

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret Djurås, kl. 13.00-17.10		
Beslutande			
Ledamöter	Tomas Fredén (S) ordförande ej § 53 på grund av jäv Ingvar Hagberg (S) Curt Svärd (KOSA) ordförande § 53 Owe Thorssell (MP) Sofia Lorentzon (C) §§ 43-47, 62-64, del av § 65 Jan Wallin (M)		
Tjänstgörande ersättare	Olof Silverdahl (KD) tjänstgörande för Göran Strandberg (FP) Börje Lindvall (C) tjänstgörande för Sofia Lorentzon (C) §§ 48-61, del av § 65, § 66		
Övriga närvarande			
Ersättare	Börje Lindvall (C) §§ 43-47, 62-64, del av § 65		
Tjänstemän	Birgitta Johanson, förvaltningschef/stadsarkitekt Hampus Åkerman, byggnadsinspektör Eric Larsson, plan- och byggingenjör Sofia Nyberg, miljöinspektör, §§ 43-47, 62-64, del av § 65 Tomas Skymning, miljöinspektör, §§ 43-47, 62-64, del av § 65 Tuula Lindroth, nämndsekreterare, §§ 43-47, 62-64, del av § 65		
Justering			
Justerare	Jan Wallin (M)		
Plats och tid	Kommunkontoret Djurås 2015-06-24, kl. 13.00		
Justerade paragrafer	§§ 43-66		
Underskrifter			
Sekreterare	_____ Helene Jarefors		
Ordförande	_____ Tomas Fredén (S) §§ 43-52, 54-66		_____ Curt Svärd (KOSA) § 53
Justerare	_____ Jan Wallin (M)		
Anslag/Bevis	Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-06-17		
Datum för anslags uppsättande	2015-06-24	Datum då anslaget tas ned 2015-07-16	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret Djurås		
Underskrift	_____ Helene Jarefors		

Mbn § 43

Föregående protokoll

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

För att förbättra kontrollen av ärendegången förs ärenden som är överprövade till ärendebalanslistan. Vid dagens sammanträde finns det inga överprövade ärenden att föra till ärendebalanslistan.

Protokollsutdrag

Mbn sekreterare

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Mbn § 44**Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Avsluta uppräknade uppdrag och därmed avföra dem från miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista. Nedan uppräknade uppdrag är slutförda och kan avslutas:

Datum / § / dnr.	Ärenderubrik
2014-10-27 DB 2014-214	Beslut om avgift för tillsyn enligt miljöbalken, Flosjön Fastigheter AB, Syrholen 9:8

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2015-06-08, en sida.

Ärendebalanslista för miljö- och byggnadsnämnden, fyra sidor.

Protokollsutdrag

Mbn sekreterare

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 45

Förvaltningschefens verksamhetsrapport

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefens rapport från miljö- och byggförvaltningens verksamhet, innehållande:

- Miljö
- Lovärenden
- Planering
- Övrigt

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens verksamhetsrapport, två sidor.

Protokollsutdrag

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 46

Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga *Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Miljö- och byggnadsnämnden* till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Prognosen visar på ett helårsresultat som är 70 tkr bättre än budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2015-05-13, en sida.

Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Miljö- och byggnadsnämnden, en sida.

Protokollsutdrag

Ekonomiavdelningen + handling

Ekonom, E.M. + handling

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 47

Prognos 2015-05-31 Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga *Prognos 2015-05-31 Miljö- och byggnadsnämnden* till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Prognosen visar på ett helårsresultat som följer budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2015-06-10, en sida.

Prognos 2015-05-31 Miljö- och byggnadsnämnden, en sida.

Protokollsutdrag

Ekonomiavdelningen + handling

Ekonom, E.M. + handling

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Mbn § 48**Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt nybyggnad av garage på fastigheten Nordåker 5:10****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Delegera till byggnadsinspektören att bevilja sökt bygglov för nybyggnad av fritidshus samt nybyggnad av garage på fastigheten Nordåker 5:10, efter att grannhörandetiden utgått och under förutsättning att inga erinringar finns.

Ärendebeskrivning

X, ansöker om ändring av befintligt bygglov för tillbyggnad, till nybyggnation av fritidshus samt nybyggnad av garage med carport på fastigheten Nordåker 5:10.

Strandskydd råder och därmed även byggnadsförbud.

Strandskyddsdispens är sökt och beviljad.

Fastigheten ingår i område för samlad bebyggelse.

Fastigheten ligger ej inom riskområde för översvämning genom dammbrott eller andra höga flöden för Västerdalälven.

Bygglovet idag innebär en omfattande ombyggnation och tillbyggnad av ett befintligt enkelt fritidshus, samt en nybyggnation av ett garage med carport. Fritidshuset innehåller idag sovplats, matplats och en eldstad. Den befintliga byggnaden planeras att fungera som kök, medan de övriga funktionerna för ett boende kommer att byggas till. De sökande planerar att byggnaden ska fungera som ett permanent boende i framtiden.

