

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås, kl. 13.00-16.00.

Beslutande

Ledamöter

Tomas Fredén (S) ordförande

Jonas Hellsten (C)

Ola Hebert (C)

Ingegerd Hägg (S)

Jan Wallin (M)

Curt Svärd (KOSA)

Tjänstgörande ersättare

Björn Kruse (L) tjänstgörande för Olof Silverdahl (KD)

Övriga närvarande

Ersättare

Thomas Gruhs (S)

Börje Lindvall (C)

Patrik Swärd (M), deltar ej i § 2

Göran Westling (KOSA)

Tjänstemän

Pia Söderström, miljö- och byggchef

Hampus Åkerman, byggnadsinspektör, §§ 1-7, del av § 9

Helena Hamvall, miljöinspektör, §§ 5-7, del av § 9

Tomas Skymning, miljöinspektör, § 8, del av § 9

Elin Widmark, miljösamordnare, del av § 9

Erica Arvidsson, ekonom, del av § 9

Justering

Justerare

Curt Svärd (KOSA)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2020-02-18, kl. 10.00

Justerade paragrafer
§§ 1-10

Justerare

--	--	--	--	--	--

Underskrifter

Sekreterare

Tuula Lindroth

Ordförande

Tomas Fredén (S)

Justerare

Curt Svärd (KOSA)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-12

Justerade paragrafer

§§ 1-10

Datum för anslags uppsättande

2020-02-18

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Djurås

Datum då anslaget tas ned

2020-03-11

Underskrift

Tuula Lindroth

Justerare

--	--	--	--	--	--

MBN § 1

Strandskyddsdispens för brygga på fastigheten X, vid Västerdalälven

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning utgörs av anläggningens yta.

Ärendebeskrivning

X, X, 785 43 Mockfjärd, ansöker om strandskyddsdispens för att byta ut befintlig brygga på fastigheten X. Strandskydd råder och därmed byggnadsförbud.

Den befintliga bryggan är i dåligt skick och måste ersättas med ny. Den nya bryggans storlek ska vara exakt som den befintliga (mått på situationsplan) och ha plats för 9 småbåtar, typ ekor. Möjlighet för i och urtagning av båtar finns idag ca 900 meter bort. Därför ska ingen ramp eller anordning anordnas vid bryggan. Av den anledningen blir det ingen parkering eller väg ner till bryggan, istället hålls stigen ner till bryggan i fortsatt vårdat skick för gående. Den befintliga bryggan används idag flitigt av allmänheten. Den nya bryggan är tänkt att vara tillgänglig för den båtklubb sökande tänkt starta samt för allmänheten.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett som särskilt skäl att

3. Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Justerare

--	--	--	--	--	--

Motivering till beslut

Skäl nummer tre anses stämma.

Allmänhetens tillgänglighet försämras inte. Bryggan får inte förses med skyltar eller andra anordningar (utemöbler etc) som hindrar eller avhåller allmänheten från att vistas på eller vid bryggan. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för växt- och djurlivet på platsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2020-02-03, 2 sidor.

Översiktliga kartor

Situationsplan

Beskrivning

Fotografier

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Upplysningar

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Avgift

Strandskyddsdispens	3150 kronor
Totalt	3150 kronor

Fakturan översändes separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

MBN § 2

Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten X

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Delegera till byggnadsinspektör att bevilja förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus.

Ärendebeskrivning

X, X, 784 37 Borlänge, ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten X.

Fastigheten är 2011 avstyckad med ändamålet fritidshus och har servitut för parkeringsplats och gångväg till stugan. Fastigheten är bebyggd med en huvudbyggnad och ett förfallet uthus.

Miljö- och byggförvaltningen har begärt att VA-frågan ska redovisas. Sökande skriver att fastigheten ska ha förbränningstolett och att dricksvatten ska tas med hemifrån. Lösningen har godkänts av kommunens miljöinspektör.

Strandskyddsdispens har tidigare beviljats och vunnit lagakraft.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Bedömning

Förhandsbesked bör kunna beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2020-02-03, 2 sidor.
Situationsplan
Översiktlig karta
Fotografier

Justerare

--	--	--	--	--	--

Lagrum

PBL (2010:900) 8 kap. 9 §, 2 kap. 5 §.

Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller i 2 år från beslutsdatum. Om inte bygglov söks inom den tiden upphör förhandsbeskedet att gälla.

Beviljat förhandsbesked innebär ingen rätt att påbörja något som helst byggnadsarbete.

Fullständiga bygglovhandlingar ska inlämnas för prövning av slutligt bygglov.

Avgift

Förhandsbesked	7200 kronor
Totalt	7200 kronor

Fakturan översändes separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

MBN § 3

Förvaltningschefens verksamhetsrapport

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefens rapport från miljö- och byggförvaltningens verksamhet, innehållande:

- Allmänt
- Miljö
- Bygglov

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens verksamhetsrapport, 2019-12-07—2020-02-05, 2 sidor.

