

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Plats och tid Kommunkontoret Djurås, kl. 13.00-15.50

**Beslutande**

Ledamöter

Curt Svärd (C) ordförande §§ 86-101  
Börje Lindvall (C)  
Göran Strandberg (FP)  
Jan Wallin (M) ordförande § 85  
Ingvar Hagberg (S)  
Jan Johansson (S)  
Owe Thorssell (MP)

Tjänstgörande ersättare

Tomas Fredén (S) tjänstgörande för Curt Svärd (C) § 85

**Övriga närvarande**

Ersättare

Tomas Fredén (S) §§ 86-101

Tjänstemän

Birgitta Johanson, förvaltningschef/stadsarkitekt  
Stina Johansson, byggnadsinspektör  
Eric Larsson, plan- och byggingenjör  
Sofia Nyberg, miljöinspektör, §§ 97-99**Justering**

Justerare

Jan Johansson (S)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2014-10-08, kl. 13.00

Justerade paragrafer

§§ 85-101

**Underskrifter**

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Helene Jarefors

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Curt Svärd (C) §§ 86-101\_\_\_\_\_  
Jan Wallin (M) § 85

Justerare

\_\_\_\_\_  
Jan Johansson (S)**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2014-10-01

Datum för anslags uppsättande

2014-10-08

Datum då anslaget tas ned 2014-10-30

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Djurås

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Helene Jarefors

**Mbn § 85**

**Föreliggande av jäv**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Inget jäv föreligger.

**Deltar ej**

Curt Svärd (C) deltar ej i överläggning och beslut.

**Ärendebeskrivning**

Skrivelse om jäv har inkommit från sökande till ärendena ”Förhandsbesked för nybyggnad av skogskoja på del av fastigheten Syrholen 14:15, vid Flosjön” och ”Förhandsbesked för nybyggnad av skogskoja på del av fastigheten Syrholen s:13, vid Närsen”.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse om jäv, 2014-08-29, fem sidor.

**Protokollsutdrag**

X + besvärshänvisning  
Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 86****Föregående protokoll****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Föra ärendena till ärendebalanslistan.

**Ärendebeskrivning**

Ett av kontrollmomenten i intern kontrollplan är, genomgång av föregående nämnds protokoll. För att förbättra kontrollen av ärendegången förs ärenden som är överprövade till ärendebalanslistan.

**Ärenden som ej vunnit laga kraft**

Datum / § / dnr.	Ärenderubrik och beslut	Kommentar
2014-06-11 § 53 B 2014-0056/23	<b>Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på del av fastigheten Syrholen 14:15, Kläberget</b> 1. Positivt förhandsbesked meddelas.	Överklagan av beslut Inväntar beslut från Lst

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-22, en sida.

**Protokollsutdrag**

Assistent, H.J.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 87****Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Avsluta uppräknade uppdrag och därmed avföra dem från miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista.

**Ärendebeskrivning**

Förvaltningen har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista. Nedan uppräknade uppdrag är slutförda och kan avslutas:

Datum / § / dnr.	Ärenderubrik
Mbn 120829 § 84 L 2012-0107/23	Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Gruvan 2:11, vid Edstjärn
Mbn 140326 § 26 B 2014-0022/23	Bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Moje 5:78

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-18, en sida.

Ärendebalanslista för miljö- och byggnadsnämnden, fem sidor.

**Protokollsutdrag**

Assistent, H.J.

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 88**

**Information**

Vid dagens sammanträde informeras miljö- och byggnadsnämnden om

- Dala Cement
- Sifferbo Camping
- Personalsituationen
- Miljöpris

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 89****Avvikelse från detaljplan för del av Gagnefs Kyrkby,  
Gagnefs kommun, Dalarnas län****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Godkänna mindre avvikelse från detaljplanen för del av Gagnefs Kyrkby för byggandet av en gång- och cykelväg.
2. Beslutet gäller om berörda markägare accepterar intrångsersättning och är villiga att släppa till marken.