Garaget med carport är placerat närmare grannens fastighetsgräns än 4.5 meter, grannen samt fastighetsägarna har kommit överens om placeringen.

De sökande har nu inkommit med handlingar att det istället för en tillbyggnad ska uppföras ett nytt fritidshus på fastigheten. Sökande har angett att byggnaden kommer att uppföras i typisk Dalastil med träfasad som behandlas med röd slamfärg, för att smälta in i den befintliga bebyggelsen. De vill efterlikna en gammal gårdskänsla med byggnadernas placering.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 48 forts.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.
Dala Vatten och Avfall AB har hörts tidigare i ärendet.
Medgivande närmsta grannar.

Bedömning

Bygglov bör kunna beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, två sidor.
Situationsplan för fastigheten Nordåker 5:10.
Bilaga till ärende Nordåker 5:10.
Skriftligt medgivande från granne.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning
Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Mbn § 49**Bygglov för nybyggnad av hus för kontors- och assistansverksamhet på fastigheten Lindan 20:24, avvikelse från detaljplan****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Delegera till byggnadsinspektören att bevilja sökt bygglov och avvikelse från detaljplan för nybyggnation av hus för kontors- och assistansverksamhet på fastigheten Lindan 20:24, efter att grannhörandetiden utgått och under förutsättning att inga erinringar finns.

Ärendebeskrivning

Shamsen Assistans, Centrumvägen 5, 785 61 Djurås, ansöker om bygglov för nybyggnad av hus på fastigheten Lindan 20:24. Fastigheten är belägen på flygfältet Himmelslätta som är detaljplanerat. Aktuell tomt är planlagd för bostadsändamål. Av planen framgår att bostadstomt får som komplement inrymma mindre verksamhet som ej är störande för omgivningen. Aktuell verksamhet bedöms inte innebära störningar i närområde då tomten är belägen i ytterkanten av kvarteret med närhet till väg 593. Huset är avsett att uppföras i ett plan och göras tillgängligt för funktionshindrade. Viss övernattning kan komma att ske. Parkeringsplatser för arbetande och besökare ska inrymmas på fastigheten.

Ärendets beredning

Markägare och grannar har hörts i ärendet. Hörandetiden går ut 2015-06-26.

Bygglovets brådskar och avses beviljas på delegation när fullständiga lovhandlingar inlämnats under förutsättning att inga erinringar framförs.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-05, två sidor.

Översiktskarta.

Situationsplan och planskiss.

Detaljplan för Himmelslätta Airpark, daterad 2007-07-27.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 49 forts.

Bedömning

Avvikelse från detaljplan bör kunna beviljas.

Motivering till beslut

Verksamheten bedöms inte vara störande för omgivningen då tomten är belägen i nära anslutning till utfarten till väg 593. Detaljplanen tillåter också verksamheter i anslutning till bostadsbebyggelsen.

Protokollsutdrag

Shamsen assistans + besvärshänvisning

X

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 50

Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Djurås 2:26

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja sökt bygglov och avvikelser från detaljplan inklusive startbesked.

Ärendebeskrivning

X ansöker om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Djurås 2:26.

Ärendet innebär tillbyggnation av ett enbostadshus på 2 plan med cirka 65 kvm. Enligt detaljplan daterad 1975-01-24 får endast byggnader uppföras i ett plan, där av avvikelser. Enbostadshus fanns på fastigheten innan detaljplanen gjordes.

Fastigheten ligger inom område för kommunalt VA, sammanhållen bebyggelse och område med förhöjda radonvärden.

Ärendets beredning

Grannar har hörts i ärendet. Grannhörandetiden utgick 2015-06-04. Ingen erinran har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

Bedömning

Bygglov bör kunna beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-02, två sidor.
Situationsplan för fastigheten Djurås 2:26.
Plan- och fasadritningar.

Lagrum

PBL (2014:900). 9 kap. 31b §
PBL (2014:900). 10 kap. 23 §

Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från bygglovsdatum.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 50 forts.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Eric Larsson, telefon 0241-15158.
E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Kontakta byggnadsinspektören för tekniskt samråd!

Avgift

Bygglov 9612 kronor Fakturan översändes separat.

Övrigt

Om avlopp avses anordnas ska detta genomgå särskild prövning.
Ansökningshandlingar finns på miljö- och byggförvaltningen.
Tillstånd till avloppsanordning faktureras separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning
Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Mbn § 51

**Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage
på fastigheten Djurmo 22:6**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja sökt bygglov.
2. Tekniskt samråd ska hållas i ärendet.

Ärendebeskrivning

X ansöker om bygglov för enbostadshus och garage på fastigheten Djurmo 22:6.

Ärendet innebär nybyggnation av ett mindre enbostadshus på cirka 55 kvm samt garage. På fastigheten finns idag ett enbostadshus samt någon mindre komplementbyggnad.

Fastigheten ligger inom område för kommunalt VA, sammanhållen bebyggelse och område med förhöjda radonvärden.