Justerare

--	--	--	--	--	--

MBN § 4

Överprövade ärenden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ett av kontrollmomenten i intern kontrollplan är, genomgång av miljö- och byggnadsnämndens tidigare protokoll. För att förbättra kontrollen av ärendegången förs ärenden som är överprövade till ärendebalanslistan. För närvarande finns det inga överprövade ärenden att föra till ärendebalanslistan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-01-20, 1 sida.

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

MBN § 5

Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Avsluta uppräknade uppdrag och därmed avföra dem från miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista inför sammanträdet. Nedanstående uppdrag är slutförda och kan därmed avslutas:

Datum / § / dnr.	Ärenderubrik
KS 190322 § 26 KS/2019:68 MBN/2019:31/00	Analys av resultat från ungdomsenkäten lupp 1. Ge nämnderna i uppdrag att analysera luppresultatet inom respektive nämnds verksamhets- och ansvarsområde. 2. Resultatet av analysen med eventuella åtgärder och konsekvenser redovisas till kommunstyrelsens sammanträde 2019-10-22.
MBN 191016 § 109 MBN/2019:52/10	Regional miljösamverkan 1. Gagnefs kommun ska delta i Mitt miljösamverkan. 2. Uppdra till ordförande att skriva under ”Tilläggsavtal till samverkansavtal avseende miljösamverkan Uppsala län”.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-01-20, 1 sida.
Ärendebalanslista för miljö- och byggnadsnämnden, 2020-01-20, 2 sidor.

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

MBN § 6

Redovisning av internkontrollplan 2019 Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna redovisning av Internkontrollplan 2019 Miljö- och byggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare antagit en internkontrollplan för 2019.

Första målet är att ta fram tre rutiner för prioriterade ärendetyper, i syfte att minska sårbarheten vid frånvaro. För livsmedels- och dricksvattenburna utbrott har Livsmedelsverket nu digital information om hur man ska utreda denna typ utbrott. Miljö- och byggförvaltningen kommer under 2020 att komplettera detta med lokal information om provtagningsmaterial, laboratorier etc. Den tredje rutinen gäller legionellautbrott. Miljö- och byggförvaltningen har inte hunnit ta fram den rutinen på grund av sjukfrånvaro, men planerar att göra det under 2020.

Andra målet är att öka samverkan med andra kommuner/myndigheter för att minska sårbarheten vid frånvaro. Samverkan pågår med Leksands kommun avseende livsmedelstillsyn. Mitt miljösamverkan har bildats under 2019 för samverkan inom miljöskydds-, hälsoskydds- och livsmedelsområdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande miljö- och byggförvaltningen, 200131, 1 sida.

Underlag

Internkontrollplan 2019 Miljö- och byggnadsnämnden, 2019-02-04, antagen av miljö- och byggnadsnämnden 2019-02-13 § 23, dnr MBN/2019:11/04, 1 sida.

Tidigare beslut i ärendet

MBN 190213 § 23.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen

Justerare

--	--	--	--	--	--

MBN § 7

Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2020

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Anta Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2020.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden är ansvarig kontrollmyndighet för livsmedelskontrollen i Gagnefs kommun. Varje kontrollmyndighet ska ha en fastställd kontrollplan som beskriver myndighetens planering av verksamheten.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2020-01-31, 1 sida.
Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2020, 14 sidor.

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

MBN § 8

Dokumenthanteringsplan Personalhandlingar

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Anta ”Dokumenthanteringsplan Personalhandlingar”.

Ärendebeskrivning

Dokumenthanteringsplan avseende personalhandlingar har setts över utifrån nuvarande riktlinjer, principer och gallringsregler. I dokumenthanteringsplanen har en inventering avseende digital lagring samt pappersdokumentation i akt tydliggjorts. Enligt miljö- och byggnadsnämndens reglemente är miljö- och byggnadsnämnden arkivmyndighet. Samtliga medarbetares personalakter hanteras av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen är ansvarig för kommunens personaladministrativa system. Denna dokumenthanteringsplan avseende personalhandlingar gäller således för hela Gagnefs kommun.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, kommunstyrelsens personalutskott, 2019-11-05 § 22, dnr KS/2019:321, 1 sida.

Dokumenthanteringsplan personalhandlingar inklusive bilagor, 7 sidor.

Underlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2019-10-28. Dnr KS/2019:321, 1 sida.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsens personalutskott

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

MBN § 9

Rapporter

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

Rapporter:

1. Lantmäteriet – underrättelser

Underlag

Lantmäteriet – underrättelser nr 24-28, 2019-12-02—2020-01-31, 1 sida.

2. Miljöinspektörernas information om verksamheten

1. Avloppslukt Västjärna.

Ärendebeskrivning

Miljöinspektör Tomas Skymning informerar om ett föreläggande som har skickats till Gagnefs Teknik AB, föreläggandet gäller utredning och åtgärd av ledningsnätet i Västjärna.

Underlag

Delegationsbeslut, miljö- och byggnadsnämnden, 2019-12-12, 1 sida.

