

Tekniska nämnden

Plats och tid	Tekniska kontoret Djurås, kl. 13.00-14.30	
Beslutande		
Ledamöter	Lars-Erik Granholm (KOSA), ordf. Bengt Andersson (S) Gunnar Östberg (KOSA) Per Karlsson (C) Erik Bergman (M) Bo Jönebratt (FP)	
Tjänstgörande ersättare	Petter Börjesson (MP) tjänstgörande för Sven-Inge Persson (S)	
Övriga närvarande		
Ersättare	Ulf Haglund (KOSA)	Göran Westling (KOSA)
Tjänstemän	Mats Fogelström, tf förvaltningschef Marcus Lindahl, markingenjör Kent Mattsson, fastighetsingenjör Erik Mååg, ekonom, § Anna-Lena Palmér, sekreterare	
Justering		
Justerare	Bo Jönebratt (FP)	
Plats och tid	Kommunkontoret Djurås 2015-05-25, kl. 14.30	
Justerade paragrafer	§§ 13-25	
Underskrifter		
Sekreterare	_____ Tuula Lindroth	
Ordförande	_____ Lars-Erik Granholm (KOSA)	
Justerare	_____ Bo Jönebratt (FP)	

Anslag/Bevis	Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.	
Organ	Tekniska nämnden	
Sammanträdesdatum	2015-05-21	
Datum för anslags uppsättande	2015-05-25	Datum då anslaget tas ned 2015-06-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret Djurås	
Underskrift	_____ Tuula Lindroth	

Tn § 13

Medborgarförslag om att handikappanpassa Flosjöbadet

Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

I ett medborgarförslag till kommunfullmäktige föreslår Syrholens byalag, med flera, att Flosjöbadet handikappanpassas.

Kommunen har idag inget handikappanpassat bad och Flosjöbadet är ett välbesökt bad som även nyttjas året runt. Det kan vara en bra investering att handikappanpassa badet eftersom det finns en aktiv förening som redan idag sköter badet året runt. Däremot är det inte utrett att Flosjöbadet är det mest fördelaktiga badet i kommunen att handikappanpassa. En grupp bör tillsättas som utreder vilket bad som är lämpligast av de badplatser som kommunen beslutat att ha engagemang i. Där bör representanter från kommunen samt någon handikapporganisation delta.

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Karlsson (C): Bifall till medborgarförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer liggande förslag mot Per Karlsson (C) förslag och finner att tekniska nämnden bifaller liggande förslag.

Reservation

Mot beslut reserverar sig Per Karlsson (C) till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, tekniska förvaltningen 2015-05-11, en sida.

Protokollsutdrag, Ks 130618 § 169, dnr 2010:249/81, en sida.

Protokollsutdrag, Kf 100419 § 41, dnr 2010:249/81, en sida.

Medborgarförslag, 2010-04-19, 1 sida.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 14

Medborgarförslag om att skapa nya arbetstillfällen i offentlighetens tjänst runt Marielundsbron, Flottbron i Kyrkbyn och färjeläget Hässingsta

Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

I ett medborgarförslag, från Erik Yvell, till kommunfullmäktige föreslås tre förslag till hur nya arbetstillfällen i offentlighetens tjänst kan tillskapas runt Marielundsbron, Flottbron i Kyrkbyn och färjeläget Hässingsta.

En medborgare, Erik Yvell, har lämnat ett medborgarförslag på att det ska byggas tre broar i kommunen i offentlig tjänst för att dels skapa nya arbetstillfällen och dels skapa bättre kommunikationer över älven. Två av broarna föreslås ersätta redan befintliga broar, Marielundsbron och flottbron i Kyrkbyn, båda dessa sköts idag av Trafikverket. Den tredje bron är en ny bro vid färjeläget i Hässingsta.

Eftersom de första två broarna sköts av Trafikverket så är det de som beslutar om en ny bro ska byggas, kommunen kan försöka prioritera upp det men har inget med hur och vilka som bygger bron.

En ny bro i Hässingsta är förenat med stora kostnader och inget som ryms i kommunens budget i nuläget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, tekniska förvaltningen 2015-05-11, en sida.

Protokollsutdrag, Kf 141208 § 206, dnr 2014:952/02, en sida.

Medborgarförslag 2014-11-10, två sidor.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 15**Motion om vägbelysning****Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige**

1. Anse motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Birgitta Floresjö (C) att fullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att verka för att efter alla vägavsnitt där det bor bofasta och där det finns vägbelysning idag ska denna finnas kvar, inget ska släckas ner och om det är nödvändigt ska alternativa ljuskällor undersökas, i de fall där det finns blanktråd eller annat som måste bytas ut.