Ärendets beredning

Grannar har hörts i ärendet. Grannehörandetiden utgick 2015-06-16. Ingen erinran har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

Bedömning

Bygglov bör kunna beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-02, två sidor.
Situationsplan för fastigheten Djurmo 22:6.
Plan- och fasadritningar.

Lagrum

PBL 2014:900 9 kap. 31 §
PBL 2014:900 10 kap. 14 §

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 51 forts.**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från bygglovsdatum.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Eric Larsson, telefon 0241-15158.
E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Kontakta byggnadsinspektören för tekniskt samråd!

Avgift

Bygglov enbostadshus 7404 kronor

Bygglov garage 2136 kronor

Totalt 9540 kronor Fakturan översändes separat.

Övrigt

Om avlopp avses anordnas ska detta genomgå särskild prövning.
Ansökningshandlingar finns på miljö- och byggförvaltningen.
Tillstånd till avloppsanordning faktureras separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 52

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt carport på fastigheten Högsveden 5:13

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Delegera till byggnadsinspektören att bevilja sökt bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt carport på fastigheten Högsveden 5:13, efter att frågan om strandskyddsdispens och vattenverksamhet är utredd.

Ärendebeskrivning

X, ansöker om byggnadslov för nybyggnation av enbostadshus samt carport på fastigheten Högsveden 5:13.

Fastigheten Högsveden 5:13 ligger i Högsveden, norra Mockfjärd. Genom fastigheten rinner en mindre bäck. Området omfattas av detaljplan men ligger inte inom riskområde för radon eller skadegörelse av fornminnen.

Båda tilltänkta byggnaderna är placerade över bäcken som rinner igenom fastigheten. Bäckens planeras därför att grävas om och flyttas närmre vägen vid den norra delen av fastigheten. Nyttillkommen byggnadsarea är 171,7 kvadratmeter.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Bedömning

Bygglov bör kunna beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-05, tre sidor.

Situationsplan för fastigheten.

Plan- och fasadritningar.

Övrigt

Om avlopp avses anordnas ska detta genomgå särskild prövning.

Ansökningshandlingar finns på miljö- och byggförvaltningen.

Tillstånd till avloppsanordning faktureras separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 53**Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt anmälan av förråd och eldstad på fastigheten Syrholen 19:10, vid Flosjön****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Delegera till byggnadsinspektören att bevilja sökt bygglov för nybyggnad av fritidshus samt godkänna anmälan av förråd och eldstad på fastigheten Syrholen 19:10, vid Flosjön, när gränsbestämningen är klar.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Tomas Fredén (S) i överläggning och beslut.

Ärendebeskrivning

X, ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Syrholen 19:10. Beviljad strandskyddsdispens finns i ärendet och tomtplatsavgränsningen utgörs av fastighetsgräns. Fastigheten ligger inom föreslaget LIS-område för Flosjön.

Byggnadsverket är en enplans stuga av enklare typ på 62,5 kvm. Takbeläggning är tänkt att utföras med betong- eller tegelpannor. Färgsättning av fasad utförs i faluröd samt med detaljer i vitt och dalablått.

Fastigheten kommer anslutas till befintligt sommarvattennät. Endast enklare disk kommer att förekomma som infiltreras ytligt. Torrtoaletten utgörs av utbyteskärl som lämnas vid ÅV – centralen i Dala-Floda.

Fastigheten ligger inom utpekad vattenskyddsområde för Sandviken vattentäkt. Sandviken vattentäkt fungerar som reservvattentäkt för Sångåns vattentäkt. Skyddsföreskrifterna för vattenskyddsområdet berör främst avledning av avloppsvatten och energianläggningar.

Ärendets beredning

Dala Vatten och Avfall AB har hörts i tidigare ärende (strandskyddsärende). Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen. Grannar har hörts i ärendet, grannhörandetiden utgick 2015-06-16. Erinran har inkommit.

Bedömning

Bygglov bör kunna beviljas när fastighetsgränsen bestämts.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 53 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-02, två sidor.

Situationsplan.

Fasad-, sektions- och planritningar.

Översiktskarta.

Erinran, 2015-06-14, sju sidor.

Övrigt

Om avlopp avses anordnas ska detta genomgå särskild prövning.

Ansökningshandlingar finns på miljö- och byggförvaltningen.

Tillstånd till avloppsanordning faktureras separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

X

Lantmäteriet

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 54

Bygglov för nybyggnad av carport/maskinhall på fastigheten Gräv 14:5

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja sökt bygglov inklusive startbesked.
2. Bygglov beviljas under förutsättning att byggnadsverket målas i röd kulör och att ytskikt på tak utförs med tegel eller tegelliknande beklädnad.

Ärendebeskrivning

X ansöker om bygglov för carport/maskinhall på fastigheten Gräv 14:5.

Ärendet innebär nybyggnation av en carport/maskinhall på 144 kvm. På fastigheten finns idag ett mindre enbostadshus, samt en större ekonomibygnad som ligger parallellt med den tänkta byggnaden.

