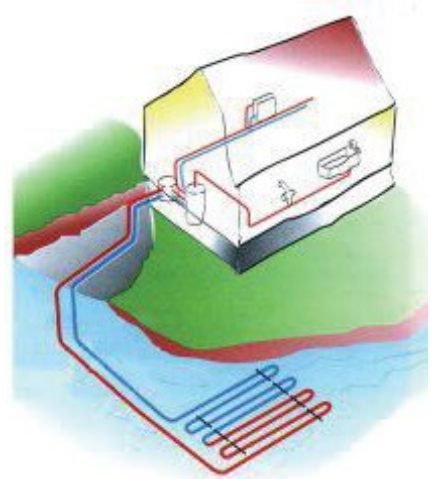


Information om ytvattenvärme/sjövärme

Ansvar

Det är alltid den sökande (oftast fastighetsägaren) som har det yttersta ansvaret för att värmepumpsinstallationen inte orsakar olägenhet för människors hälsa eller miljön. Informera därför värmepumpinstallatör och övriga entreprenörer om detta informationsblad.

Att lägga ner slingor i vatten är undantaget från vattenverksamhet. Men man måste ta hänsyn till naturvärden i vattnen man vill lägga slingor i



En anmälan om värmepumpsanläggning ska göras till miljökontoret innan arbetet påbörjas. Inom skyddsområde för ytvattentäkt kan det vara förbjudet eller krävas tillstånd för att anlägga ytvattenvärme. I ett eventuellt tillstånd ställs extra höga krav på försiktighetsåtgärder.

Det bör skrivas in ett servitut för anläggningen om man inte själv äger vattnet där kollektorslangen ska läggas. Fastighetsägare och fiskerättsinnehavare ska före installationen skriftligen informeras om vilka nackdelar en ytvattenvärmeanläggning medför och de ska få tillfälle att yttra sina synpunkter.

Risker

Vid installering av ytvattenvärme placeras en kollektorslang för värmeupptagning på sjöbotten eller nere i bottenlammet där temperaturen är något högre än i vattnet. Rejl bottenförankring av slangen är mycket viktig. Detta för att undvika att slangen flyter upp med risk för påverkan vid isbildning och islossning. Slangen ska förses med tyngder och ju djupare ner den ligger desto mindre är risken för skador.

Övergången från mark till sjö är en annan känslig punkt där is kan skada slangen om den ligger oskyddad i strandkanten. Risken är dessutom stor att slangen skadas av ankare och fiskeredskap.

Utvinning av ytvattenvärme bör helt undvikas i områden som är känsliga eller skyddsvärda.

Växter och djur i vattendrag och sjöar kan påverkas negativt av värmeuttag och vid läckage från kollektorslangen är det risk att de slås ut eller skadas. Tänk därför speciellt på att använda en köldbärande vätska (t.ex. bioetanol) som vid ett eventuellt läckage orsakar så liten skada som möjligt på djur och växter.

När man installerar ytvattenvärme finns det en del saker man måste tänka på för att allt ska fungera som det är tänkt. Mycket handlar om att skydda miljön runt omkring, men även inomhusmiljön kan påverkas. Att upphöra med olje- eller vedeldning påverkar bostadens luftomsättning/ventilation och kan ge ökad risk för fuktskador och förhöjda radonhalter i bostaden. Enligt Boverket bör en ny radonmätning göras efter byte av värmekälla.

Skyltning

Anläggningen ska vara skyltad och skylten ska synas väl både från land- och vattenhållet. På skylten ska slangens läge i vattnet synas och den ska innehålla upplysning om anläggningens ägare inklusive telefonnummer. Slangen bör märkas på lämpligt sätt så den syns tydligt om den skulle flyta upp.

Ledningar i mark

Tänk också på att undersöka så att inga markdragna ledningar, såsom elledningar, vatten- och avloppsledningar eller liknande finns där grävning ska ske. Kontrollera t.ex. med www.ledningskollen.se

Anmälan

Anmälan/ansökan ska lämnas in i god tid, gärna 4 veckor innan arbetet ska utföras.

Närboende grannar och andra intressenter, t.ex. fiskevårdsföreningar och fiskerättsinnehavare, som kan beröras av värmepumpsanläggningen, ska ges tillfälle att yttra sig.

Till anmälan/ansökan behöver du bifoga en situationsplan där det syns tydligt var kollektorslangen ska läggas.

Tänk på följande:

- ✓ Finns servitutsavtal för användning av kommunens mark ska kollektorslangarnas position bestämmas med inmätning INNAN jorden läggs tillbaka. Inmätning krävs också i vattenskyddsområde. Kontakta i god tid kommunens Kart- och GIS-avdelning.
- ✓ Dala Vatten och Avfall AB har 3 meter som minsta avstånd till VA-ledningar. **En** korsningspunkt till de allmänna VA-ledningarna accepteras.
- ✓ Korsningspunkten ska mätas in (av fastighetsägaren) och rapporteras till DVAAB. Eventuellt kan det behövas frostskydd i korsningspunkten
- ✓ Kontakta Lantmäteriet inför inskrivning av servitut för anläggningen om det behövs.
- ✓ Upprätta noggranna relationsritningar.
- ✓ Anläggningen ska vara tydligt skyltad, både från land- och vattenhåll. På skylten ska kollektorslangens läge i vattnet framgå. Skylten ska även innehålla upplysning om anläggningens ägare inklusive telefonnummer.
- ✓ Förankra kollektorslangen ordentligt på botten med tyngder.
- ✓ Se till att kollektorn täthetsprovas i samband med installationen.
- ✓ Köldbärarvätskan ska vara så miljöanpassad som möjligt. Etanolblandning ska vara framställd av ren etanol.
- ✓ Värmepumpsinstallatör och den som lägger kollektorslangen ska använda samma typ av tillsatskemikalie i köldbärarvätskan.
- ✓ Anläggningen ska utföras så att högst 5 liter köldbärarvätska kan läcka ut vid läckage.
- ✓ Se till att du får tydliga drifts- och säkerhetsinstruktioner av installatören. Kontrollera att det står vad du ska göra om det blir ett driftavbrott (kan t.ex. bero på läckage).
- ✓ Kontakta miljö och bygg om det uppstår läckage.