

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kommunkontoret Djurås, kl. 13.00-15.30

Beslutande

Ledamöter
Curt Svärd (C) ordförande
Börje Lindvall (C)
Göran Strandberg (FP)
Jan Wallin (M)
Ingvar Hagberg (S)
Jan Johansson (S)
Owe Thorssell (MP)

Övriga närvarande

Ersättare Tomas Fredén (S)

Tjänstemän
Ove Persson, förvaltningschef
Ola Lindvall, byggnadsinspektör

Justering

Justerare Ingvar Hagberg (S)

Plats och tid Kommunkontoret Djurås 2013-02-08, kl. 10.15

Justerade paragrafer §§ 1-17

Underskrifter

Sekreterare

Helene Jarefors

Ordförande

Curt Svärd (C)

Justerare

Ingvar Hagberg (S)

Anslag/Bevis Protokollerna är justerat. Justeringarna har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2013-02-06

Datum för anslags uppsättande 2013-02-08 **Datum då anslaget tas ned** 2013-03-04

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret Djurås

Underskrift

Helene Jarefors

Mbn § 1**Föregående protokoll****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Föra ärendena till ärendebalanslistan.

Ärendebeskrivning

Ett av kontrollmomenten i intern kontrollplan är, genomgång av föregående nämnds protokoll. För att förbättra kontrollen av ärendegången förs ärenden som är överprövade till ärendebalanslistan.

Ärenden som ej vunnit laga kraft

Datum / § / dnr.	Ärenderubrik	Kommentar
Mbn 121212 § 130 L 2012-0182/23	Förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Nordåker 8:2	Överklagat till länsstyrelsen.
Mbn 121212 § 131 L 2012-0182/23	Strandskyddsdispens för nybyggnad av bostadshus /verksamhetshus på fastigheten Nordåker 8:2, vid Edstjärn	Överklagat till länsstyrelsen.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande Assistent, H.J.
-----------	--

Mbn § 2**Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Avsluta uppräknade uppdrag och därmed avföra dem från miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista. Nedan uppräknade uppdrag är slutförda och kan avslutas:

Datum / § / dnr.	Ärenderubrik
DEL 290/11 L 2011-0184/23	Avvisning av överklagan för bygglov Djurmo 12:26 vid Gimmen
Mbn 120321 § 22 L 2012-0002	Bygglov för nybyggnad av camping på fastigheten Rista 8:11
Mbn 120321 § 29 L 2011-0221	Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Bröttjärna 17:3, vid Lövsen

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande Assistent, H.J.
-----------	--

Mbn § 3

Information

Vid dagens sammanträde informeras miljö- och byggnadsnämnden om personalsituationen, planer, bygglov, annons gällande bygglov och seminarium om vindkraft.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 4

Förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Nordåker 8:2

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked meddelas.
2. Tomtplatsavgränsning ska göras enligt röd markering på tillhörande situationsplan över fastigheten Nordåker 8:2.

Ärendebeskrivning

X ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Nordåker 8:2.

Ärendets beredning

Byggförvaltningen har besökt platsen.
Lantmäteriet har hörts i ärendet.
Dala Vatten och Avfall har hörts i ärendet.
Grannar har hörts i ärendet.

Bedömning

Förslaget omfattas inte av strandskyddsbestämmelser. Marken har tillräckligt goda egenskaper för att kunna bebyggas.

Positivt förhandsbesked bör kunna meddelas, med hänvisning till att jordbruksmarken på den aktuella platsen ger låg avkastning och att landskapsbilden inte bedöms påverkas på ett sätt som innebär att områdets karaktär påtagligt förändras av föreslagna nybyggnation. Den föreslagna tomtplatsavgränsningen innebär att infart kan ordnas till befintlig väg.

Motivering till beslut

Förslaget omfattas inte av strandskyddsbestämmelser. Marken har tillräckligt goda egenskaper för att kunna bebyggas. Området är plant och den föreslagna tomtplatsavgränsningen innebär att infart kan ordnas till befintlig väg. Förslaget innebär ingen betydande påverkan på landskapsbilden.

forts.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 4 forts.**Underlag**

Situationsplan för fastigheten Nordåker 8:2.

Förslaget omfattas av kartering över mark utsedd som värdefulla odlingslandskap i Länsstyrelsen Dalarnas RUM:s material. Den sökande, som aktivt driver jordbruk, anger följande i ansökan: *går bara att odla vall på denna sida på sjön p.g.a. skugga och blöta marker. Under 28 år som lantbrukare har vi enbart sått spannmål 1 ggr där, och det blev otröskat.*

Lagrum

PBL (2010:900) 8 kap. 9 §

Tänk på ...