Fastigheten ligger inom område som är utpekad som kulturhistorisk miljö med lokalt intresse A.

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse och område med förhöjda radonvärden.

Ärendets beredning

Intyg från Dala Vatten och Avfall AB.

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott har besökt platsen 2015-04-14.

Bedömning

Bygglov bör kunna beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-02, två sidor.

Situationsplan för fastigheten Gräv 14:5.

Plan- och fasadritningar.

Lagrum

PBL 2014:900 9 kap. 31 §

PBL 2014:900 10 kap. 23 §

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 54 forts.

Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från bygglovdatum.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Eric Larsson, telefon 0241-15158.
E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Kontakta byggnadsinspektören för tekniskt samråd!

Avgift

Bygglov 4557 kronor Fakturan översändes separat.

Övrigt

Om avlopp avses anordnas ska detta genomgå särskild prövning.
Ansökningshandlingar finns på miljö- och byggförvaltningen.
Tillstånd till avloppsanordning faktureras separat.

Protokollsutdrag

X besvärshänvisning
Dala Vatten och Avfall AB
Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Mbn § 55**Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Syrholen s:13, vid Närsen****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Negativt förhandsbesked meddelas.

Ärendebeskrivning

X, har ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten Syrholen s:13. Området utgörs av blockrik skogsmark som sluttar ned mot sjön Närsen. Platsen omfattas inte av detaljplan. Föreslagen tomtplatsavgränsning bör innebära att platsen inte omfattas av strandskyddsbestämmelser. En skogsbilväg leder förbi föreslagen tomtplats. Som sanitär lösning anges mulltoalett.

Ärendets beredning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade om negativt förhandsbesked på sökt plats 2014-12-17 (§ 125). Sökanden valde då att överpröva kommunens beslut. Länsstyrelsen beslutade 2015-03-30 att upphäva kommunens beslut och visar ärendet åter till nämnden för prövning av samtliga förutsättningar för förhandsbesked. Länsstyrelsen motiverar sitt beslut med följande:

Länsstyrelsen konstaterar att det för området inte gäller några speciella skyddsbestämmelser förutom att platsen i sin helhet utgörs av skogsmark. Av översiktsplanen framgår att området pekats ut för bebyggelse. Översiktsplanen är endast vägledande men inte bindande vid bygglovsprövningen. Aktuell plats gränsar till mindre väg. Länsstyrelsen gör bedömningen att lokaliseringen av ett enklare fritidshus till aktuell plats kan anses vara en lämplig åtgärd.

Bedömning

Av kommunens översiktsplan från 1989 framgår nedanstående:

Som generell bestämmelse gäller följande text.

Den jord- och skogsbruksmark som ingår i övriga områden (nr 1-7 samt 19) bör enbart bebyggas vid komplettering av och tillskott till etablerad bebyggelse. Sjön Närsen med omgivningar är belägen inom område 6.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 55 forts.

Som områdesanknuten bestämmelse gäller även följande text.

Kommunen avser att under planperioden göra fördjupade översiktsplaner för de större sjöarna. Kommunen är positiv till att fritidshus byggs kring de större sjöarna om detta kan samordnas med övriga intressen ((natur, kultur, skogsbruk, teknisk försörjning, fastighetsbildning mm). Tills nya fördjupade översiktsplaner har antagits avses tidigare framtagna planer samt ovan angivna intressen få utgöra program för planläggning och bygglovsprövning.

Förvaltningen har studerat översiktsplanens intentioner närmare. En översiktlig planutredning för Närsen från 1980 har hittats i arkivet. När denna utredning togs fram gällde 1947 års byggnadslag och 1959 års byggnadsstadga. Av handlingen framgår bland annat följande:

Det upprättade förslaget redovisar endast planerade skogsbils- och traktorvägar samt schematiskt avgränsade områden för tillkommande fritidsbosättningar.

I samband med bebyggelser inom de avgränsade områdena har byggnadsnämnden att från fall till fall avgöra huruvida en planutredning av fastighetsbildningsmyndigheten eller detaljplaneläggning på sökandens initiativ och kostnad ska kunna ske. All ytterligare bebyggelse i området ska betecknas som tätbebyggelseåtgärd och bli föremål för den dispens- och bygglovsprövning som sådan bebyggelse regelmässigt fodrar. Bebyggelseintensiteten föreslås bli ca 2 hus per ha inom de för tillkommande bebyggelse avgränsade områden på plankartan. Totalt kan 50 fritidsbostäder uppföras i området.

All bygglovsprövning inom Närsenområdet ska ske i nära samråd med fastighetsbildningsmyndigheten. Någon ny bebyggelse som inte utretts ur aktuell eller framtida fastighetsbildningssynpunkt kommer inte att tillåtas.

