

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2017-11-16

Sida  
1 (14)

**Plats och tid**

Tekniska kontoret Djurås, kl. 13.00-15.00

**Beslutande**

Ledamöter

Lars-Erik Granholm (KOSA) ordförande

Gunnar Östberg (KOSA)

Bo Jönebratt (L)

Tjänstgörande ersättare

Jonas Hellsten (C), tjänstgörande för Fredrik Andersson (C)

**Övriga närvarande**

Tjänstemän

Marcus Bröddén Blomqvist, teknisk chef

Erik Mååg, ekonom

**Justering**

Justerare

Bo Jönebratt (L)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2017-11-21, kl. 12.45

Justerade paragrafer  
§§ 43-51

**Underskrifter**

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Tuula Lindroth

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Lars-Erik Granholm (KOSA)

Justerare

\_\_\_\_\_  
Bo Jönebratt (L)

\_\_\_\_\_  
Justerare

--	--	--	--	--	--

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2017-11-16

Sida  
2

---

**Anslag/Bevis**                      Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ  
Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum  
2017-11-16

Justerade paragrafer  
§§ 43-51

Datum för anslags uppsättande  
2017-11-21

Förvaringsplats för protokollet  
Kommunkontoret Djurås

Datum då anslaget tas ned  
2017-12-13

Underskrift

---

Tuula Lindroth

---

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Tn § 43****Utökning av investeringsram 2017/18 renovering av kyrkskolan  
Tjärna 29:25****Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i  
kommunfullmäktige**

1. Ge tekniska nämnden en utökning av investeringsramen på 2,1 mnkr för renovering av förskolan i Gagnefs kyrkby.

**Ärendebeskrivning**

Våren 2017 drabbades Kyrkbyns barnstuga av en vattenskada. I samband med hanteringen av denna skada så framkom det att barn och pedagoger led av diverse symptom kopplade till inomhusmiljöproblem varpå en fördjupad utredning av hela byggnaden beställdes av tekniska förvaltningen.

Resultatet visade att byggnadens golv och väggar har fuktrelaterade brister och klassas som riskkonstruktioner avseende mikrobiella skador.

Utförda analyser visar också att sådana skador delvis förekommer på avdelningarna Masen och Bäverhyddan, men även avdelning Kullan bedöms kunna innehålla anförda skador, på grund av bristande skydd mot markfukt.

**Bedömning**

Tekniska förvaltningen bedömer framkomna brister som allvarliga och att nuvarande status på byggnaden kan strida mot arbetsmiljölagen.

Bristerna bör åtgärdas skyndsamt för att säkerställa en god inomhusmiljö samt för att skicket på byggnaden inte ska försämrats ytterligare med ännu större återställningskostnader som följd.

**Konsekvens**

Om tekniska nämnden inte får någon utökning av investeringsram kommer medel avsatta för planerat underhåll att användas för att bekosta åtgärderna. Detta innebär att nämnden inte kommer att uppnå ett planerat underhåll på 120 kr/m<sup>2</sup> och de akuta behoven kommer ytterligare att skjutas på framtiden.

**Finansiering**

Utökning finansieras via upptagning av lån.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Tn § 43 forts.**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande tekniska förvaltningen, 2017-11-16, två sidor.

**Underlag**

Skadeutredningsrapport från Polygon daterad 2017-07-07  
Redogörelser från föräldrar och pedagoger.

**Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen  
Tekniska förvaltningen

---

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Tn § 44**

**Förvaltningschefens verksamhetsrapport**

**Tekniska nämndens beslut**

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Förvaltningschefens rapport från tekniska förvaltningens verksamhet,  
Innehållande:

- Ekonomiskt läge: Budgetuppföljningsprognos 2017-10-31
- Fastighetsavdelningen: Investeringar och pågående projekt. Avhjälpande/akut
- Gata och Mark: Investeringar och pågående projekt. Exploatering
- Beredskap och säkerhet: -----
- Övrigt: Personal
- Myndighetskrav: Lekplatsbesiktningar. Brandskyddskontroller. SBA
- Upphandlingar: -----

**Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens verksamhetsrapport, 2017-11-16, tre sidor.

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Tn § 45**

**Tekniska nämndens ärendebalanslista**

**Tekniska nämndens beslut**

1. Lägga ärendebalanslistan till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Genomgång av ärendebalanslistan.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning 2017-11-03, en sida.  
Ärendebalanslista för tekniska nämnden, 2017-11-03, sex sidor.