**Ärendebeskrivning**

Trafikverket har tagit fram en vägplan för en ny gång- och cykelväg mellan järnvägsstationen i Gagnef via Tegelbruksvägen till korsningen med Tallbacksvägen i Kyrkbyn. Vägplanen har varit föremål för granskning och därefter reviderats. De reviderade handlingarna är daterade 2014-07-10.

För att få plats med gång- och cykelvägen måste vägen breddas på flera avsnitt. I vissa delar berörs detaljplanerad mark för bostadsbebyggelse. Vid intrång på privat mark ansvarar kommunen för inlösen av mark och fastighetsregleringar. I två trevägskorsningar föreslås ändrad utformning av korsningarna så att gående och cyklister endast behöver passera en korsande väg.

För att underlätta byggandet av gång- och cykelvägen föreslås att intrånget på kvartersmark kan ske genom beslut om att mindre avvikelse får ske från gällande detaljplan under förutsättning att berörda markägare acceptera detta. Detaljplanen omfattar del av Gagnefs Kyrkby som vann laga kraft 1961-06-30 och detaljplan för Mojevägen som vann laga kraft 2001-12-05.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, en sida.

PM Ändringar efter granskning av vägplan Väg 595 Gång- och cykelväg Gagnefs kyrkby – resecentrum Gagnefs kommun.

Vägplan 2014-07-10 med tillhörande plan- och illustrationskartor.

Gällande detaljplan för del av Gagnefs kyrkby, laga kraft 1961-06-30.

Gällande detaljplan för Mojevägen, laga kraft 2001-12-05.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 89 forts.**

**Tidigare beslut i ärendet**

Ks 140408 § 37, dnr 2013:63/31

**Protokollsutdrag**

Trafikverket, X

Samhällsbyggnad

Förvaltningschef/stadsarkitekt, B.J.

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 90**

**Pågående planuppdrag**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Förorda nedanstående planuppdrag samt översända ärendet till plankommittén för ytterligare beredning.

**Förordade planuppdrag**

LIS-områden (tillägg till ÖP)  
Björbo 27:25 m fl. (Dala Cement)  
Sifferbo camping  
Tjärna 30:18

**Beslutsunderlag**

Pågående planuppdrag, 2014-09-16, två sidor.

**Protokollsutdrag**

Plankommittén  
Förvaltningschef/stadsarkitekt, B.J.  
Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



**Mbn § 91****Förhandsbesked för nybyggnad av skogskoja på del av fastigheten Syrholen 14:15, vid Flosjön****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Lämna negativt förhandsbesked.

**Ärendebeskrivning**

X, ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av skogskoja på del av fastigheten Syrholen 14:15 vid Flosjön.

Tidigare beslut i ärendet, Mbn 140611 § 55, överklagades till länsstyrelsen. Länsstyrelsen upphävde det överklagade beslutet vad gällde förhandsbeskedet och återförvisade ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för fortsatt handläggning i den delen. Under den fortsatta handläggningen inkom kompletteringar till ärendet.

Platsen omfattas inte av detaljplan och sökt tomtplatsavgränsning omfattas inte av strandskyddsbestämmelser. Av kartering från regionalt underlagsmaterial framgår att en fornlämning (benämnd Floda 265) finns i närområdet (liggmila).

**Ärendets beredning**

Lantmäteriet har konsulterats i ärendet. Byggförvaltningen har begärt komplettering/förtydligande avseende tomtplatsavgränsning av den sökande. Fastighetsägare och grannar har hörts i ärendet. Sökanden har fått ta del av inkomna synpunkter och har haft möjligheter att yttra sig över dessa till 2014-09-16. Byggförvaltningen har besökt platsen.

**Bedömning och motivering till beslut**

Sökande har via förfrågan per telefon meddelat att skogskojan är att betrakta som en ekonomibyggnad för skogsbrukets behov och ska användas för förvaring av motorsågar samt förses med lås. Något bygglov avses inte att sökas. De sökande äger idag endast spridda skiften av mindre omfattning i Floda. Det är därför ytterst tveksamt om skogskojan kan betraktas som en byggnad avsedd för skogsbrukets behov.