Förhandsbeskedet gäller i 2 år från beslutsdatum. Om inte bygglov söks inom den tiden upphör förhandsbeskedet att gälla.

Förhandsbeskedet innebär ingen rätt att påbörja något som helst byggnadsarbete.

Fullständiga bygglovhandlingar ska inlämnas för prövning av slutligt bygglov.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Ola Lindvall, telefon 0241-15154.

E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Avgift

Förhandsbesked 3 360 kronor Fakturan översändes separat.

Övrigt

Tomtplatsavgränsning är inte bindande för Lantmäteriet. Slutlig fastighetsgräns görs vid Lantmäteriförrättning. Miljö- och byggnadsnämnden har i detta beslut om förhandsbesked tagit ställning till att redovisad tomtplatsavgränsning ej bedöms omfattas av strandskyddsbestämmelser.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande X Lantmäteriet Mbf, akten
-----------	--

Mbn § 5

Strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga/förråd på fastigheten Björbo 18:20, vid Dammsjön

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Strandskyddsdispensen avser den yta som byggnaden upptar på marken, enligt situationsplan bifogad ansökan.

Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga/förråd på fastigheten fastigheten Björbo 18:20. Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Bygglov har ej sökts för åtgärden.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Byggnadens föreslagna placering har tagit hänsyn till servitutsstigen som sträcker sig vidare ut på sjönäset, till bebyggelse längre ut. Allmänhetens och övriga fastighetsägares tillträde till sjönäset som sådant bedöms vara avhängigt genom att hålla servitutsstigen fri från byggnader.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

forts.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 5 forts.**Motivering till beslut**

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillträde till sjönäset och platsen som sådan upprätthålls genom att föreslagen placering tagit hänsyn till servitutsstigen. Fastigheten är redan ianspråktagen genom befintlig bebyggelse och förutsättningarna på platsen ger att för övriga fastighetsägares och allmänhetens tillträde till sjönäset som sådant, är det i det här fallet viktigare att hålla servitutsstigen fri från bebyggelse. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för djur och växtliv på platsen.

Underlag

Situationsplan för fastigheten Björbo 18:20.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Tänk på ...

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Ola Lindvall, telefon 0241-15154.

E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Avgift

Strandskyddsdispens 1 680 kronor Fakturan översändes separat.

Justerare		Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
		X
		Länsstyrelsen
		Mbf, akten

Mbn § 6

Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Tjärna 27:19, vid Österdalälven

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av röd markering enligt situationsplan över fastigheten Tjärna 27:19.

Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Tjärna 27:19. Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Området omfattas av detaljplan 1977-12-07.

Den föreslagna nybyggnaden ersätter ett befintligt fritidshus i dåligt skick. Den nya byggnaden uppförs på befintlig grundläggning och den sökande anger att den kommer att bestå av timmerstomme som tidigare.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Platsen för den föreslagna nybyggnaden är genom befintligt fritidshus redan ianspråktagen. Allmänhetens tillträde till strandlinjen påverkas inte av förslaget. Området mellan älven och den föreslagna tomplatsavgränsningen utgörs av en otillgänglig älvslänt och är i detaljplanen utpekad som parkmark.

Den nya byggnaden bör flyttas in på fastigheten, från tomträs i väster.

forts.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 6 forts.**Motivering till beslut**

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillgänglighet till strandlinjen försämras ej. Föreslagen byggnation innebär ingen försämring för djur och växtliv på platsen.

Underlag

Situationsplan för fastigheten Tjärna 27:19.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Tänk på ...

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Ola Lindvall, telefon 0241-15154.
E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Upplysning

Bygglov har ej sökts för den föreslagna åtgärden. Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet.

Avgift

Strandskyddsdispens 1 680 kronor Fakturan översändes separat.

Justerare		Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
		X
		Länsstyrelsen
		Mbf, akten

Mbn § 7

Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Djurås 2:19, vid Gimmen

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras enligt röd markering redovisad på situationsplan över fastigheten Djurås 2:19.

Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Djurås 2:19. Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Även bygglov för den föreslagna åtgärden har sökts.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Platsen för den föreslagna tillbyggnaden är genom befintlig byggnad redan ianspråktagen. Allmänhetens tillträde till strandlinjen bedöms inte påverkas av förslaget.

Motivering till beslut

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillgänglighet till strandlinjen försämras ej. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för djur och växtliv på platsen.

forts.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 7 forts.

