

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås, kl. 13.00-14.20.

Beslutande

Ledamöter

Jonas Hellsten (C), ordförande

Ola Hebert (C)

Ingegerd Hägg (S)

Jan Wallin (M)

Curt Svärd (KOSA)

Olof Silverdahl (KD)

Tjänstgörande ersättare

Thomas Gruhs (S), tjänstgörande för Tomas Fredén (S)

Övriga närvarande

Ersättare

Göran Westling (KOSA)

Tjänstemän

Pia Söderström, miljö- och byggchef

Hampus Åkerman, byggnadsinspektör

Mikael Ginstrup, byggnadsinspektör

Linn Bertilsson, miljöinspektör, § 96

Erica Arvidsson, ekonom, § 93

Justering

Justerare

Curt Svärd (KOSA)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2020-11-16, kl. 13.00

Justerade paragrafer
§§ 86-98

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Underskrifter

Sekreterare

Tuula Lindroth

Ordförande

Jonas Hellsten (C)

Justerare

Curt Svärd (KOSA)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-11-11

Justerade paragrafer

§§ 86-98

Datum för anslags uppsättande

2020-11-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Djurås

Datum då anslaget tas ned

2020-12-09

Underskrift

Tuula Lindroth

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN § 86

Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av förråd och flytt av ett mindre timmerhärbre på fastigheten X

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av förråd och flytt av ett mindre timmerhärbre på fastigheten X.
2. Tomtplatsavgränsningen utökas till att gälla rödmarkerad markering på situationsplan ca 2500 m².

Ärendebeskrivning

X, X, X, ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av förråd och flytt av ett mindre timmerhärbre på fastigheten X.

Plan- och övriga förhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område men inom sammanhållen bebyggelse.
Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen 15 oktober 2020.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett som särskilt skäl att

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Motivering till beslut

Den aktuella platsen är belägen på redan ianspråktagen mark.
Fri passage för allmänheten närmast stranden är möjlig (se tomtplatsavgränsning).

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2020-11-11

Sida
4

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2020-10-29. 2 sidor.

Ansökan om strandskyddsdispens, daterad 2020-09-17

Situationsplan, daterad 2020-10-13

Fotografier från platsen, daterade 2020-10-15

Ritningar, daterade 2020-10-13

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Upplysningar

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Avgift

Avgift tas ut med 6084 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa och 12 kap 8-11 §§ PBL.

Faktura för avgiften skickas separat.

Protokollsutdrag

Sökande + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN § 87

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage och avvikelse från plan på fastigheten X

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja sökt bygglov för enbostadshus och garage med avvikelse från plan.
2. X godkänns som kontrollansvarig.
3. Tekniskt samråd ska hållas.

Ärendebeskrivning

X, X, X, har inkommit med ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten X.

Bygglovet avser nybyggnad av ett enplanshus och garage i träpanel med en lasyr i gråbrun ton och svart plåttak. Garagets placering är delvis på prickmark.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Rågrannar och Dala Vatten och Avfall har hörts, en erinran har inkommit från fastighetsägaren till X.

Gagnefs kommuns miljöinspektör har inget att erinra.

Bedömning

Sökt bygglov och avvikelserna från planen bör kunna beviljas.

Motivering till beslut

Avvikelsen från planen anses vara av liten betydelse, inte strida mot planens syfte och ett avslag kan inte motiveras. Inkommen erinran är kortfattad.

Efter telefonsamtal med rågrannen med erinran har klaganden getts möjlighet att utveckla sin erinran men ingen komplettering har inkommit.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2020-11-09, 2 sidor.

Översiktlig karta

Nybyggnadskarta för fastigheten

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Plan- och fasadritningar
Fotografi

Avgift

Avgift tas ut med 21060 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa och 12 kap 8–11 §§ Plan och bygglagen.

Fakturan översändes separat.

Lagrum

PBL 2014:900 9 kap. 30 §

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Fastighetsägaren till X + besvärshänvisning

| | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|

MBN § 88

Bygglov för nybyggnation av reflekterande bullerplank på fastigheten X

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnation av reflekterande bullerplank på fastigheten X.

Ärendebeskrivning

X ansöker om bygglov för nybyggnation av ett reflekterande bullerskydd på fastigheten X. Bullerskyddet kommer att bli cirka 2,10 meter högt och ca 20 meter långt. Plankets färgsättning blir Faluröd slamfärg.

Plan- och övriga förhållanden

Fastigheten omfattas av detaljplan P 2002-0019, Lagakraft 2002-12-27. Plankets placering avviker från detaljplanens bestämmelser eftersom planket placeras över prickad mark.

Ärendets beredning

Grannar har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag är 2020-10-08. Ingen erinran från grannar har inkommit.

Ansvarig för kommunal mark på samhällsbyggnadsenheten har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag är 2020-06-08. Ingen erinran har inkommit.

Dala Vatten AB har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag är 2020-11-03. Ingen erinran har inkommit.