Motivering till beslut

I den senaste utredningen angående vägbelysning gjord 2001 beslutade tekniska utskottet att ambitionsnivån vid förnyelse av vägbelysning är, att belysningsstolpar ska placeras vid konfliktpunkter, som till exempel korsningar och utfarter och däremellan på ett avstånd av cirka 80–110 meter.

När de elnätsägare som finns i kommunen (Dala Energi och Fortum) byter ut sina luftledningar och markförlägger dessa, har Gagnefs kommun i den mån budgeten medgett detta samförlagt kommunens kablar med dem för att hålla ner investeringskostnaderna. Kommunen ser då också över placeringarna för belysnings stolparna och hur dessa tjänar det allmänna intresset.

Utmed de vägar med endast ett eller två hushåll och som inte varit ett stråk med mycket gående har stolpar plockats bort, då de dessa inte tjänat det allmänna intresset. Att ersätta alla befintliga belysningsstolpar vid en ombyggnation är idag inte möjligt med den investeringsbudget kommunen har. Där det finns moderna anläggningar i tillfredsställande skick kommer inte några stolpar att plockas bort. Där det finns stolpar med så kallad blanktråd kommer den att bytas ut mot antingen isolerad luftledning eller markförläggas, under förutsättning att anläggningen tjänar det allmänna intresset.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 15 forts.

För att undersöka alternativa ljuskällor så kommer 20 stycken befintliga armaturer att förses med en ny insats. Dessa insatser har ledteknik och kommer att testas under några år. De kommer att monteras under sommaren och vara i drift till hösten 2015. Om det visar sig att fungera väl kan det vara ett alternativ till de kommande seriebyten som påbörjas under 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, samhällsbyggnadssektionen, 2014-10-22, en sida.

Protokollsutdrag, Kf 130930 § 105, dnr 2014:487/31, en sida.

Motion, 2013-05-09, en sida.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 16

Motion om att handikappanpassa Flosjöbadet

Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Avslå motionen.

Ärendebeskrivning

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Anki Enevoldsen (C) att Gagnefs kommun handikappanpassar Flosjöbadet till badsäsongen 2015.

Kommunen har idag inget handikappanpassat bad och Flosjöbadet är ett välbesökt bad som även nyttjas året runt. Det kan vara en bra investering att handikappanpassa badet eftersom det finns en aktiv förening som redan idag sköter badet året runt. Däremot är det inte utrett att Flosjöbadet är det mest fördelaktiga badet i kommunen att handikappanpassa. En grupp bör tillsättas som utreder vilket bad som är lämpligast av de badplatser som kommunen beslutat att ha engagemang i. Där bör representanter från kommunen samt någon handikapporganisation delta.

Förslag till beslut på sammanträdet

Per Karlsson (C): Bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer liggande förslag mot Per Karlsson (C) förslag och finner att tekniska nämnden bifaller liggande förslag.

Reservation

Mot beslut reserverar sig Per Karlsson (C) till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, tekniska förvaltningen 2015-05-06, en sida.

Protokollsutdrag, Kf 141103 § 165, dnr 2014:808/73, en sida.

Motion, 2014-09-26, en sida.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 17

Förvaltningschefens verksamhetsrapport

Tekniska nämndens beslut

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefens rapport från tekniska förvaltningens verksamhet, innehållande:

- Fastighetsavdelningen
- Gata och mark
- Beredskap och säkerhet
- Övrigt
- Successionsordning Tekniska förvaltningen semesterperiod 2015

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens verksamhetsrapport 2015-05-21, en sida.

Successionsordning Tekniska förvaltningen semesterperiod 2015, en sida.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 18**Tekniska nämndens ärendebalanslista****Tekniska nämndens beslut**

1. Avsluta uppräknade uppdrag och därmed avföra dem från tekniska nämndens ärendebalanslista.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har gått igenom tekniska nämndens ärendebalanslista inför sammanträdet. Nedanstående uppdrag är slutförda och kan därmed avslutas:

Datum / §	Ärenderubrik
Ks 130618 § 179 Ks 2013:453/25	Försäljning av fastigheten Heden 2:63
Ks 141118 § 262 Ks 2014:778/00	Earth hour 2015

Beslutsunderlag

Ärendebalanslista för tekniska nämnden, 2015-05-13, 2 sidor.