Inför nämndens sammanträde i april 2015 gjorde förvaltningen ett nytt besök på plats. På nytt konstaterades att marken är mycket blockrik med stora stenar överlagrade av mossa och annan växlighet. En blockrik slänt måste också forceras om man ska ta sig ned till tomten. Nivåskillnaden mellan väg och tänkt tomtplats bedöms till mellan 1,5 – 2 meter. Möjligheten för personer med nedsatt rörelseförmåga att använda området är mycket begränsad.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 55 forts.

Av 2 kap Plan- och bygglagen (PBL) framgår bland annat att hänsyn ska tas till både allmänna och enskilda intressen vid prövning av förhandsbesked. Samtidigt klargörs att mark- och vattenområden ska användas för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Marken får tas i anspråk för att bebyggas endast om den från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet. Bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för sitt ändamål med hänsyn till bland annat jord, berg och vatten-förhållanden samt möjligheter att ordna teknisk försörjning. Av 8 kap PBL framgår bland annat de allmänna kriterierna för att ta obebyggda tomter i anspråk. Av miljöbalkens 3 kap framgår att jord- och skogsbruksmark är av nationell betydelse. Skogsmark som har betydelse för skogsnäringen ska så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk.

På nämndsammanträdet i april 2015 beslutades att återremittera ärendet på sökandens begäran.

Motivering till beslut

Av underlaget till kommunens översiktsplan framgår att avsikten varit att ny bebyggelse ska samordnas och tillkomma genom mer detaljerad planläggning. Efter besök på plats konstateras att terrängen inte är lämplig att bebygga då den är svårframkomlig och mycket blockrik. Kraven på lämplig enligt 2 kap 1§, 2§, 3§ 4§, 5§ och 8 kap 9§ PBL samt 3 kap 1 § och 4 § miljöbalken uppfylls inte.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-04-20, två sidor.

Kommunens översiktsplan.

Förslag till översiktlig plan för fritidsbebyggelse kring sjön Närsen i Floda socken, Gagnefs kommun, daterad 1980-02-18.

Foton tagna från besök på plats.

Skrivelse ”Erinran på handläggning av B 2014-000058”, 2015-06-12, en sida.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 55 forts.

Tidigare beslut i ärendet

Mbn 150429 § 33
Mbn 150211 § 15
Mbn 141217 § 125
Mbn 141001 § 92
Mbn 141001 § 85
Mbn 140611 § 56

Lagrum

PBL (2010:900) 2 kap 1§, 2§, 3§, 4§ och 5§, 8 kap 9§, 9 kap 17§, MB 3 kap 4 §

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning
Lantmäteriet
Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 56**Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Hagen 119:2 (Dala-Floda)****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Positivt förhandsbesked meddelas.
2. Tomtplatsavgränsning ska göras enligt markering på tillhörande situationsplan över fastigheten Hagen 119:2.

Ärendebeskrivning

X, ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på Hagen 119:2 (före omarrondering Hagen 125:1 och Hagen 72:1).

Ärendet innebär nybyggnation av ett enbostadshus i östra Dala-Floda med en tänkt avstyckning på cirka 2500 kvm. Området Hagen är utpekad som ett lågriskområde gällande radon. Fastigheten utgörs idag av plan jordbruksmark som ingår i ett större skifte. Området Hagen och fastigheten i fråga är anslutet till kommunalt vatten och avlopp.

Fastigheten ligger inom område som är utpekad som kulturhistorisk miljö med lokalt intresse B.

Ärendets beredning

Markägare och grannar har hörts i ärendet. Hörandetiden utgick 2015-06-16. Erinran har inkommit.

Bedömning

Positivt förhandsbesked bör kunna meddelas.

Motivering till beslut

Hagen är en radby, där lokaliseringen av fastigheten och tänkta placeringen av byggnaden inte avviker från den befintliga intilliggande bebyggelsen. Åkermarken är betydelsefull i Hagen, men utformningen och storleken av den tänkta fastigheten som idag består av åkermark är en liten svårarbetad yta med dagens maskiner.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 56 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-02, två sidor.

Översiktlig karta.

Situationsplan för fastigheten Hagen 119:2.

Erinran, 2015-06-14, en sida.

Fotografier.

Utdrag ur ”Kulturmiljöer i Gagnefs kommun”, sid 97 ”Hagen”.

Lagrum

PBL (2010:900) 8 kap. 9 §, 2 kap. 5 §.

Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller i 2 år från beslutsdatum. Om inte bygglov söks inom den tiden upphör förhandsbeskedet att gälla.

Förhandsbeskedet innebär ingen rätt att påbörja något som helst byggnadsarbete.

Fullständiga bygglovhandlingar ska inlämnas för prövning av slutligt bygglov.

Separat tillstånd för avloppsanläggningen ska sökas i samband med bygglovsansökan.

Avgift

Förhandsbesked 3600 kronor Fakturan översändes separat.