Dala Energi AB har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag är 2020-11-03. Erinran har inkommit, som berör elkablar vid den sydvästra delen av fastigheten där hänsyn till dessa måste tas.

Motivering

Fastigheten är belägen vid en extremt bullerstörande miljö ca 50 meter från E16. Den sökta åtgärden är godtagbar beträffande placering, anpassning till befintlig byggnad/bebyggelse, utformning, material och färgsättning.

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Åtgärden strider mot detaljplanen, men övriga krav enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 § bedöms uppfyllda. Förutsättningarna i plan- och bygglagen 9 kap 31b/c § bedöms uppfyllda enligt ovan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2020-1029. 2 sidor.

Ansökan om bygglov, daterad 2020-09-03

Situationsplan, daterad 2020-09-03

Ritningar på plank, daterad 2020-09-03

Lagrum

PBL 2014:900 9 kap. 30 §

PBL 2014:900 9 kap. 31 b/c §

Avgift

Avgift tas ut med: 5616 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa och 12 kap 8-11 §§ plan- och bygglagen.

Faktura för avgiften skickas separat.

Protokollsutdrag

Sökande + besvärshänvisning

| | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|

MBN § 89

Bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus samt tillbyggnad av ett garage på fastigheten X

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus samt tillbyggnad av ett garage på fastigheten X.
2. Godkänna X som kontrollansvarig.

Ärendebeskrivning

X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt tillbyggnad av ett garage på fastigheten X. Enbostadshuset är ett 1-planshus på ca 125 m² och garaget som vetter mot fastighetsgrannen i söder byggs till med en mindre carport.

Plan- och övriga förhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område men inom sammanhållen bebyggelse.

Endast en del av fastigheten omfattas av strandskydd, bebyggelsen berörs dock inte av strandskyddsområde 100 meter.

Ärendets beredning

Grannar har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag 2020-10-26. Erinran har inkommit 2020-10-22 från fastighetsägaren till X. Fastighetsägaren uttrycker i erinran sin syn på tillkommande byggnation inte i sak som ett rent motstånd mot byggnationen utan mer som en besvikelse över denna förändring av området.

Dala Vatten AB har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag 2020-09-22. Ingen erinran har inkommit.

Dala Energi AB har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag 2020-09-22. Erinran har inkommit 2020-09-01. De vill endast påvisa vart servisledningarna för el och fiber är dragna någonstans samt att kostnaden för flytt av dessa åligger fastighetsägaren.

Ansvarig för kommunal mark på samhällsbyggnadsenheten har getts tillfälle att yttra sig, sista svarsdag är 2020-09-22. Ingen erinran har inkommit.

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Motivering

Åtgärden bedöms uppfylla de utformningskrav som ställs i 8 kap. 1 § 1-3 stycket plan- och bygglagen med avseende på lämplighet för sitt ändamål, god form- färg och materialverkan samt tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2020-10-29, 2 sidor.

Ansökan om bygglov, daterad 2020-10-05

Anmälan om kontrollansvarig, daterad 2020-09-01

Situationsplan, daterad 2020-10-05

Planritningar, daterad 2020-10-05

Fasadritning, daterad 2020-10-05

Sektionsritning, daterad 2020-10-05

Yttrande från Dala Energi AB, daterad 2020-09-01

Yttrande från fastighetsägare till X, daterad 2020-10-22

Lagrum

PBL 2014:900 9 kap. 31 c § (Förutsättningar för bygglov)

PBL 2014:900 10 kap 9 § (beslut om kontrollansvarig)

Avgift

Avgift tas ut med: 21996 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa och 12 kap 8-11 §§ plan- och bygglagen.

Faktura för avgiften skickas separat.

Protokollsutdrag

Sökande, + besvärshänvisning

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN § 90

Förvaltningschefens verksamhetsrapport

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefens rapport från miljö- och byggförvaltningens verksamhet, innehållande:

- Allmänt
- Miljö
- Bygglov

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens verksamhetsrapport, 2020-10-03—2020-11-06, 2 sidor.

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN§ 91

Överprövade ärenden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ett av kontrollmomenten i intern kontrollplan är, genomgång av miljö- och byggnadsnämndens tidigare protokoll. För att förbättra kontrollen av ärendegången förs ärenden som är överprövade till ärendebalanslistan. För närvarande finns det inga överprövade ärenden att föra till ärendebalanslistan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-10-30, 1 sida.

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN § 92**Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Avsluta uppräknade uppdrag och därmed avföra dem från miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista inför sammanträdet.

Nedanstående uppdrag är slutförda och kan därmed avslutas:

| Datum / § / dnr. | Ärenderubrik |
|--|---|
| MBN 200513 § 23 MBN/B2020-0022/23 | Strandskyddsdispens för nybyggnad av båthus och brygga på fastigheten X |
| MBN 200902 § 67 MBN/B2020-000200/23 | Trafikverkets begäran om undantag från bygglov för bullerskyddande plank längs nya E16 genom Gagnefs kommun |

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-10-30, 1 sida.