**Protokollsutdrag**

Tn sekreterare

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Tn § 46**

**Budgetuppföljningsprognos 2017-10-31 Tekniska nämnden**

**Tekniska nämndens beslut**

1. Lägga *Budgetuppföljningsprognos 2017-10-31 Tekniska nämnden* till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Prognosen visar på ett positivt resultat för helåret som överstiger budget med 5 303 tkr. Överskottet beror på bland annat att gamla förrådet inte kommer att rivs under året och för stora budgeterade kapitalkostnader. Vattenskadorna beräknas uppgå till 1,8 och förklarar prognosförsämringen sedan delårsbokslutet på ca 600 tkr.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, ekonomiavdelningen 2017-11-15, en sida.  
Budgetuppföljningsprognos 2017-10-31, två sidor.

**Tidigare beslut i ärendet**

Tn 171012 § 40

Tn 170518 § 25

**Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen + handling  
Tekniska förvaltningen + handling  
Ekonomiavdelningen + handling  
Ekonom E.M. + handling

Förvaltningen + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Tn § 47**

**Detaljbudget tekniska nämnden 2018**

**Tekniska nämndens beslut**

1. Godkänna detaljbudgetförslag för 2018.

**Ärendebeskrivning**

Nämndens totala nettokostnader uppgår till 11 016 tkr.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande tekniska förvaltningen, 2017-11-16, en sida.

Detaljbudget 2018 Tekniska nämnden, två sidor.

**Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen, rapport + handling

Tekniska förvaltningen + handling

Ekonomiavdelningen + handling

Ekonom E.M. + handling

\_\_\_\_\_  
Förvaltningen + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



**Tn § 48****Remiss Avfallsplan 2018-2022****Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden har inget att erinra mot remissen Avfallsplan 2018-2022.

**Ärendebeskrivning**

Alla kommuner i Sverige ska enligt 15 kap Miljöbalken ta fram en plan för avfallsförebyggande och hållbar avfallshantering (avfallsplan). Planen utgör tillsammans med kommunens lokala föreskrifter om avfallshantering kommunens renhållningsordning. Plan och föreskrifter ska fastställas av kommunfullmäktige.

Dalarnas kommuner har alltsedan 2006 samverkat kring arbetet med framtagande, genomförande och uppföljning av kommunal avfallsplanering. Föregående planperioder har varit 2006–2010 samt 2012–2017. Samarbetet har inneburit att alla kommuner i Dalarna har gemensamma mål med åtgärder som genomförs på både regional nivå (län eller del av län och kommun).

Förslag till plan för avfallsförebyggande och hållbar avfallshantering för perioden 2018–2022 har tagits fram via arbete i regional projektgrupp och lokala arbetsgrupper i varje dalakommun. Dessutom har ett flertal regionala nätverk använts för att utveckla och förankra mål och åtgärder inom dess verksamhetsområden.

Länsstyrelsen Dalarna har sedan starten aktivt medverkat, via deltagande i regional projektgrupp och nätverk, och länsstyrelsens regionala miljömål inom avfallsområdet utgår från målen och åtgärderna i avfallsplanarbetet. Avfallsplanernas gemensamma åtgärder kommer också att ingå i det nya åtgärdsprogrammet till Dalarnas miljömål 2018–2022.

Under arbetet har två större seminarier hållits med sammanlagt fler än 120 deltagare (såväl politiker som tjänstemän) och dialog har hållits med berörda nätverk och organisationer (inkl. Region Dalarnas direktion). Under perioden september — november kommer samtliga kommuner genomföra utställning och remiss av avfallsplanen till allmänhet och parter som kan ha ett intresse för avfallshantering.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Tn § 48 forts.**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande tekniska förvaltningen, 2017-11-16, två sidor.