Underlag

Situationsplan för fastigheten Djurås 2:19.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Tänk på ...

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Ola Lindvall, telefon 0241-15154.
E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Upplysning

Bygglovsansökan kommer att behandlas på delegation hos Miljö- och byggförvaltningen efter att Länsstyrelsens prövotid har gått ut.

Avgift

Strandskyddsdispens 1 680 kronor Fakturan översändes separat.

Justerare		Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
		X
		Länsstyrelsen
		Mbf, akten

Mbn § 8

Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Mossel 2:14, vid Närsen

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Strandskyddsdispensen avser den yta som byggnaden upptar på fastigheten, enligt bifogad situationsplan.

Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Mossel 2:14. Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Även bygglov för åtgärden har sökts.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Platsen för tillbyggnaden är genom befintlig byggnad redan ianspråktagen. Allmänhetens tillträde till strandlinjen bedöms inte påverkas av förslaget.

Motivering till beslut

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillgänglighet till strandlinjen försämras ej. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för djur och växtliv på platsen.

forts.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 8 forts.

Beslutsunderlag

Situationsplan för fastigheten Mossel 2:14.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Tänk på ...

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Ola Lindvall, telefon 0241-15154.

E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Upplysning

Bygglovsansökan kommer att behandlas på delegation hos Miljö- och byggförvaltningen efter att Länsstyrelsens prövotid har gått ut.

Avgift

Strandskyddsdispens 1 680 kronor Fakturan översändes separat.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande X Länsstyrelsen Mbf, akten
-----------	---

Mbn § 9

Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Gröntuv 19:13, vid Alten

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelser beviljas.
2. Tomtplatsavgränsning ska utgöras av röd markering enligt situationsplan över fastigheten Gröntuv 19:13.

Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Gröntuv 19:13. Strandskydd och byggnadsförbud råder.

Förslaget innebär att riva befintligt fritidshus och uppföra ett nytt fritidshus på samma plats genom att nyttja befintlig grundläggning, enligt situationsplan och ansökningsblankett bifogad ansökan.

Bygglov har ej sökts för den föreslagna åtgärden.

Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett ett särskilt skäl:

1. Platsen har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Bedömning

Strandskyddsdispens bör kunna beviljas.

Platsen för den föreslagna byggnaden är genom befintligt fritidshus redan ianspråktagen. Allmänhetens tillträde till strandlinjen bedöms inte påverkas av förslaget.

forts.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 9 forts.**Motivering till beslut**

Enligt särskilt skäl angivet ovan.

Allmänhetens tillgänglighet till strandlinjen försämras ej. Föreslagen byggnation innebär ingen betydande försämring för djur och växtliv på platsen.

Beslutsunderlag

Situationsplan för fastigheten Gröntuv 19:13.

Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

Tänk på ...

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Ola Lindvall, telefon 0241-15154.

E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Uppllysning

Strandskyddsdispens måste utnyttjas inom två år för att äga giltighet.

Avgift

Strandskyddsdispens 1 680 kronor Fakturan översändes separat.

Justerare		Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
		X
		Länsstyrelsen
		Mbf, akten

Mbn § 10**Bygglov för nybyggnad av industribyggnad på fastigheten
Myrholen 1:47****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Bevilja sökt bygglov.

Ärendebeskrivning

Moelven Dalaträ AB, Box 8, 785 21 Gagnef, ansöker om bygglov för nybyggnad av industrihall på fastigheten Myrholen 1:47.

Förslaget innebär att byggnadens byggnadshöjd delvis överskrider den i detaljplanen föreskrivna byggnadshöjden. Byggnadens placering omfattar dels en i detaljplanen föreskriven byggrätt med byggnadshöjd angiven till 6 meter och dels en i detaljplanen föreskriven byggrätt med angiven byggnadshöjd till 12 meter. Byggnadshöjden på föreslagen byggnation bedöms överskridas med 1,7 meter i den del som föreskriver 6 meter.

Ärendets beredning

Ärendet har inför detta beslut om bygglov granskats mot detaljplan (1991-04-15).

Bedömning

Bygglov bör kunna beviljas.

Avvikelsen bedöms som liten och bygglov bör kunna beviljas med hänvisning till lagrum, beskrivet nedan. Avvikelsen bedöms ej heller strida mot detaljplanens syfte. Den i detaljplanen föreskrivna bullervallen är färdigställd vilket också medför att områdets verksamhet avskärmas från bebyggelsen i nordväst.