Ärendebalanslista för miljö- och byggnadsnämnden, 2020-10-30, 2 sidor.

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN § 93

Budgetuppföljningsprognos 2020-10-31 Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna åtgärder för budget i balans enligt beslutsunderlag Budgetuppföljningsprognos 2020-10-31 Miljö- och byggnadsnämnden.
2. Lägga Budgetuppföljningsprognos 2020-10-31 Miljö- och byggnadsnämnden till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden lämnar en prognos för helåret som är 499 tkr bättre än budget. Detta är en förbättring mot föregående prognos med 40 tkr.

Åtgärder för budget i balans

Miljö- och byggnadsnämnden prognostiserar ett överskott för 2020 och behöver inte vidta några åtgärder för att nå en budget i balans.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-10-15, 1 sida.
Budgetuppföljningsprognos 2020-10-31 Miljö- och byggnadsnämnden, 1 sida.

Tidigare beslut i ärendet

MBN 201007 §82
MBN 200617 §55
MBN 200513 §36

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen + handling

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN § 94

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdestider 2021

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Fastställa miljö- och byggnadsnämndens sammanträdestider för 2021 enligt följande:
 - 10 februari
 - 24 mars
 - 12 maj
 - 23 juni
 - 1 september
 - 6 oktober
 - 10 november
 - 15 december
2. Mötestiden är klockan 13.00 (12 maj klockan 08.00).

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-10-13, 1 sida.

Protokollsutdrag

Ledamöter och ersättare, miljö- och byggnadsnämnden

| | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|

MBN § 95

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskotts sammanträdestider 2021

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Fastställa miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskotts sammanträdestider för 2021 enligt följande:
 - 27 januari
 - 10 mars
 - 28 april
 - 9 juni
 - 18 augusti
 - 22 september
 - 27 oktober
 - 1 december
2. Mötestiden är klockan 08.00.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-10-13, 1 sida.

Protokollsutdrag

Ledamöter och ersättare, miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott

| | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|

MBN § 96

Miljöpris 2020

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljöpris 2020 tilldelas:

Bastbergets fäbodlag ”kolaget”, Gagnefs kommun, som får 10.000 kronor, med motiveringen,

”Bastbergets fäbodlag ”kolaget”, tilldelas miljöpriset för många års engagerat arbete med att upprätthålla det traditionella fäbodbruket som bidrar till en levande fäbod och en unik miljö.

Bastbergets fäbod är en levande fäbod där man sedan 1500-talet bedrivit traditionellt fäbodbruk. Nu för tiden hålls fäboden vid liv av ”kolaget” som består av åtta familjer som delar upp skötseln av korna mellan sig under somrarna. Korna mjölkas morgon och kväll och av mjölken tillverkar man bland annat smör, ost och messmör. Betesdriften som pågått under alla år håller landskapet öppet och har gett platsen en artrik flora.”.

Ärendebeskrivning

Det har kommit in fyra nomineringar till miljöpriset.

Information

Miljöpriset har tidigare år delats ut till miljöpristagarna på miljö- och byggnadsnämndens sista sammanträde för året, på grund av rådande pandemi kommer ordföranden och miljö- och byggchefen dela ut miljöpriset den 9 december kl 11.00 innan nämndens sammanträde klockan 13.00, därav kommer inte Utdelning av miljöpris 2020 att bli en paragraf i miljö- och byggnadsnämndens protokoll 2020-12-09.

Beslutsunderlag

Sammanställning av miljöstipendiater/miljöpristagare 1992-2019, 5 sidor.
Protokollsutdrag, Kf 050607 § 67, Regler för miljöstipendiet/miljöpris, 1 sida.

Protokollsutdrag

Kontaktperson X Bastbergets fäbodlag + brev
Övriga sökanden

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

MBN § 97

Rapporter

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

Rapporter:

1. Lantmäteriet – underrättelser

Underlag

Lantmäteriet – underrättelser nr 35-36, 2020-2020-09-25_2020-10-30, 1 sida.

2. Miljöinspektörernas information om verksamheten

Det finns ingen information från miljöinspektörerna om verksamheten till dagens sammanträde.

3. Information om planärenden

Ärendebeskrivning

Det finns ingen information om planärenden till dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Sammanställning, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-10-30, 1 sida.

| | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|

MBN § 98

Anmälan av delegationsbeslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av miljö- och byggnadsnämndens antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Delegationsbeslut enligt Miljöbalken och följdlagstiftning, samt livsmedelslagstiftning:

Beslut DB 2020-100 till DB 2020-113.

Delegationsbeslut enligt Plan- och bygglagen (PBL):

Beslut B2020-263 till B2020-306.

Delegationsbeslut administrativa ärenden:

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-11-03, 1 sida.

Redovisning av delegationsbeslut miljö, 2020-09-25—2020-10-29, 2 sidor.

Redovisning av delegationsbeslut PBL, 2020-09-29—2020-11-02, 12 sidor.

| | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|