

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås, kl. 13:00-16:50, ajournering kl. 16.30-16.35

Beslutande

Ledamöter

Irené Homman (S), ordförande

Tomas Fredén (S)

Lars-Erik Granholm (KOSA)

Svante Hanses (KOSA)

Maria Alfredsson (MP)

Fredrik Jarl (C)

Erik Warg (C)

Stefan J Eriksson (M)

Anders Bengtsson (KD)

Tjänstgörande ersättare

Daniel Bergman (S) tjänstgörande för Christina Walles (S)

Per Källs (KOSA) tjänstgörande för Emil Bostad (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Jonas Wittink (MP)

Tjänstemän

Tommy Sandberg, kommunchef

Jenz Ek, ekonomichef

Malin Lindén Ohlsson, socialchef

Anna Eklund, verksamhetschef vård och omsorg

Förtroendevalda

Alf Johansson (S), kommunfullmäktiges ordförande

Övriga

Torun Tigerschiöld, Svenska Vårdfastigheter AB, del av § 104

Petter Hallenberg, Svenska Vårdfastigheter AB, del av § 104

Dan Sehlberg, Svenska Vårdfastigheter AB, del av § 104

Olle Andersson, Svenska Vårdfastigheter AB, del av § 104

Petra Sandberg, Vectura Fastigheter AB, del av § 104

Thomas Karlsson, Vectura Fastigheter AB, del av § 104

Justerare

Justering

Justerare

Fredrik Jarl (C)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2018-09-04, kl. 09:45

Justerade paragrafer

§104

Underskrifter

Sekreterare

Helene Jarefors

Ordförande

Irené Homman (S)

Justerare

Fredrik Jarl (C)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-08-27

Justerade paragrafer

§104

Datum för anslags uppsättande

2018-09-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Djurås

Datum då anslaget tas ned

2018-09-26

Underskrift

Helene Jarefors

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

§ 104**Äldreboende för personer med demenssjukdom - genomförande
(KS/2012:752)****Kommunstyrelsens beslut**

1. Ingå ett samarbetsavtal med Svenska Vårdfastigheter AB om genomförande av äldreboende för personer med demenssjukdom.
2. Ge kommunchefen i uppdrag att, i samråd med tekniska chefen, inrätta en intern projektorganisation för genomförandet av äldreboende för personer med demenssjukdom.

Deltar ej i beslut

Anders Bengtsson (KD) deltar ej i beslut.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 22/5 2018 uppdragit till kommunchefen att verkställa upphandling av äldreboendet för personer med demenssjukdom i Gagnefs kommun.

Dessförinnan har kommunfullmäktige den 3/5 2018 beslutat

- Att äldreboendet för personer med demenssjukdom upphandlas externt hos entreprenör
- Att extern entreprenör ska bygga och äga äldreboendet för personer med demenssjukdom
- Ge kommunstyrelsen i uppdrag att verkställa upphandlingen av äldreboendet för personer med demenssjukdom

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2018-08-20, en sida.

Äldreboende i Högsveden Mockfjärd, Magnolia Svenska Vårdfastigheter AB, 20 sidor.

Samarbetsavtal, Magnolia Svenska Vårdfastigheter AB, nio sidor.

Markanvisningsavtal, Magnolia Svenska Vårdfastigheter AB, åtta sidor.

Demensboende Högsveden 5:87, Vectura Fastigheter AB, 2018-07-02, sex sidor.

Avsiktsförklaring, Vectura Fastigheter AB, 2018-07-02, fyra sidor.

Nybyggnation och nyttjande av hyresundantaget, UpphandlingsCenter Falun Borlänge regionen, 2018-06-19, två sidor.

Ang. Gagnefs kommuns avsikt att teckna hyresavtal avseende fastighet ägd och byggd av privat aktör, juridiskt utlåtande, fyra sidor.

Justerare

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Uppskattning av kommunens drifts- och underhållskostnader, kommunstyrelsens förvaltning, 2018-08-27, en sida.

Ajournering

Ordföranden ajournerar sammanträdet kl. 16.30-16.35.

Förslag till beslut på sammanträdet

Svante Hanses (KOSA): Återremiss för behov av ytterligare underlag. Ekonomisk jämförelse med mera.

Irene Homman (S): Ingå ett samarbetsavtal med Svenska Vårdfastigheter AB om genomförande av äldreboende för personer med demenssjukdom.

Ge kommunchefen i uppdrag att, i samråd med tekniska chefen, inrätta en intern projektorganisation för genomförandet av äldreboende för personer med demenssjukdom.

Maria Alfredsson (MP): Bifall till Svante Hanses (KOSA) förslag.

Beslutsgång - återremiss

Ordföranden ställer Svante Hanses (KOSA) förslag om återremiss mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Den som röstar ja bifaller att ärendet ska avgöras idag.

Den som röstar nej bifaller Svante Hanses (KOSA) förslag om återremiss.

Omröstningsresultat

Omröstningen utfaller med sex ja-röster, fyra nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

| Ledamot | | N | Tjänstgörande ersättare | Ja | Nej | Avstår | Frånvaro |
|--------------------|------|---|-------------------------|-----|-----|--------|----------|
| Christina Waller | S | – | Daniel Bergman (S) | X | | | |
| Tomas Fredén | S | X | | X | | | |
| Lars-Erik Granholm | KOSA | X | | | X | | |
| Svante Hanses | KOSA | X | | | X | | |
| Maria Alfredsson | MP | X | | | X | | |
| Fredrik Jarl | C | X | | X | | | |
| Erik Warg | C | X | | X | | | |
| Stefan J Eriksson | M | X | | X | | | |
| Anders Bengtsson | KD | X | | --- | --- | --- | --- |
| Emil Bostad | SD | – | Pelle Källs (KOSA) | | X | | |
| Irene Homman | S | X | | X | | | |
| Summa: | | | | 6 | 4 | | |

Justerare

Reservation

Mot beslut reserverar sig Svante Hanses (KOSA), Lars-Erik Granholm (KOSA), Pelle Källs (KOSA) och Maria Alfredsson (MP) till förmån för eget förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt eget förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

Protokollsutdrag

Svenska Vårdfastigheter AB
Socialnämnden
Tekniska nämnden

| | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|