Övrigt

Tomtplatsavgränsning är inte bindande för Lantmäteriet. Slutlig fastighetsgräns görs vid Lantmäteriförrättning.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Lantmäteriet

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 57**Strandskyddsdispens för två enbostadshus på fastigheten Gräv 20:8****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Strandskyddsdispens beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av fastighetsgräns markerad med lila linje-markering på kartan.

Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnation av två enbostadshus på fastigheten Gräv 20:8.

Fastigheten Gräv 20:8 ligger i södra Moje och utanför strandskyddsområdet för Mojesjön men inom 100 meter till Mojebäcken.

Vid fastighetsgränsens södra och västra sida rinner en mindre bäck. Bäckens skiljs från fastigheten både med asfalterad väg och bebyggelse. Bäckens sträckning inom 100 meters gränsen till fastigheten, där strandskydd råder är till största del på privata tomter som är fullständigt ianspråktaga med trädgårdar, mindre broar och staket kring fastigheterna. Området omfattas varken av detaljplan eller vattenskyddsområde och ligger inte inom riskområde för radon eller skadegörelse av fornminnen.

Placeringen innebär att byggnaderna hamnar inom område med strandskydd. Närmaste sträcka från fastighetsgräns till bäckens strandkant är cirka 60 till 70 meter och skiljs både av asfalterad väg samt ianspråktaga tomter. Väster ut skiljs fastigheten av bebyggelse och svårframkomlig terräng i form av våtmark och kraftig vegetation.

Vid fastighetsgränsens östra del har ett släpp gjorts på cirka 6 meter för att skapa en passage ner till Mojesjön. Passagen kan användas för att vandra efter sjöns strandkant till bäckens inlopp bakom befintlig bebyggelse.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 57 forts.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett som särskilt skäl att

1. Området är väl avskilt från strand genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.

Motivering till beslut

Bäcken skiljs av väg och bebyggelse och är belägen idag till största del på redan ianspråktagen tomtmark.

Byggnationerna försvårar inte gångstråket utmed bäcken ytterligare.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-08, två sidor.

Situationsplan för fastigheten Gräv 20:8.

Översiktlig karta.

Fotografier.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Upplysningar

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Avgift

Strandskyddsdispens 1680 kronor Fakturan översändes separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 58**Strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten Mossel s:1, vid Lingtjärnen****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Strandskyddsdispens beviljas.

Ärendebeskrivning

Fortum Distribution AB, Åsteby 63, 685 94 Torsby, ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnation av transformatorstation på fastigheten Mossel s:1. Strandskydd och därmed byggnadsförbud råder.

Fastigheten Mossel s:1 ligger mellan Såg och Åkergårdarna nordväst om Dala-Floda. Området omfattas varken av detaljplan eller vattenskyddsområde och ligger inte inom riskområde för skadegörelse av fornminnen. Dock är området inom riskzonen för översvämning vid dammbrott.

Närliggande område består av ett par närliggande villor samt en mindre bad- och lekplats. Den tilltänkta byggnadens placering innebär att den hamnar cirka 14 meter från strandkanten. Den tilltänkta nybyggnationen ersätter befintlig stolpstation som ligger vid bad- och lekplatsen, cirka fem meter från strandkant.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett som särskilt skäl att

1. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

Motivering till beslut

Den aktuella platsen behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området. Nybyggnationen ersätter befintlig stolpstation som ligger närmre strandkant.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 58 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-05, två sidor.

Situationsplan för fastigheten Mossel s:1.

Översiktskarta.

Fotografier.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Upplysningar

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått ta del av beslutet, bör avvaktas.

Avgift

Strandskyddsdispens 1680 kronor Fakturan översändes separat.

Protokollsutdrag

Fortum Distribution AB + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 59**Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Björbo 22:75, vid Orsen****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Strandskyddsdispens beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av röd linje-markering på kartan, alternativ 2.

Ärendebeskrivning

X, ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av extra rum på fastigheten Björbo 22:75. Strandskydd och därmed byggnadsförbud råder.

Fastigheten Björbo 22:75 ligger vid Hagbäcksvikens östra sida, utan närliggande byggnader. Området omfattas varken av detaljplan eller vattenskyddsområde och ligger inte inom riskområde för radon eller skadegörelse av fornminnen.

Den befintliga byggnationen är ett fritidshus av typen enplan samt fyra komplementbyggnader. Den sökande söker strandskyddsdispens för att kunna utöka huvudbyggnadens area. Tillbyggnadens placering innebär att den tilltänkta tillbyggnaden hamnar närmre sjön än huset, dock inte närmre sjön än en av komplementbyggnaderna. Den befintliga byggnaden är placerad cirka 12 meter från strandkanten och med den tilltänkta tillbyggnaden cirka 8 meter från strandkant. Komplementbyggnaden som ligger närmast sjön är cirka 4 meter från strandkant.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett som särskilt skäl att

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 59 forts.**Motivering till beslut**

Den aktuella platsen är belägen på redan ianspråktagen mark. Befintlig byggnation är placerad närmre strandlinjen än den tilltänkta tillbyggnaden, vilket inte försvårar passagen på gångstråket mellan strandkanten och byggnaderna ytterligare.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-02, två sidor.