Protokollsutdrag

Tn sekreterare

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Tn § 19

Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut

1. Lägga *Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Tekniska nämnden* till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Prognosen för april visar på ett utfall som är 270 tkr sämre än årets budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, ekonomiavdelningen, 2015-05-13, en sida.

Budgetuppföljningsprognos 2015-04-30 Tekniska nämnden.

Protokollsutdrag

Ekonom, E.M. + handling

Förvaltningschef + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 20

Försäljning av obebyggd fastighet Björbo 26:82 till reducerat pris

Tekniska nämndens beslut

1. Bevilja försäljning av obebyggd fastighet Björbo 26:82 för 50 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Det har inkommit en skrivelse till kommunen angående köp av fastigheten Björbo 26:82. Dock tycker den skrivande att priset enligt kommunens taxa är för högt och erbjuder sig att köpa fastigheten för 50 000 kronor.

Då fastigheten är på 2546 m² blir priset enligt fastställd taxa 83 276 kronor.

Då kommunen har ett enhetligt markpris för hela kommunen så tar det inte hänsyn till att det råder skillnader i markpris mellan t.ex. Djurås och Björbo. Den aktuella fastigheten nyttjas inte idag. Med hänsyn till att det är väldigt låg efterfrågan på mark i Björbo och att det inte ser ut att ske några större förändringar på det i närtid är en prisjustering på aktuell fastighet nedåt lämpligt.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bo Jönebratt (FP): Återremiss, för att utreda om kommunen vid försäljning av mark ska ha olika m² pris för olika delar av kommunen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Bo Jönebratt (FP) förslag om återremiss och finner att tekniska nämnden har beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Reservation

Mot beslut reserverar sig Bo Jönebratt (FP) till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, tekniska förvaltningen 2015-04-27, en sida.

Karta 2015-04-27, en sida.

Ansökan samt skiss 2015-04-08, dnr 2015:14/25, två sidor.

Protokollsutdrag

X

Markingenjör, M.L.

Ekonom, E.M.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Tn § 21

Akvariebyggnaden vid Fänforsens naturområde

Tekniska nämndens beslut

1. Teckna arrendeavtal med Björbo intresseförening enligt nytt förslag.

Ärendebeskrivning

Under 2014 inkom det ett önskemål från Björbo intresseförening att antingen få akvariebyggnaden i gåva alternativt teckna ett flerårigt arrendeavtal med kommunen gällande akvariebyggnaden för att kunna söka bidrag för renovering och andra projekt. Det har upprättats ett förslag på arrendeavtal som kommunstyrelsen har godkänt men som underkänts av intresseföreningen. Sedan dess har förhandling pågått mellan tjänstemän på tekniska förvaltningen och intresseföreningen. Då det finns ett beslut som låser fast förhandlingsramarna, har nu ett nytt förslag som kan rymmas inom tidigare beslut tagits fram.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, tekniska förvaltningen 2015-05-13, en sida.

Arrendeavtal del av fastigheten Björbo 103:1, byggnaden f.d. Akvariet, två sidor.

Karta arrendeavtal Akvariet, 2015-01-16, en sida.

Skrivelse från Björbo intresseförening angående akvariebyggnaden vid Fänforsens naturområde 2015-04-27, två sidor, samt bilaga 1 ansökan 2015-04-08, en sida.

Protokollsutdrag, Ks 140902 § 161, dnr 2014:295/43, en sida.

Protokollsutdrag

Markingenjör, M.L. + handling
Björbo intresseförening

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 22

Rapporter

Tekniska nämndens beslut

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

Rapporter

1. Budget 2016

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen rapporterar från budgetberedningens arbete och redovisar en konsekvensanalys utifrån besparingskravet.

Underlag

Arbetsmaterial Konsekvensbeskrivningar budgetdirektiv 2016, tre sidor.

Dnr: 2015:7/04

2. Lokalbehovsplan

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet har fått i uppdrag att ta fram underlag för beslut för att tillgodose så väl akuta lokalbehov som behov på kort och lång sikt, samt att till kommunstyrelsen redovisa alla tomma kommunala lokaler samt begära in en lokalbehovsplan från samtliga förvaltningar.

Dnr: 2015:73/29

Underlag

Vakanta lokaler inom Gagnef kommun, 2015-05-07, 2015:73/29, en sida.
Protokollsutdrag, Ks 141209 § 315 Lokalbehovsplan, dnr 2014:1056/29, en sida.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 22 forts.

3. Statlig medfinansiering för år 2016

Ärendebeskrivning

Ansökan för statlig medfinansiering för åtgärder som finansieras med 2016 års budget ska vara Trafikverket tillhanda senast den 29 maj 2015.