Dnr: MBN/2019-219, del.nr. 2019-114

2. Handlingsplan tillsyn av oljeavskiljare.

Ärendebeskrivning

Miljösamordnaren informerar om ett projekt gällande handlingsplan om tillsyn av oljeavskiljare, projektet görs i samarbete med Dala Vatten Avfall AB (DVAAB).

Underlag

Tillsyn och dokumentering av oljeavskiljare 2020, 2020-01-14, två sidor.

3. Information om ett tillsynsärende gällande en livsmedelsanläggning.

Ärendebeskrivning

Miljöinspektörerna informerar om ett föreläggande gällande en livsmedelsanläggning, föreläggandet gäller bekämpning av skadedjur, tätning samt uppstädning av anläggningen.

Dnr: MBN/2019-225

Justerare

--	--	--	--	--	--

3. Information om planärenden

Ärendebeskrivning

Ärendet utgår vid dagens sammanträde.

4. Yttrande över granskningshandlingar för detaljplan för del av Högsveden 5:13

Underlag

Yttrande över granskningshandlingar för detaljplan för del av Högsveden 5:13.
2020-01-10, 1 sida.

Dnr: MBN/2019:55/21, del.nr 1-2020-6

5. Bygga varsamt/förändra varsamt

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggchefen informerar om Dalarnas museums nya skrift ”Bygga varsamt – guide till Övre Dalarnas byggnadskultur”. Miljö- och byggchefen kommer att kontakta Dalarnas museum om de har en föreläsare som kan komma till nämnden och informera mer om detta.

Underlag

Bygga varsamt, guide till Övre Dalarnas byggnadskultur, 51 sidor.

6. Gemensam tolkning av PBL

Ärendebeskrivning

Ärendet utgår vid dagens sammanträde.

7. Ovårdad fastighet

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2019-12-11 § 133 att fastighetsägarens önskan om förlängd tidplan avslås. Tidplanen gäller åtgärdande av ovårdad fastighet. Byggnadsinspektören informerar att fastighetsägaren har överklagat miljö- och byggnadsnämndens beslut.

Dnr: MBN/B2018-000135

8. Diskussionsärende – tillägg till nämnd

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter diskuterar om tillägg till nämnd. Nämnden vill att det finns kompletta handlingar till arbetsutskottet, detta för att ärendena ska vara tillräckligt beredda innan de ska beslutas på nämnd. Tillägg kan godtas när det är ärenden av vikt, särskilda skäl, akuta ärenden eller att det är lång tid till nästa nämnd.

Justerare

--	--	--	--	--	--

Miljö- och byggnadsnämnden vill att förvaltningen annonserar i press om sista inlämningsdag av ärenden innan sommaruppehållet, det för att sökande ska hinna få med ärenden till sista sammanträdet i juni innan sommaruppehållet.

Miljö- och bygghuset kontrollerar om det står något på hemsidan när kompletta handlingar ska vara inlämnade innan nämndens sammanträde.

Ordföranden har mandat att lägga in extrasammanträden.

9. Siffror bokslut 2019

Ärendebeskrivning

Ekonomerna informerar om preliminära siffror gällande bokslut 2019.

Dnr: MBN/2020:17/04

10. Byggnadslov för nybyggnad av flerbostadshus och förråd på fastigheten Skogen 8:5

Ärendebeskrivning

Byggnadsinspektören informerar att miljö- och byggnadsnämndens beslut 2019-12-11 § 130 har överklagats av fem grannar. Ärendet finns nu hos länsstyrelsen.

Dnr: MBN/B2019-0252/23

Beslutsunderlag

Sammanställning, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-01-31, 2 sidor.

Justerare					
-----------	--	--	--	--	--

MBN § 10

Anmälan av delegationsbeslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Återremittera ärendet till beredningen.

Motivering till återremiss

Återremittera ärendet för nytt beslutsunderlag gällande redovisning av delegationsbeslut miljö. Nuvarande redovisning är oläslig i programmet Netpublicator.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av miljö- och byggnadsnämndens antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Delegationsbeslut enligt Miljöbalken och följdlagstiftning, samt livsmedelslagstiftning:

Beslut DB 2019-112 till DB 2020-09.

Delegationsbeslut enligt Plan- och bygglagen (PBL):

Beslut 2019-320 till 2020-21.

Delegationsbeslut administrativa ärenden:

6/2019-6, Anställning av byggnadsinspektör.

1/2020-6, Yttrande över granskningshandlingar för detaljplan för del av Högsveden 5:13.

Förslag till beslut

Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

Justerare

--	--	--	--	--	--

Förslag till beslut på sammanträdet

Tomas Fredén (S): Återremittera ärendet till beredningen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt eget förslag om återremiss mot avslag och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2020-02-03, 1 sida.

Redovisning av delegationsbeslut miljö, 2019-11-29—2020-01-30, 2 sidor.

Redovisning av delegationsbeslut PBL, 2019-12-05—2020-02-02, 8 sidor.

Redovisning av delegationsbeslut administrativa ärenden, 2020-02-03, 1 sida.

Justerare

--	--	--	--	--	--