Motivering till beslut

Avvikelsen är liten och bygglov bör kunna beviljas med hänvisning till lagrum, beskrivet nedan. Förslaget strider ej mot detaljplanens syfte.

forts.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 10 forts.**Underlag**

Bygglovshandlingar
Situationsplan för fastigheten Myrholen 1:47.
Plan- och fasadritningar

Lagrum

PBL 2010:900 9 kap. 31b §

Tekniskt samråd

Efter genomgång av inlämnade handlingar har miljö- och byggnadsnämnden bedömt att tekniskt samråd ska ske i detta ärende. Ni ombeds därför att snarast kontakta miljö- och byggnadsnämnden för att komma överens om lämplig tidpunkt för detta, vilket bör ske i god tid innan arbetena igångsätts. Tekniskt samråd är en genomgång av att samhällets väsentliga egenskapskrav (hållfasthet, brand, säkerhet, handikapp, hälsa, energihushållning med mera) kan antas komma att uppfyllas.

Tänk på ...

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från bygglovsdatum.

Byggnadsarbeten får inte påbörjas innan Miljö- och byggnadsnämnden har utfärdat ett startbesked. Om så sker är detta förenat med byggsanktionsavgift enligt PBL 11 kap.

Byggnadsinspektör för ovanstående är Ola Lindvall, telefon 0241-15154.
E-mail: miljo.byggnads@gagnef.se

Kontakta byggnadsinspektören för tekniskt samråd!

Avgift

Avgifter är framtagna i enlighet med SKL och kommunens bygglovs- och avgiftsbeslut, antagen av kommunfullmäktige.

Bygglov 20 966 kronor Fakturan översändes separat.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande Moelven Dalaträ AB Mbf, akten
-----------	---

Mbn § 11**Redovisning av meddelanden****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Godkänna redovisningen av de meddelanden som förtecknas i dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen ska löpande i kronologisk ordning redovisa till miljö- och byggnadsnämnden de meddelanden som har inkommit till förvaltningen.

Under perioden 121129-121231 har meddelanden från dessa myndigheter/företag/privatpersoner inkommit:

- nr 188, 190, 195 från Länsstyrelsen Dalarna, beslut
- nr 189, 194 från Lantmäterimyndigheten, underrättelse
- nr 191, 192, 193 från Kommunfullmäktige, beslut
- nr 196, ekonomisk uppföljning
- nr 197, mål och verksamhetsuppföljning

Under perioden 130101-130122 har meddelanden från dessa myndigheter/företag/privatpersoner inkommit:

- nr 1, 4, 7 från Lantmäterimyndigheten, underrättelse
- nr 2, från X
- nr 3, 6 från Länsstyrelsen Dalarna, beslut
- nr 5, från Shamsen Assistans AB

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 12**Redovisning av delegationsbeslut****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslut enligt miljöbalken

Enskilda avlopp:

DB 2012-397, 399, 410, 2013-1, 3.

Värmepumpar:

DB 2012-345, 401, 412, 413, 423, 425, 2013-4, 14.

Övrig miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd:

DB 2012-424

Klassnings- och avgiftsbeslut (livsmedel och miljö):

DB 2012-393, 394, 395, 396, 398, 402-409, 411, 414-422, 426, 2013-5, 8-13.

Beslut enligt ordningslag och lokala föreskrifter:

Renhållning:

DB 2012-400, 2013-2, 6, 7.

Plan- och bygglagen

Beslut fr o m 2012-11-28 t o m 2013-01-22, enl delegationslista

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
-----------	---------------------------------------

Mbn § 13**Samråd om GC-väg Gagnefs kyrkby-resecentrum****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Förorda att en GC-väg byggs i första hand som en separat GC-väg.

Ärendebeskrivning

Gagnefs kommuns miljö- och byggnadsnämnd har fått en förstudie på en gång och cykelväg mellan Gagnefs kyrkby och resecentrum. I dag finns det en GC-väg mellan Kyrkskolan och Gangs In. Förstudien gäller den återstående sträcken fram till resecentrum. Förstudien anger 4 alternativ för gående och cyklister.

1. En separat gång och cykelväg.
2. En gång och cykelväg med kantsten i anslutning till befintlig väg.
3. En gång och cykelväg avskiljd genom en målad heldragen linje.
4. Bymiljöväg av samma typ som i Östjärna.