Underlag

Trafikverket 2015-01-27, TRV2015/5879, två sidor.

Dnr: 2015:56/04, (KS 2015:72/04)

4. Gagnefsgården avdelning Solgården

Ärendebeskrivning

På Gagnefsgården (Solgården) pågår projektering av ombyggnaden och den beräknas att gå ut på förfrågan under juni/juli och anbud ska vara klara i augusti/september. Då tas också frågan upp om att även bygga om övre våningen.

5. Gruppboende Näset

Ärendebeskrivning

Gruppboendet på Näset (Åsen) pågår projektering och där söks byggnadslov och därefter går det ut på förfrågan i juli och anbud ska vara klara i augusti/september.

Beslutsunderlag

Sammanställning, tekniska förvaltningen, 2015-05-11, en sida.

Protokollsutdrag

Tekniska förvaltningen
Ekonom, E.M.
Tn, sekreterare

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 23

Anmälan av delegationsbeslut

Tekniska nämndens beslut

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av tekniska nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det tekniska nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Parkeringstillstånd

15-19/2015, Parkeringstillstånd

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunikationsavdelningen, 2015-05-11, en sida.

Lista över delegationsbeslut, 2015-05-11, en sida.

Protokollsutdrag

Tn sekreterare

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 24

Prognos 2015-03-31 Samhällsbyggnadssektionen

Tekniska nämndens beslut

1. Lägga prognos 2015-03-31 Samhällsbyggnadssektionen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Prognosen för mars visar på ett utfall som följer budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, ekonomiavdelningen, 2015-05-19, en sida.

Prognos 2015-03-31 Samhällsbyggnadssektionen, en sida.

Protokollsutdrag

Ekonom, E.M. + handling

Förvaltningschef + handling

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 25**Försäljning av del av fastigheten Björbo 26:12****Tekniska nämndens beslut**

1. Bevilja försäljning av del av Björbo 26:12 för 20 000 kronor under förutsättning att miljö- och byggnadsnämnden inte har erinran mot avstyckning av fastigheten.

Ärendebeskrivning

En granne till Björbo 26:12 har inkommit med ett önskemål om att få köpa den del av fastigheten som gränsar till hans fastighet. Då det aktuella området idag är utlagd som mark för allmänt ändamål, går det inte att sälja marken utan att planen är ändrad. Sökande har varit i kontakt med kommunens stadsarkitekt som sagt att det är möjligt att genomföra en planändring till en kostnad för 30 000 kronor.

Då området är på cirka 1600 m² blir priset enligt fastställd taxa 40 000 kronor, beräknat på ett kvadratmeterpris på 25kr/m². På det tillkommer sedan en fastighetsbildningskostnad på cirka 22 000 kronor. detta leder till att slutpriset för marken blir 92 000 kronor för sökande.

Då kommunen har ett enhetligt markpris för hela kommunen så tar det inte hänsyn till att det råder skillnader i markpris mellan t.ex. Djurås och Björbo. Den aktuella fastigheten nyttjas inte idag. Med hänsyn till att det är väldigt låg efterfrågan på mark i Björbo och att det inte ser ut att ske några större förändringar på det i närtid är en prisjustering på aktuell fastighet nedåt lämpligt.

Då kommunen har ett enhetligt markpris för hela kommunen så tar det inte hänsyn till att det råder skillnader i markpris mellan t.ex. Djurås och Björbo. Det aktuella området nyttjas inte idag. Med hänsyn till att det är väldigt låg efterfrågan på mark i Björbo och att det inte ser ut att ske några större förändringar på det i närtid är en prisjustering på aktuellt område nedåt lämpligt. Dessutom ska tilläggas att sökandes fortfarande får betala både ändring av detaljplan och fastighetsbildningskostnaden.

Då den intresserade medborgaren ifrågasatte nämndens förra beslut har de på egen hand kontaktat rektorn på Björboskolan för att kontrollera hur marken används och om det eventuellt går att köpa en del av området. Rektorn har meddelat att området i sin helhet inte används av skolan.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Tn § 25 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, samhällsbyggnadssektionen, 2015-05-21, en sida.

Karta, 2015-05-21.

Protokollsutdrag, Tn 150402 § 9.

Förfrågan om att köpa fastigheten Björbo 26:12, 2015-02-12, en sida.

Protokollsutdrag

Miljö- och byggnadsnämnden

X

Markingenjör, M.L

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------