

Tekniska nämnden

Plats och tid Tekniska kontoret Djurås, kl. 09.00-10.30

Beslutande

Ledamöter

Lars-Erik Granholm (KOSA), ordf.
Sven-Inge Persson (S)
Gunnar Östberg (KOSA)
Fredrik Andersson (C)
Erik Bergman (M)
Bo Jönebratt (L)

Tjänstgörande ersättare

Göran Westling (KOSA) tjänstgörande för Bengt Andersson (S)

Övriga närvarande

Ersättare

Jonas Hellsten (C) Peter Vogt (M)

Tjänstemän

Marcus Blomqvist, t.f. teknisk chef

Justering

Justerare

Bo Jönebratt (L)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2016-12-19, kl. 15.00.

Justerade paragrafer

§§ 64-66

Underskrifter

Sekreterare

Tuula Lindroth

Ordförande

Lars-Erik Granholm (KOSA)

Justerare

Bo Jönebratt (L)**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2016-12-15

Datum för anslags uppsättande

2016-12-19

Datum då anslaget tas ned 2017-01-10

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Djurås

Underskrift

Tuula Lindroth

Tn § 64

Detaljbudget 2017 Tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut

1. Godkänna detaljbudgetförslag för 2017.

Ärendebeskrivning

Nämndens totala nettokostnader uppgår till 15 988 tkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2016-12-08, en sida.
Detaljbudget 2017 Tekniska nämnden

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen, Rapport + handling

Tekniska förvaltningen + handling

Ekonomiavdelningen + handling

Ekonom E.M. + handling

Förvaltningen + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 65**Byte av höjdsystem till RH 2000****Tekniska nämndens beslut**

1. Bevilja byte av höjdsystem till RH 2000 från och med 2017-01-01.

Ärendebeskrivning

Lantmäteriet införde 2005 ett nytt nationellt referenssystem i höjd kallat RH2000. Höjdsystemet är ett resultat av ett omfattande höjdmättningsarbete som pågått mellan åren 1979 och 2003. Syftet med införandet av RH2000 är att komma bort från äldre lokala höjdsystem med varierande kvalitet och istället skapa ett enhetligt och gemensamt höjdsystem för hela landet.

Hittills har en majoritet av de svenska kommunerna bytt höjdsystem till RH2000. I Dalarna återstår endast tre kommuner Malung, Älvdalen och Gagnef.

Gagnefs kommun har idag det äldre systemet RH70 med epok 1970 vilket innebär att systemet baseras på landhöjningen år 1970. Gata/Markavdelningen har arbetat med förberedelser och utfört kompletteringsmätningar för att Gagnefs kommun ska kunna byta höjdsystem.

Fördelar med RH2000

Med ett enhetligt referenssystem i höjd underlättas datautbyte mellan olika aktörer vilket främjar en snabbare samhällsutveckling. Ett konkret exempel för Gagnef är översvämningsanalyser utefter Dalälven där höjddata hanteras över kommungränsen. Med skilda höjdsystem på olika sidor om kommungränsen krävs tidskrävande transformationer.

En annan fördel är att ett införande av RH 2000 skulle medföra ett mer korrekt sätt att mäta höjder på. Sverige utsätts ständigt av landdeformationer orsakade av landhöjningen vilket innebär att det system vi har idag inte stämmer fullt ut med verkligheten. Med ett höjdsystemsbyte anpassas höjdkurvorna så de stämmer bättre med dagens landhöjning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, tekniska förvaltningen, 2016-11-14, två sidor.

Protokollsutdrag

Tekniska förvaltningen
Miljö- och byggförvaltningen
Dala Vatten och Avfall AB

Justerare	Utdragsbestyrkande

Tn § 66

Rapporter

Tekniska nämndens beslut

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

Rapporter:

1. Preliminär sammanställning av extrakostnader i samband med ombyggnation av Gagnefsgården 2016

Ärendebeskrivning

T.f. teknisk chef informerar om preliminär sammanställning av extrakostnader i samband med ombyggnation av Gagnefsgården 2016.

Tekniska nämnden vill ha en redovisning på vad konsulten har utfört för arbete på Gagnefsgården och kostnader för detta.

Underlag

Preliminär sammanställning av extrakostnader i samband med ombyggnation av Gagnefsgården 2016, tekniska förvaltningen, 2016-12-19, en sida.

Dnr: TN/2015:155/29

2. Redovisning av kostnadsfördelning

Ärendebeskrivning

Revisorerna i Gagnefs kommun har begärt uppgifter från samtliga nämnder på hur stor del av de budgeterade kostnaderna härrör från nationella beslut (tvingande/lagstyrda) och hur stor andel som härrör från lokala politiska beslut och viljeyttringar. Ekonomichefen har begärt in ett förtydligande av revisorernas skrivelse.

Dnr: TN/2016:198/04

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 66 forts.

3. Begäran om utökad investeringsram Hedens skola

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige anslog, 2016-01-21, 10 200 000 kronor för ombyggnad och renovering av Hedens skola. Barn- och utbildningsförvaltningens bedömning var att det skulle krävas ytterligare lokalyta utifrån ett ökat elevantal vilket gjorde att tekniska förvaltningen fick ta fram en reviderad kostnadsberäkning. Detta har redovisats i tekniska nämnden, 2016-05-26, och i barn- och utbildningsnämnden, 2016-09-14. Kostnadsberäkningen visade på en ökning och hamnade på 13 000 000 kronor. Värmesystemet bör också renoveras och kostnaden uppskattas till 500 000 kronor.