Tomtplatsavgränsning omfattas inte av strandskyddsbestämmelser. Platsen saknar tillträde till väg. Området och platsen är inte ianspråktagen med bebyggelse utan utgörs av skogsmark.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 91 forts.**

Av gällande översiktsplan för Gagnefs kommun från 1998 framgår att skogsmark som har betydelse för skogsnäringen ska så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk. Samtidigt anges att ny bebyggelse kan tillkomma i anslutning till större sjöar i kommunen om bebyggelsen kan samordnas med övriga intressen som natur, kultur, skogsbruk, teknisk försörjning, fastighetsbildning mm.

Översiktsplanen aktualitetsförklarades 2011 samtidigt med att ett förslag till LIS-områden (område för landsbygdsutveckling i strandnära läge) togs fram som ett tillägg till översiktsplanen. Strandområdet i anslutning till nu föreslagna tomtplats finns inte utpekade som ett lämpligt område för ny bebyggelse i strandnära läge i LIS-utredningen. Översiktsplanen är inte juridiskt bindande.

Enligt 2 kap. 2 § Plan- och bygglagen ska prövningen i ärenden om förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Enligt 2 kap. 4 § Plan- och bygglagen vid ärenden om förhandsbesked får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Sammantaget innebär den föreslagna bebyggelsen att ett från bebyggelse tidigare oexploaterat område tas i anspråk och att bebyggelsen kommer att ligga solitärt i landskapet. Kraven på lämplighet enligt 2 kap. och 8 kap 9 § PBL bedöms inte komma att kunna uppfyllas.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse om yrkan på ändring/komplettering, 2014-09-19, en sida.

Komplettering till ansökan om förhandsbesked, 2014-09-16, tre sidor.

Tjänsteutlåtande, 2014-09-10, två sidor.

Beslut från länsstyrelsen, 2014-09-04, fyra sidor.

*(överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut 2014-06-11)*

Situationsplan för del av Syrholen 14:15.

Översiktsplan för Gagnefs kommun.

Yttrande från lantmäteriet.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande

**Mbn § 91 forts.**

**Lagrum**

PBL (2010:900) 2 kap

PBL (2010:900) 8 kap 9 §

**Avgift**

Avgiften är redan erlagd.

**Protokollsutdrag**

Lantmäteriet

X + besvärshänvisning

X + besvärshänvisning

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 92****Förhandsbesked för nybyggnad av skogskoja på del av fastigheten Syrholen s:13, vid Närsen****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Lämna negativt förhandsbesked.

**Ärendebeskrivning**

X ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av skogskoja på fastigheten Syrholen s:13.

Tidigare beslut i ärendet, Mbn 140611 § 56, överklagades till länsstyrelsen. Länsstyrelsen upphävde det överklagade beslutet vad gällde förhandsbeskedet och återförvisade ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för fortsatt handläggning i den delen. Under den fortsatta handläggningen inkom kompletteringar till ärendet.

Platsen omfattas inte av detaljplan. Föreslagen tomtplatsavgränsning bör innebära att platsen inte omfattas av strandskyddsbestämmelser. Som sanitär lösning anges mulltoalett.

**Ärendets beredning**

Lantmäteriet har konsulterats i ärendet. Byggförvaltningen har begärt in komplettering/förtydligande avseende tomtplatsavgränsning av den sökande. Fastighetsägare och grannar har hörts i ärendet. Sökanden har fått ta del av inkomna synpunkter och har haft möjlighet att yttra sig över dessa fram till 2014-09-16. Byggförvaltningen har besökt platsen.

**Bedömning och motivering till beslut**

Sökande har via förfrågan per telefon meddelat att skogskojan är att betrakta som ekonomibyggnad för skogsbrukets behov och ska användas för förvaring av motorsågar samt förses med lås. Något bygglov avses inte att sökas. De sökande äger idag endast spridda skiften av mindre omfattning i Floda. Det är därför ytterst tveksamt om skogskojan kan betraktas som en byggnad avsedd för skogsbrukets behov.

