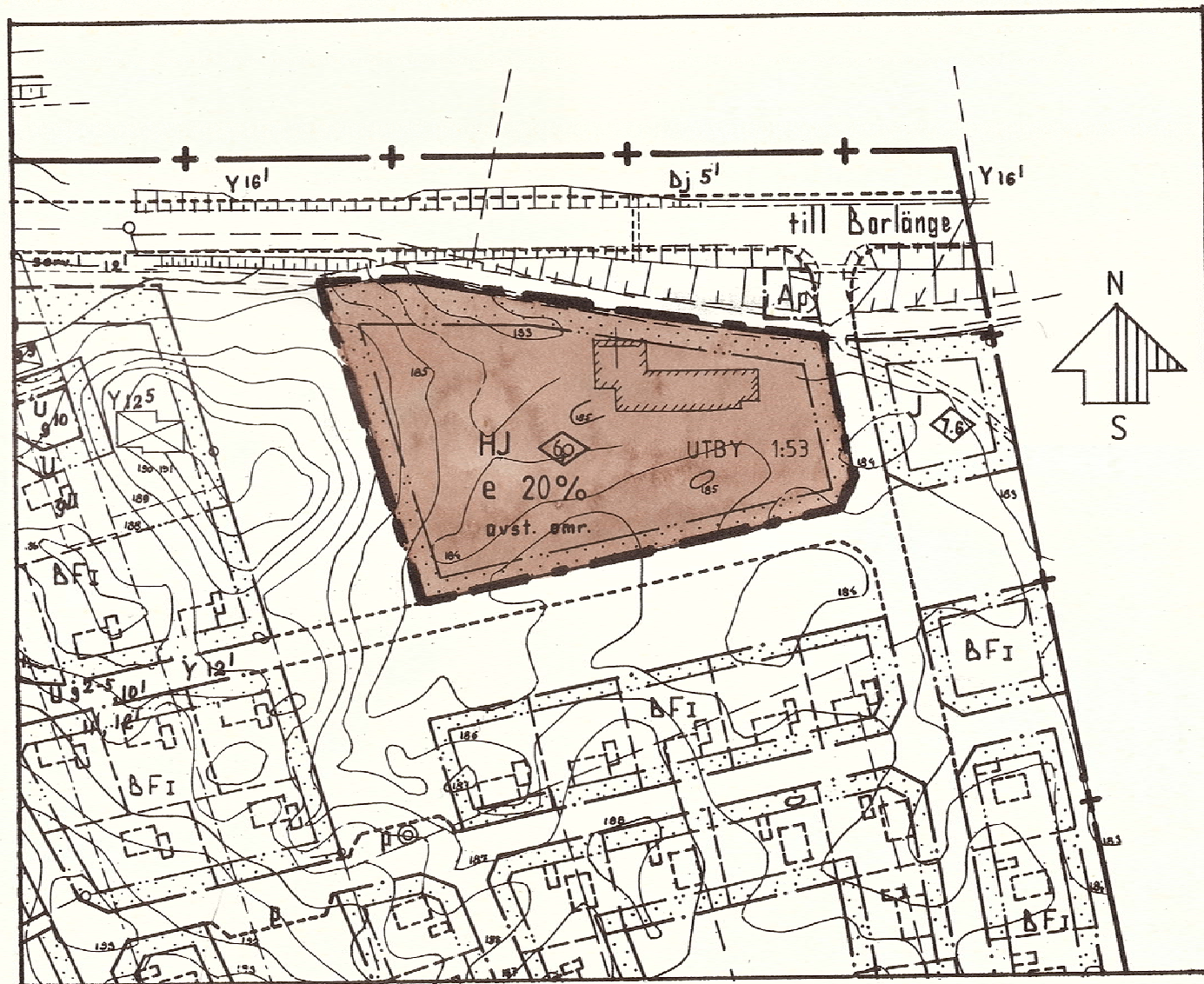
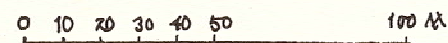


PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER



skala 1: 2000



Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Gräns för området, tillika användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- HJ Handel och småindustri, ej störande

UTNYTTJANDEGRAD

- e 20 % Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

UTFORMNING

- 6.0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden slutar 1993 - 12 - 31
- Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

PLANBESKRIVNING

PLANENS SYFTE

Detaljplanen syftar till att medge ändrad användning: från småindustri till handel och småindustri. Planen skall handläggas enligt reglerna för enkelt planförfarande.

PLANDATA

Planområdet är beläget i östra delen av Djurmo, intill vägkorsningen riksväg 70 - Movägen. Planen omfattar endast f.d. Djurmoverkens industritomt, c:a 1,1 ha. För området gäller detaljplan, tidigare benämnd byggnadsplan, fastställd 1967-01-24 och utan kvarstående byggrätt.

FÖRÄNDRINGAR

Detaljplanen avser en ändring från småindustriändamål till handels- och småindustriändamål. Verksamheten får ej vara störande för omgivande bostadsbebyggelse. Fastigheten skall nyttjas för postorderförsäljning och direktförsäljning av motorcykel-tillbehör, även viss service av motorcyklar kan ske. Inga förändringar skall ske vad gäller tillfart och parkering, detta för att hindra störningar mot omgivande bostäder.

Berörda grannar närmast planområdet har inte haft några erinringar mot förändring av verksamheten.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planens genomförande skall ske i enskild regi, genom Touring-Butiken i Borlänge AB (genom Göran Granholm). Området är tidigare anslutet till väg- och va-nät.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör, förutom denna handling, även särskilt utlåtande samt fastighetsförteckning. Plankartan är ett utdrag från den äldre byggnadsplanen. Fastighetsförteckningen är upprättad 1988-07-13 av Borlänge lantmäteridistrikt. Detaljplanen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen. Planen är antagen av Byggnadsnämnden 1988-08-17, enligt av kommunfullmäktige antaget beslut om delegation.

Tillhör Byggnadsnämndens beslut 1988-08-17, § 197

Mats Olle Eriksson
Mats Olle Eriksson, ordf.

Detaljplanen har vunnit laga kraft 1988-09-09

Arvid Magnusson

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN

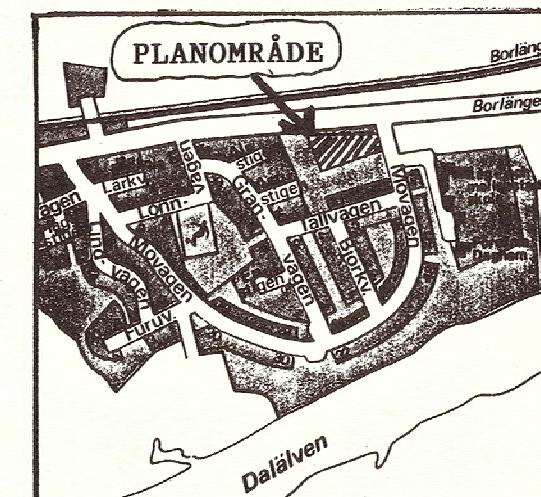
HANDELS- OCH INDUSTRIOMRÅDE DJURMO (UTBY 1:53)

Gagnefs kommun, Kopparbergs län

upprättad av **BORGSTRAND**
ARKITEKTKONTOR HB

datum 1988-08-01

planförfattare *Göran Borgstrand*
Göran Borgstrand Ark SAR



Utdrag ur adresskarta Djurmo