Fastighetsingenjör Mikael Larsson representerar nu tekniska förvaltningen när det gäller ombyggnationen av Hedens skola. Nämndens ledamöter vill att Mikael Larsson kommer och informerar om detta på tekniska nämndens sammanträde den 9 februari 2017.

Underlag

Protokollsutdrag, Kf 161110, § 204, dnr KS/2015:397/29, två sidor.

Dnr: TN/2015:81/29

4. Anmälan av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2015-12-10 § 257 att delegera till kommunstyrelsen att göra smärre justeringar av budgetramen mellan nämnderna (maximalt 1 miljon kronor) om nämnderna så begär det.

Underlag

Protokollsutdrag, Kf 161110, § 229, dnr KS/2015:57/04, en sida.

Dnr: TN/2015:7/04

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 66 forts.

5. Budget 2016 – besparingar för att nå budget i balans

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen uppdrog vid sammanträde den 20/9 2016 till kommunchefen att tillse att respektive nämnd återkommer med förslag till hur den ekonomiska målsättningen om 2 % överskott kan nås.

Sedan tidigare finns ett uppdrag från kommunfullmäktige till kommunstyrelsen att redogöra för hur en budget i balans kan uppnås. Detta uppdrag gavs vid kommunfullmäktiges sammanträde den 16/6 2016.

Både miljö- och byggnadsnämnden och kultur- och fritidsnämnden prognosticerar ett överskott. Uppdragen har därmed styrts mot socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden och kommunstyrelsen.

Underlag

Protokollsutdrag, Ks 161122, § 212, dnr KS/2016:58/04, två sidor.

Dnr: TN/2016:81/04

6. Åsen

Ärendebeskrivning

Allt arbete är klart med gruppboendet Åsen, det som kvarstår är utvändigt besiktning.

7. Borohuset

Ett anbud har inkommit. 2016-12-16 kommer t.f förvaltningschefen och ordföranden tillsammans med dem som har lämnat anbudet träffas för att gå igenom anbudet och få redovisat vad som ska göras på Borohuset.

Beslutsunderlag

Sammanställning, kommunstyrelsens förvaltning, 2016-12-08, två sidor.

Protokollsutdrag

Tekniska förvaltningen (nr 1, 3)

Tn sekreterare

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Preliminär sammanställning av extrakostnader i samband med ombyggnationen av Gagnefsgården 2016

Beslut på 24,5 miljoner för Gagnefsgården plus 1,6 miljoner för Tjärnsjögården.

Preliminär slutkostnad (grova siffror) på 28,1 miljoner alltså ca 2 miljoner över budget.

Det som har tillkommit är:

	Utfall	Budget
• Yttre miljö Tjärnsjögården	900 tkr	900 tkr
• Yttre miljö Gagnefsgården	600 tkr	-
• Omklädningsrum i källare TjG	1500 tkr	700 tkr
• Omklädningsrum GagG	800 tkr	-

De kostnader som tillkommit utöver yttre miljö och omklädningsrum är:

Ommålning fönster, ca 220 tkr. Man har målat alla fönster invändigt och delvis emellan, ska ses som underhållsåtgärd. Man ansåg att det var en viktig detalj om man ska se till helheten.

El-anläggningen i källaren, ca 200-300tkr. Verksamheten beställde målning i källaren, vi kan inte sätta tillbaka gamla armaturer som inte uppfyller energi- och säkerhetskrav. Det fanns även installationer som inte varit anslutna korrekt, rena säkerhetsfrågor, ej godkänd installation. Kan också ses som underhållsåtgärd.

Brandlarm och sprinkler, 200-300tkr. fanns med på plan 2-3 samt trapphus till källare. När det framkommer att verksamheten säger att de ska bedriva verksamhet även i källaren så till kommer kravet på fullständigt brandskydd även där.

Accessnät, 150-200 tkr. Från början så skulle enbart lägenheterna förses med fasta dataanslutningar. Det fanns inget krav från verksamheten att gemensamma utrymmen skulle förses med accesspunkter. Detta har man nu kompletterat i plan 2,3 Gagnefsgården samt hela Tjärnsjögården.

Lukt och fuktproblem i källare del 1, 100 tkr Det kommer att åtgärdas så att man kan nyttja hela källarvåningen.

Styrsystem för ventilation och värme, ca 300tkr. Beställdes via Kent av Dala Elmän, för att vi ska kunna fjärravläsa förbrukningen.

Räknar man samman dessa poster så kommer det att överstiga de 2000tkr som fattas, man har alltså tagit delar av kostnaderna i projektet.

Projektet svällde med tiden och det var aldrig tal om att det skulle bedrivas någon verksamhet i källaren. Det har också kommit ändringar och önskemål från verksamheten under projektets framdrift. Det har avverkats 4 st ansvariga för verksamheten vilket har påverkat projektets omfattning och kostnad.

Upparbetad tid för projekt- och byggleddning av Projektledarbyrån t.o.m. 2016-12-16 är ca **523 tkr**