Kommunal plan för avfallsförebyggande och hållbar avfallshantering 2018–2022, Mål och åtgärder, Gagnef, Leksand, Rättviks och Vansbro kommun. utställningsversion 2017-09-21, 47 sidor.

**Protokollsutdrag**

Dala Vatten och Avfall AB

Tekniska förvaltningen + handling

---

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Tn § 49**

**Tekniska nämndens sammanträdestider 2018**

**Tekniska nämndens beslut**

1. Fastställa tekniska nämndens sammanträdestider för 2018 enligt följande:
  - 8 februari
  - 22 mars
  - 26 april
  - 31 maj
  - 13 september
  - 25 oktober
  - 6 december
2. Mötestiden är klockan 13.00.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande kommunstyrelsens förvaltning, 2017-10-11, en sida

**Protokollsutdrag**

Ledamöter och ersättare, tekniska nämnden  
Tekniska förvaltningen  
Kommunsekreterare  
Reception  
Kommunikatör, C.S.  
Ekonom E.M.

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Tn § 50****Rapporter****Tekniska nämndens beslut**

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

**Rapporter**

1. Verksamhet och budget 2018-2020

*Ärendebeskrivning*

Budgetförslaget Verksamhet och budget 2018-2020 utgår från budgetberedningens ramförslag från 2017-09-04. MBN förhandling enligt § 11 är genomförd 2017-09-07.

I förslaget fastställs ekonomiska ramar samt mål för verksamheten för 2018.

Budgetförslaget baseras på ett resultatöverskott på 2 % räknat som andel av summan av skatteintäkter samt generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning.

*Underlag*

Protokollsutdrag, Kf 171005 § 115, dnr KS/2017:157/04, fem sidor.  
Reservation från Centerpartiet, Moderaterna och Kristdemokraterna, bilaga 1, två sidor.  
Gagnef Verksamhet och budget 2018-2020, 22 sidor.

2. Kommunförrådets tomt i Djurås

*Ärendebeskrivning*

Ordföranden i tekniska nämnden informerar att Gagnefbostäder AB är intresserad av att köpa kommunförrådets tomt i Djurås. Även en privat aktör har visat intresse för tomten för att bygga hyresrätter. Den privata aktören har tillfrågats och svar inväntas. Teknisk chef informerar att förvaltningen har tagit fram ett pris på tomten och att i avtalet bör det stå att om det ej blir någon byggnation inom två år så återtar kommunen marken.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Tn § 50 forts.**

## 3. Fjärrvärmeanläggning på fastigheten Högsveden 5:90

Gagnefbostäder AB levererar fjärrvärme till Bostadsrättsföreningen Högsveden 1, värmen köps från Gagnefs kommun. Gagnefbostäder AB säljer värmen till bostadsrättsföreningen.

Gagnefbostäder AB och bostadsrättsföreningen vill att Gagnefs kommun skriver ett avtal för att köpa/överta försäljningen av fjärrvärme när nuvarande avtal mellan Gagnefbostäder och bostadsrättsföreningen upphör, avtalet upphör från och med april 2018.

Tekniska nämndens ledamöter vill att förvaltningen utreder vem som äger ledningarna från fjärrvärmeanläggningen, vilken kapacitet det är på ledningarna, samt vilken kostnad det kommer att bli. Nämndens ledamöter vill att ärendet ska tas upp på tekniska nämndens första sammanträde 2018.

**Beslutsunderlag**

Sammanställning, kommunstyrelsens förvaltning, 2017-11-03 en sida.

**Protokollsutdrag**

Tekniska förvaltningen (nr 2, nr 3)

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Tn § 51**

**Anmälan av delegationsbeslut**

**Tekniska nämndens beslut**

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av tekniska nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det tekniska nämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

**Delegationsbeslut**

69, 71-75/2017, Parkeringstillstånd  
67-68, 77/2017, Yttrande bygglov  
70/2017, Undertecknande av köpebrev fastighet  
76/2017, Undertecknande av markanvisningsavtal del av fastighet  
78-79/2017, Undertecknande av köpekontrakt del av fastighet

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande kommunstyrelsens förvaltning, 2017-11-07, en sida.

**Protokollsutdrag**

Tekniska förvaltningen  
Tn sekreterare

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------