Platsen har direkt tillträde till väg och föreslagen tomtplatsavgränsning omfattas inte av strandskyddsbestämmelser. Platsen är inte ianspråktagen med bebyggelse utan utgörs av skogsmark. Skogsområdet är beläget i sluttade terräng med inslag av stora stenblock. Det är därmed mindre lämpat för bebyggelse.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 92 forts.**

Av gällande översiktsplan för Gagnefs kommun från 1998 framgår att skogsmark som har betydelse för skogsnäringen ska så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk. Samtidigt anges att ny bebyggelse kan tillkomma i anslutning till större sjöar i kommunen om bebyggelsen kan samordnas med övriga intressen som natur, kultur, skogsbruk, teknisk försörjning, fastighetsbildning mm.

Översiktsplanen aktualitetsförklarades 2011 samtidigt med att ett förslag till LIS-områden (område för landsbygdsutveckling i strandnära läge) togs fram som ett tillägg till översiktsplanen. Strandområdet i anslutning till nu föreslagen tomtplats finns inte utpekade som ett lämpligt område för ny bebyggelse i strandnära läge i LIS-utredningen. Översiktsplanen är inte juridiskt bindande.

Enligt 2 kap. 2 § Plan- och bygglagen ska prövningen i ärenden om förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Enligt 2 kap. 4 § Plan- och bygglagen vid ärenden om förhandsbesked får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Sammantaget innebär den föreslagna bebyggelsen att ett från bebyggelse tidigare oexploaterat område tas i anspråk och att bebyggelsen kommer att ligga solitärt i landskapet. Kraven på lämplighet enligt 2 kap. och 8 kap 9 § PBL bedöms inte komma att kunna uppfyllas.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse om yrkan på ändring/komplettering, 2014-09-19, en sida.

Komplettering till ansökan om förhandsbesked, 2014-09-16, tre sidor.

Tjänsteutlåtande, 2014-09-10, två sidor.

Beslut från länsstyrelsen, 2014-09-04, fyra sidor.

*(överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut 2014-06-11)*

Situationsplan för del av Syrholen s:13.

Översiktsplan för Gagnefs kommun.

Yttrande från lantmäteriet.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 92 forts.**

**Lagrum**

PBL (2010:900) 2 kap

PBL (2010:900) 8 kap 9 §

**Avgift**

Avgiften är redan erlagd.

**Protokollsutdrag**

Lantmäteriet

X + besvärshänvisning

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 93**

**Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, Attefallshus, på fastigheten Utby 1:55 vid Gimmen**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av fastighetsgränsen för fastigheten Utby 1:55.

**Ärendebeskrivning**

X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad, Attefallshus på fastigheten Utby 1:55. Komplementbyggnadens föreslagna placering är cirka 5 meter från den bäck som slingrar sig genom fastigheten. Bäckens har enligt terrängkartan ingen källa, det vill säga den begynner ej i någon myr, större vattendrag eller sjö.

Strandskydd råder och därmed ett generellt byggnadsförbud.

**Ärendets beredning**

Sökanden har av miljö- och byggnadsnämnden anmodats att ansöka om strandskyddsdispens. Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

**Bedömning**

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

**Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken**

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

**Motivering till beslut**

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillgänglighet försämras ej, de stigar som löper mellan fritidshusen längs strandkanten störs ej av den föreslagna nybyggnationen. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för djur och växtliv på platsen.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 93 forts.**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-08-20, två sidor.

Översiktlig karta.

Situationsplan för fastigheten Utby 1:55.

Fasadritningar.

Foton.

**Lagrum**

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

**Upplysningar**

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

**Avgift**

Strandskyddsdispens            1680 kronor

Fakturan översändes separat.

**Protokollsutdrag**

X + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



**Mbn § 94**

**Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Djurås 13:13, vid Dalälven**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av fastighetsgränsen för fastigheten Djurås 13:13.

**Ärendebeskrivning**

X, ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnation av fritidshus på fastigheten Djurås 13:13. Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Enligt situationsplanen hamnar den nya tillbyggnaden cirka 2 meter från angränsande fastighet. Den angränsande fastigheten utgörs av en slänt ner mot Dalälven.

**Ärendets beredning**

Sökanden har av miljö- och byggnadsnämnden anmodats att ansöka om strandskyddsdispens.