Situationsplan för fastigheten Björbo 22:75, alternativ 2.

Situationsplan för fastigheten Björbo 22:75, alternativ 1.

Översiktlig karta med höjdinformation.

Fotografier.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Upplysningar

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått ta del av beslutet, bör avvaktas.

Avgift

Strandskyddsdispens 1680 kronor Fakturan översändes separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 60**Strandskyddsdispens för uppsättning av barack på fastigheten Myrholen 3:20****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Strandskyddsdispens beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av röd linje-markering på kartan.

Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för uppsättning av barack på fastigheten Myrholen 3:20. Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Fastigheten Myrholen 3:20 ligger vid södra Myrholen, vid fastighetsgränsens norra sida rinner en mindre bäck. Området omfattas varken av detaljplan eller vattenskyddsområde och ligger inte inom riskområde för radon eller skadegörelse av fornminnen.

Den befintliga byggnationen är ett fritidshus samt två komplementbyggnader. Den sökande söker nu strandskyddsdispens för att kunna sätta upp en barack på tomten. I samband med anläggning av vatten och enskilt avlopp till huvudbyggnaden ska baracken uppföras och innehålla dusch, toalett, tvättstuga samt pumpautomatik. Barackens placering innebär att byggnaden hamnar inom område med strandskydd. Byggnaden är placerad cirka 28 meter från strandkanten. Mellan baracken och bäcken står en gäststuga som är placerad 24,5 meter från bäcken.

Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett som särskilt skäl att

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 60 forts.**Motivering till beslut**

Den aktuella platsen är belägen på redan ianspråktagen mark. Befintlig byggnation är placerat närmare strandlinjen än den tilltänkta baracken, vilket inte försvårar passagen på gångstråket mellan bäcken och byggnaderna ytterligare.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-02, två sidor.
Situationsplan för fastigheten Myrholen 3:20.
Översiktlig karta med höjdinformation.
Fotografi.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Upplysningar

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Avgift

Strandskyddsdispens 1680 kronor Fakturan översändes separat.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning
Länsstyrelsen
Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 61**Olovligt byggande av garage på fastigheten Mjälgen 22:28****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Återremittera ärendet till miljö- och byggnadsnämndens beredning.

Ärendebeskrivning

X, har utan bygglov utökat garagets area och höjd på fastigheten Mjälgen 22:28. Efter klagomål från granne gjordes besök X medverkade. Vid besöket antecknades garagets mått, och fotografier togs. Enligt bygglovshandlingar ska garaget vara 24 kvadratmeter, men i dagsläget är den verkliga arean 62,8 kvadratmeter. Höjden enligt bygglovshandlingarna är 2,10 meter men vid besöket mättes 3,5 meter som högsta höjd. Enligt detaljplanen får 1/5 av tomtens area bebyggas. Med den olovliga byggnaden överstigs den maximala byggnadsarean med cirka 9 kvadratmeter. Garagets konstruktion har även bedömts som bristfällig. Bygget har pågått under flera års tid.

Påföljder

För olovliga byggåtgärder tas en avgift ut, motsvarande fyra gånger den avgift som enligt taxa skulle ha betalats om lov till åtgärden givits. Länsrätten kan utdöma en tilläggsavgift som därutöver tas ut motsvarande max 500 kronor per kvadratmeter bruttoarea. Om bygglov inte kan beviljas i efterhand för det olovligt utförda, måste detta rivas eller ändras.

Motivering till beslut

Idag finns inte tillräckligt med beslutsunderlag för att bedöma eventuella sanktioner. Byggnationer har påbörjats i etapper under olika tidsperioder, som ännu ej är klarlagda. Ärendet måste utredas ytterligare.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-05, två sidor.

Situationsplan för fastigheten.

Foton.

Gamla bygglovshandlingar.

Plan- och fasadritningar.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 61 forts.

Underlag

Gamla bygglovshandlingar.

Plan- och fasadritningar.

Fotografier.

Situationsplan för fastigheten.

Grannars synpunkter.

Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Mbn § 62

Begäran om uppgifter från Dala Vatten och Avfall AB

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden efterlyser en tidplan och kostnadskalkyl för utökning av kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp för byn Överbacka.

Ärendebeskrivning

2010-08-02 inkom en skrivelse från boende i byn Överbacka till miljö- och byggförvaltningen, där 11 av 12 hushåll ställer sig positiva till anslutning till det kommunala VA nätet.

Miljö- och byggförvaltningen har i början av 2013 haft kontakt med Dala Vatten och Avfall AB. Miljö- och byggförvaltningen informeras om att en ansökan om kommunal anslutning har inkommit och att en utredning om spillvattenanslutning är på gång och beräknas bli klar till sommaren 2013. Någon utredning har inte presenterats för miljö- och byggförvaltningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-05, en sida.

Karta, en sida.