Miljö- och byggförvaltningens bedömning

Miljö- och byggförvaltningen anser att bymiljöväg av samma typ som i Östjärna inte medför någon ökad säkerhet. Man kan inte jämföra förhållandena längs de olika vägsträckorna. Medan vägen i Östjärna är plan och har god sikt på större delen av sträckningen är Tegelbruksbacken brant och det är skymd sikt över större delen av sträckan. Även en heldragen linje ger en falsk trygghet. Vid risk för trafikolycka kommer linjen att överskridas. Dessutom fyller den ingen funktion vintertid. För att åstadkomma en säker GC-väg måste den vara fysiskt skild från fordonstrafiken antingen med kantsten eller som separat väg.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande
	Trafikverket
	Mbf, akten

Mbn § 14

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Gagnefs kommun

Miljö- och byggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Fastställa ”Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Gagnefs kommun”.
2. Ordningsföreskrifterna tillställs länsstyrelsen i Dalarnas län.

Ärendebeskrivning

De lokala ordningsföreskrifter som antogs 2012 upphävdes av länsstyrelsen. I det nya förslaget har de förtydliganden och ändringar som länsstyrelsen efterfrågade inarbetats.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Miljö- och byggförvaltningen, 2013-01-10, två sidor.
Förslag till ”Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Gagnefs kommun”.

Tidigare beslut i ärendet

Kf 120924 § 168, dnr 2012:453/10

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande Kommunstyrelsen Mbf, akten
-----------	--

Mbn § 15**Höjning av timtaxa med index****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Att inte höja timtaxan med index för 2012.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggförvaltningen får höja timtaxan med index. Senaste timtaxan fastställdes av fullmäktige var för 2012. För att inte höjningen ska bli alltför stor har nämnden uttalat att taxan bör höjas varje år. SCB anger att konsumentprisindex har stigit under de första 11 månaderna 2012 med 0,767 %.

Miljö- och byggförvaltningens bedömning

Miljö- och byggförvaltningen beräknar att en höjning med index fram till och med november månad skulle motsvara cirka 6 kronor. Studerar man indexet månadsvis finner man att index sjunkit under november. Den känslan man får av utvecklingen är att index även sjunkit under december. Det är även troligt att index fortsätter att sjunka något, i alla fall under första månaderna 2013. Förvaltningen bedömer att nämnden bör avvakta med en taxehöjning till 2014 men då även räkna med både 2012 och 2013.

Tidigare beslut i ärendet

Kf 111205 § 163

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande Mbf, förvaltningschef Mbf, akten
-----------	--

Mbn § 16

Miljöpris 2012

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljöpris 2012 tilldelas;

Kent Olsson, som får 5.000 kronor, *med motiveringen,*

”Han har på ett objektvt och entusiasmerande sätt bevakat natur- och miljöfrågor i kommunen. Ett exempel är hans reportage i samband med omarronderingarna där han positivt redovisat möjligheterna att smidigt skapa naturreservat. Kent med familj gör även en föredömlig insats i Fagerbergets fåbod genom årlig slätter för att bevara den biologiska mångfalden som skapats under århundraden av fåbodverksamhet”.

Roger Björkman, som får 5.000 kronor, *med motiveringen,*

”för sitt engagemang vad gäller förnybar energi i form av att ta tillvara solens strålar och omvandla till el”.

Ärendebeskrivning

Det har kommit in tre stycken förslag på kandidater till miljöpriset.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande Kent Olsson + brev Roger Björkman + brev Övriga sökanden + följebrev Förvaltningsassistent, A-C.D.
-----------	--

Mbf, akten

Mbn § 17

Bokslut 2012

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna bokslut för 2012.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen har tagit fram ett förslag till Bokslut för 2012.

Ärendets beredning

Bokslutet har lämnats till ekonomiavdelningen.

Miljö- och byggförvaltningens bedömning

Bokslutet visar att miljö- och byggnadsnämnden gör ett positivt resultat på 697 000 kronor. Intäkterna har varit 325 000 kronor högre än beräknat. På byggsidan är intäkterna 196 000 kronor och på miljö och livsmedelstillsyn 129 209 kronor högre än budget. Överskottet på byggsidan beror på att den nya taxan slagit igenom samt två stora bygglov, Familjens hus och Fagervägen. På miljösidan beror överskottet till större delen på tillstånd för enskilda avlopp och dispenser från renhållningsordningen. Förvaltningen har inte debiterats för arkitekten under första kvartalet på grund av att 100 % betalades sista kvartalet 2011. Övriga kostnaderna har varit högre än budgeterat beroende på nytt ärendehanteringssystem för bygg (ByggR) och annonskostnader efter personal.

Justerare	Protokollsutdrag / utdragsbestyrkande Ekonomiavdelningen Mbf, akten
-----------	---