Berörd fastighetsägare har hörts i ärendet, remisstiden utgick 2014-09-29.

**Bedömning**

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

**Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken**

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

**Motivering till beslut**

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillgänglighet försämras ej. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för djur och växtliv på platsen.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 94 forts.**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-15, två sidor.

Situationsplan för fastigheten Djurås 13:13.

**Lagrum**

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

**Upplysningar**

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

**Avgift**

Strandskyddsdispens            1680 kronor

Fakturan översändes separat.

**Protokollsutdrag**

X + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 95**

**Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Syrholen 15:28, Flosjön**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Bevilja sökt bygglov.

**Ärendebeskrivning**

X, ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Syrholen 15:28.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan, men ligger inom samlad bebyggelse.

Fastigheten omfattas inte av verksamhetsområde för VA.

**Ärendets beredning**

Grannar har hörts i ärendet. Grannhörandetiden utgick 2014-09-17. Inga erinringar har inkommit.

Miljöförvaltningen har kontaktats angående uppgifter om installation av torrdass.

Fastigheten har sedan tidigare ett beviljat, men utgånget förhandsbesked från 2008-10-29.

**Bedömning**

Bygglov bör kunna beviljas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-22, två sidor.

Situationsplan för fastigheten Syrholen 15:28.

Plan- och fasadritningar.

**Lagrum**

PBL 2010:900 9 kap. § 31

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 95 forts.****Kontrollplan**

Efter genomgång av inlämnade handlingar har miljö- och byggnadsnämnden bedömt att en enkel kontrollplan ska upprättas för detta ärende. Ett godkänt förslag till byggherrens kontrollplan fungerar som underlag för utfärdande av startbesked. Ni ombeds därför snarast att komplettera er ansökan med en kontrollplan.

**Upplysningar**

Vid installation av eldstad ska en anmälan om ”installation eldstad” inlämnas till miljö- och byggnadsnämnden.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från den dag då beslutet om bygglov vinner laga kraft (enligt 9 kap. § 43 PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har utfärdat ett startbesked (enligt 10 kap. § 3 PBL).

Innan byggnaden tas i bruk måste ett slutbesked ha utfärdats (enligt 10 kap. § 4 PBL).

Beslutet om bygglov kungörs i post- och inrikestidningar och underrättelse om beviljat bygglov skickas till grannar (enligt 9 kap. § 41 PBL).

Byggnadsinspektör för ovanstående är Stina Johansson, telefon 0241-15154.  
E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

**Avgift**

Bygglov 6962 kronor

Fakturan översändes separat.

**Protokollsutdrag**

X + besvärshänvisning  
Dala Vatten och Avfall AB  
Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 96**

**Strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod på fastigheten Djurmo 15:15, vid Gimmen**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av fastighetsgränsen för fastigheten Djurmo 15:15.

**Ärendebeskrivning**

X, ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnation av friggebod på fastigheten Djurmo 15:15. Strandskydd råder och därmed även byggnadsförbud.

**Ärendets beredning**

Sökanden har av miljö- och byggnadsnämnden anmodats att ansöka om strandskyddsdispens.

**Bedömning**

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

**Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken**

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

**Motivering till beslut**

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillgänglighet försämras ej. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för djur och växtliv på platsen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-24, två sidor.

Situationsplan för fastigheten Djurmo 15:15.

forts.

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 96 forts.**

**Lagrum**

Miljöbalken (MB) 7 kap. § 18.

**Upplysningar**

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

**Avgift**

Strandskyddsdispens            1680 kronor

Fakturan översändes separat.

**Protokollsutdrag**

X + besvärshänvisning

Länsstyrelsen

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

**Mbn § 97**

**Bygglov för nybyggnad av förråd på fastigheten Björka 9:14**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Bevilja sökt bygglov inklusive startbesked.

**Ärendebeskrivning**

X, ansöker om bygglov för nybyggnad av förråd på fastigheten Björka 9:14.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan, men ligger inom samlad bebyggelse.

**Bedömning**

Bygglov bör kunna beviljas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-26, en sida.

Situationsplan för fastigheten Björka 9:14.