Sammanställning av läget gällande VA situationen i Överbacka Gagnefs kommun, 2015-03-11, en sida.

Skrivelse, Angående avlopp i byn Överbacka, Gagnefs kommun, 2010-07-30, en sida.

Protokollsutdrag

Dala Vatten och Avfall AB + handling

Gagnef Teknik AB + handling

X + handling

Miljö- och byggförvaltningen

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 63

Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2015

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Fastställa Kontrollplan 2015 – Livsmedel.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden är ansvarig kontrollmyndighet för livsmedelskontrollen i Gagnefs kommun. Varje kontrollmyndighet ska ha en fastställd kontrollplan som beskriver myndighetens planering av verksamheten under perioden för att uppnå målen säkra livsmedel och redlighet.

Motivering till beslut

Kontrollplanen är den operativa kontrollmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av myndigheten. Kraven finns bland annat i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 882/2004 av den 29 april 2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelser om djurhälsa och djurskydd.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-01, en sida.
Kontrollplan 2015 – Livsmedel, 14 sidor.

Protokollsutdrag

Miljö- och byggförvaltningen
Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 64**Tillsynsplan med behovsutredning för miljö- och hälsoskydd samt livsmedel 2015-2017****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Godkänna tillsynsplan med behovsutredning för miljö- och hälsoskydd samt livsmedel 2015-2017.

Ärendebeskrivning

Baserat på utredningar och register över objekt ska miljö- och byggnadsnämnden inför varje verksamhetsår göra en samlad tillsynsplan. En tillsynsplan ska vara ett redskap som beskriver vilka tillsynsaktiviteter som ska genomföras under året och vilka resurser som avsätts för arbetet. Tillsynsplanen/kontrollplanen beskriver hur de resurser som finns tillgängliga kommer att prioriteras. Planen visar även vilka verksamhetsområden som bortprioriteras.

Fördjupad redogörelse av ärendet

Tillsynsplanens första del är utformad som en beskrivning av det arbete som ska utföras. Den är indelad i en beskrivning av dels den planerade verksamheten som ska bedrivas, och dels den händelsestyrda verksamheten.

I den andra delen finns en tabell över verksamhetsområden, där både behov och planerad tidsåtgång redovisas för 2015-2017. I resursberäkningen har tiden för de administrativa arbetsuppgifterna bedömts som hög i jämförelse med SKL:s grundmodell, speciellt för 2015 men även för följande år. I tillsynsplanen 2013 skrev tidigare förvaltningschefen att ”de administrativa arbetsuppgifterna har kraftigt undervärderats vilket medför att den tillgängliga tillsynstiden har minskats”. Utifrån detta har miljö- och byggförvaltningen försökt anpassa bedömningen av tid tillgänglig för kärnverksamheten.

I korthet betyder detta att ingen planerad tillsyn sker inom hälsoskydd och strandskydd, eller tillsyn eller övrigt arbete inom naturvårdsområdet.

Lagstiftning

Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13)

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 64 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2015-06-05, en sida.

Tillsynsplan med behovsutredning 2015-2017, 15 sidor.

Protokollsutdrag

Miljö- och byggförvaltningen

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Mbn § 65

Rapporter

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

Rapporter

1. Lantmäteriet - underrättelse

Underlag

Lantmäteriet, underrättelse, nr 16-17, 2015-06-05, en sida.

2. Miljöinspektörernas information om verksamheten

Ärendebeskrivning

Miljöinspektörerna fortsätter sin presentationsserie om verksamheten. Denna gång ligger fokus på den händelsestyrda verksamheten. Presentation inkluderar information om de vanligaste inkommande ärendena, vilken lagstiftning som styr, samt beskriver den praktiska handläggningen.

Underlag

Händelsestyrd verksamhet, 25 sidor.

3. Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Gagnefs kommun

Underlag

Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Gagnefs kommun, nio sidor.

Dnr: 2005-000044/40

Beslutsunderlag

Sammanställning, kommunstyrelsens förvaltning, 2015-06-08, en sida.

Protokollsutdrag

Mbn sekreterare

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Mbn § 66**Anmälan av delegationsbeslut****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslut enligt miljöbalken

Värmepumpar: 2015-34, 35, 38, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 51, 53, 54, 55, 58, 61

Enskilt avlopp: 2015-37, 40, 41

Andra beslut (MB eller följdlagstiftning): 2015-36, 39, 50, 53, 56, 57

Beslut enligt livsmedelslagstiftning

Registrering: 2015-59

Avgift för extra offentlig kontroll: 2015-46

Klassnings- och avgiftsbeslut

Riskklassning livsmedel: 2015-60

Plan- och bygglagen

Beslut fr.o.m. 2015-04-21 t.o.m. 2015-06-08.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2015-06-08, en sida.

Delegationslista miljö, 2015-04-21--2015-06-08, fem sidor.

Delegationslista bygg, 2015-04-21--2015-06-08, fem sidor.

Protokollsutdrag

Miljö- och byggförvaltningen

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------