Plan- och fasadritningar.

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från bygglovsdatum.

Åtgärden får påbörjas.

**Slutbesked**

Vid slutfört arbete kontaktas byggförvaltning för utfärdande av slutbesked.

Beslutet om bygglov kungörs i post- och inrikestidningar och underrättelse om beviljat bygglov skickas till grannar (enligt 9 kap. § 41 PBL).

**Avgift**

Bygglov 3410 kronor

Fakturan översändes separat.

**Protokollsutdrag**

X + besvärshänvisning

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 98**

**Strandskyddsdispens för ändrad användning av lada till fritidshus, på fastigheten Syrholen 12:50 vid Flosjön**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av röd markering enligt situationsplan över fastigheten Syrholen 12:50.

**Ärendebeskrivning**

X, ansöker om strandskyddsdispens för ändrad användning av lada till fritidshus på fastigheten Syrholen 12:50.

Ärendet avser en avstyckning av en tomt med tre byggnadsgrupper, där man vill ändra den föreslagna tomtplatsavgränsningen från ett tidigare förhandsbesked från 2014-09-12.

Den sökande har inlämnat ett förslag på tomtplatsavgränsning som innebär att strandskyddet berörs.

Platsen omfattas inte av detaljplan.

Platsen ligger utanför verksamhetsområde för VA.

Strandskydd råder och därmed ett generellt byggnadsförbud.

**Ärendets beredning**

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen.

Den sökande har ombetts av Lantmäteriet att inlämna en ansökan om strandskyddsdispens för att den önskade avstyckningen ska kunna genomföras.

Den berörda grannen av den nya fastighetsgränsen har kontaktats av miljö- och byggförvaltningen och har inget emot det nya förslaget till dragning av fastighetsgräns.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



**Mbn § 98 forts.**

**Bedömning**

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

**Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken**

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

**Motivering till beslut**

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-26, två sidor.

Översiktlig karta.

Situationsplan för fastigheten Syrholen 12:50.

Ansökningshandlingar.

Beslut förhandsbesked, 2014-09-12, två sidor.

**Lagrum**

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

**Upplysningar**

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

**Avgift**

Strandskyddsdispens            1680 kronor

Fakturan översändes separat.

**Protokollsutdrag**

X + besvärshänvisning

Lantmäteriet, X

Länsstyrelsen

Mbf, akten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 99****Motion om utfasning av produkter innehållande bisfenol A (BPA)****Miljö- och byggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige**

1. Anse motionen besvarad.

**Ärendebeskrivning**

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Börje Nahlbom att Gagnefs kommun omedelbart fasar ut, via upphandlingen, produkter innehållande BPA.

Bisfenol A är ett ämne som bland annat används för att tillverka vissa plastsorter som är vanliga i många vardagliga plastföremål. Studier har visat att BPA är hormonstörande vid låga doser. Barn är, eftersom de är små, växer och utvecklas, extra känsliga för exponering av farliga kemikalier som exempelvis hormonstörande ämnen. Det finns ett stort samhällsligt intresse för kemikaliefrågan kopplat till barns exponering och en plats där de vistas stora delar av dygnet är i förskolan. I nuläget finns det begränsat med stöd för att ställa relevanta miljökrav i upphandling av produkter till förskolan.

Ett nytt stöd som är på gång kommer från Konkurrensverket. Verket har fått i uppdrag av regeringen att ta fram upphandlingskriterier och utveckla ett helhetsstöd för en giftfri förskola, vilket ska redovisas i maj 2015. Se underlag ”Giftfri förskola är ett gemensamt intresse”.

**Nuläget i kommunen**

Genom Upphandlingscenter ställs redan idag vissa miljökrav. En referensgrupp med inblandade från olika kommuner och verksamheter har tillsammans utarbetat en lista med krav för till exempel livsmedelsprodukter. Listan ställer krav på att vissa köksprodukter ska vara fria från bisfenol A, till exempel plastmuggar, plastkantiner, plasttallrikar, tillbringare och dryckesbehållare.

När det gäller att utforma krav i upphandlingen kan dessa ibland begränsas av att det ändå måste finnas produkter på marknaden som kan uppfylla kraven.

**Miljö- och byggförvaltningens bedömning**

Sammanfattningsvis kan man säga att barn i förskolan exponeras för en stor mängd potentiellt skadliga kemikalier och att det är positivt att miljökrav ställs genom upphandling.

forts.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

**Mbn § 99 forts.**

Att genom utfasning i upphandlingen undvika alla produkter innehållande BPA skulle minska exponeringen för detta ämne. Som nämns i Börje Nahlboms motion krävs att man då undviker hela gruppen bisfenoler om det ska få önskad verkan.

Under år 2015 kommer ytterligare stöd för miljökrav i upphandling med fokus på produkter i förskolan. Konkurrensverket har fått i uppdrag att ta fram nya kriterier för husgeråd och leksaker samt uppdatering av befintliga kriterier för textilier och möbler.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-22, fyra sidor.

Protokollsutdrag, Mbn 140326 § 28.

Protokollsutdrag, Kf 130930 § 108, dnr 2013:691/46.

Motion, 2013-09-18, en sida.

**Underlag**

Kemikalieinspektionen

- <http://www.kemi.se/innehall/fragor-i-fokus/bisfenol-a-bpa/>
- KemI Rapport 2/11: Bisfenol A – Rapport från ett regeringsuppdrag
- KemI Rapport 6/12: Bisfenol A i leksaker och barnartiklar – behov av exponeringsminskning?

Miljöstyrningsrådet

- Rapport 2013:2 Giftfri förskola – leka, äta, sova  
[http://www.msr.se/Documents/publikationer/msr\\_2013\\_2\\_leka\\_ata\\_sova.pdf](http://www.msr.se/Documents/publikationer/msr_2013_2_leka_ata_sova.pdf)

Konkurrensverket

- Giftfri förskola är ett gemensamt intresse  
Konkurrensverkets generaldirektör Dan Sjöblom vid möte med intressenter med anledning av regeringsuppdraget om giftfri förskola den 24 september 2014 i Stockholm  
[http://www.kkv.se/upload/Filer/Press/Tal- artiklar/anforande\\_dan\\_sjoblom\\_giftfri-forskola\\_141924.pdf](http://www.kkv.se/upload/Filer/Press/Tal- artiklar/anforande_dan_sjoblom_giftfri-forskola_141924.pdf)

Livsmedelsverket

- <http://www.slv.se/sv/grupp1/Risker-med-mat/Kemiska-amnen/Forpackningsmaterial/Bisfenol-A/>

**Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen

Mbf, akten

Justerare	Utdragsbestyrkande

**Mbn § 100**

**Redovisning av meddelanden**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Godkänna redovisningen av de meddelanden som förtecknas i dagens protokoll.

**Ärendebeskrivning**

En förteckning har upprättats över dokument som inkommit till miljö- och byggförvaltningen som ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2014-09-23, en sida.

Meddelanden 140827 - 140930, nr 97 - 113, en sida.

Ekonomisk uppföljning 140101 – 140930 (nr 113), två sidor.

Justerare	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

## Mbn § 101

### Redovisning av delegationsbeslut

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

#### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

#### Beslut enligt miljöbalken

Värmepumpar: 2014-178, 181, 182, 183, 185, 191, 192

Renhållning - hemkompost: 2014-180, 187, 188, 189

Föreläggande om åtgärder (övrigt): 2014-184

#### Beslut enligt livsmedelslagstiftning

Registrering: 2014-179

#### Klassnings- och avgiftsbeslut

Riskklassning livsmedel: 2014-190

Tillsynsavgift: 2014-186

#### Plan- och bygglagen

Beslut fr.o.m. 2014-08-25 t.o.m. 2014-09-21.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2014-09-23, en sida.

Delegationslista miljö, 2014-08-23--2014-09-22, två sidor.

Delegationslista bygg, 2014-08-25--2014-09-21, fyra sidor.

#### Protokollsutdrag

Miljöinspektör, S.N.

Byggnadsinspektör, S.J.

Justerare		Utdragsbestyrkande